

Nagylózs Község Önkormányzatának
K É P V I S E L Ő - T E S T Ü L E T E

Ügyiratszám: 72-30 /2012

Jegyzőkönyv

Készült: Nagylózs Község Önkormányzata Képviselő-testületének **2012. augusztus 22.** napján 17 órakor megtartott testületi üléséről

Jelen vannak: Tóthné Szigeti Éva polgármester
Pintér József - alpolgármester
Bors István- képviselő
Kalló János- képviselő
Olaszyné Fülöp Anita – jegyző

Tóthné Szigeti Éva: Köszöntöm a Képviselő-testület tagjait és a Jegyző Asszonyt. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület határozatképes, a megválasztott 5 fő képviselőből 4 fő jelen van.

A képviselő-testület a napirendi pontokat az alábbiak szerint elfogadta:

Nyílt ülés:

1. Napirendi pont

Nagylózs Község Önkormányzatának településszerkezeti tervének módosítása.

Előadó: Olaszyné Fülöp Anita – jegyző

2. Napirendi pont

A nagylózsi 333 hrsz-ú ingatlan tulajdonosának csökkentett összegű eladási árajánlata.

Előadó: Tóthné Szigeti Éva – polgármester

3. Napirendi pont

Általános Iskola és Óvoda Lövé Alapító Okiratának elfogadása

Előadó: Olaszyné Fülöp Anita - jegyző

4. Napirendi pont

2012. évre vonatkozó tankönyvtámogatás – általános iskola – összegének meghatározása.

Előadó: Olaszyné Fülöp Anita – jegyző

5. Napirendi pont

Nagylózs Község Önkormányzata 2012. évi költségvetési rendeletének módosítása

Előadó: Olaszyné Fülöp Anita – jegyző

6. Egyéb döntést igénylő ügyek, tájékoztatók.

Előadó: Tóthné Szigeti Éva – polgármester

Zárt ülés:

7. Napirendi pont

Rendkívüli átmeneti segély iránti kérelem elbírálása

Előadó: Tóthné Szigeti Éva - polgármester

**Nagylózs Község Önkormányzatának településszerkezeti tervének módosítása.
(Írásos előterjesztés)**

Tóthné Szigeti Éva: A Szennyvíztisztító projekt keretében, Nagylózs Község közigazgatási területén épül meg a telep. Az önkormányzatunk jelenleg érvényes településszerkezeti tervében és építési szabályzatában foglaltak szerint ez a rész mezőgazdasági terület. Építés ezen besorolás alatt nem történhet. Elkerülhetetlen a településszerkezeti terv módosítása.

Az Ikva menti Szennyvíztisztító Létesítése Önkormányzati Társulás Társulási Tanácsa már tárgyalta e kérdést, a módosítás költségeit teljes egészében vállalja.

Három cégtől kértünk árajánlatot a munkára, a legkedvezőbbet (legolcsóbb) a REGIOPLAN Környezet- és Településtervező Kft. adta. A korábbi években történt módosításokat is ez a cég készítette el önkormányzatunknak. Vállalási áruk: 800 000 Ft +áfa.

A Képviselő-testület 4 igen tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

80/2012. (VIII.22.) határozat

Nagylózs Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 2. § 17. pontjában foglaltak szerint Nagylózs Község Településrendezési Tervének módosítása előkészítéseként a külterületi, valamint a volt zártkerti 067/1, 1002 hrsz-ú ingatlanokat érintően a következő településfejlesztési döntést hozza:

A települési érdekek érvényre juttatása céljából Nagylózs Község Önkormányzatának Képviselő-testülete jóváhagyja a Nagylózs külterületi részen fekvő 067/1, 1002 hrsz-ú ingatlanok terület-felhasználásának módosítását úgy, hogy azokon a „Nagycenk és térségének szennyvízelvezetése és tisztítása” elnevezésű projekt keretében megépülő szennyvíztisztító telep elhelyezhető legyen.

A terület-felhasználás módosítása érdekében a Településrendezési Terv módosításának előkészítése és a módosításra vonatkozó eljárás megkezdhető.

Módosítás célja: az érintett lakosság számára környezeti biztonság megteremtése, valamint a környezeti elemek terhelésének csökkentése.

Módosítás hatása: a társulásban résztvevő önkormányzatok (Nagycenk, Sopronkövesd, Peresztég, Nagylózs, Pinnye) településein élő emberek életminősége javul.

A módosítás a Településszerkezeti Terv, a Szabályozási Terv és a Helyi Építési Szabályzat módosításával jár.

II.

A Képviselő-testület felhatalmazza Tóthné Szigeti Éva polgármestert, hogy a rendezési terv módosításával a REGIOPLAN Kft-t (székhely: 9022 Győr, Újkapu u. 13.) bízta meg, az ajánlatukban szereplő 800 000 Ft + 27 % ÁFA (216. 000, Ft) = 1 016 000, - Ft vállalási díjjal.

Megbízta továbbá a polgármestert a háromoldalú Tervezési Szerződés aláírásával, melyben költségviselőként az Ikva menti Szennyvíztisztító Létesítése Önkormányzati Társulás szerepel.

Felelős: Tóthné Szigeti Éva - polgármester

Határidő: A Képviselő-testületi döntést követően, az eljárás megindításáról szóló közlemény megjelentetésétől kezdve, az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvényben meghatározott véleményezési határidők figyelembevételével folyamatosan.

2. napirendi pont

**A nagylózi 333 hrsz-ú ingatlan tulajdonosának csökkentett összegű eladási ajánlata.
(Írásos előterjesztés)**

Tóthné Szigeti Éva: Az előzményeket a T. Képviselők ismerik. Az elmúlt héten, az írásos előterjesztés mellékleteként megküldött választ kaptuk az ingatlan tulajdonosától.

A Képviselő-testület a napirendi pont tárgyát megbeszélte és 4 igen szavazattal, tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

A Képviselő-testület 4 igen tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

81/2012. (VIII.22.) határozat

Nagylózs Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a nagylózi 333 hrsz-ú ingatlant 1. 050 000 Ft összegért megvásárolja.

Felkéri Tóthné Szigeti Éva polgármestert, hogy a vételi ajánlatról az ingatlan tulajdonosát értesítse.

A vételi ajánlat elfogadása esetén felhatalmazza a polgármestert az Adás-vételi Szerződés aláírására.

Felelős: Tóthné Szigeti Éva – polgármester

Határidő: azonnal

**Általános Iskola és Óvoda Lövő Alapító Okiratának elfogadása
(Írásos előterjesztés)**

A Képviselő-testület 4 igen tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

82/2012. (VIII.22.) határozat

Nagylózs Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az Általános Iskola és Óvoda Lövő Alapító Okiratának módosítását az írásos előterjesztésben foglalt tartalommal elfogadja.

Megbízza Tóthné Szigeti Éva polgármestert az Alapító Okirat aláírásával.

Felelős: Tóthné Szigeti Éva – polgármester

Határidő: 2012. augusztus 31.

**2012. évre vonatkozó tankönyvtámogatás – általános iskola – összegének meghatározása.
(Írásos előterjesztés)**

Olaszyné Fülöp Anita: A képviselő-testület szociális rendeletében foglaltak szerint történik a tankönyvtámogatásra történő jogosultság megállapítása.

A hatályos rendeletben foglaltak szerint a középiskolások 4000 Ft összegű támogatást kapnak. Az általános iskolások tankönyvtámogatásának összegét a képviselő-testület a tanévet megelőzően, az egyes osztályokra vonatkozó tankönyvárak megismerését követően állapítja meg százalékos formában.

A Képviselő-testület 4 igen tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

83/2012. (VIII.22.) határozat

Nagylózs Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2011. évi költségvetésében jóváhagyott keret terhére a településen élő tanulók részére a tankönyvtámogatást az alábbiak szerint biztosítja az általános iskolás tanulók részére:

- 1. osztály: 9 400 Ft**
- 2. osztály: 11 100 Ft**
- 3. osztály: 11 900 Ft**
- 4. osztály: 13 300 Ft**

- 5. osztály: 10 100 Ft
- 6. osztály: 9 500 Ft
- 7. osztály: 7 800 Ft
- 8. osztály: 8 000 Ft

Megbízta Olaszyné Fülöp Anita jegyzőt, hogy a beérkező kérelmek, valamint a testület döntései alapján a támogatások megállapításáról gondoskodjon.

Határidő: azonnal

Felelős: Tóthné Szigeti Éva – polgármester

5. napirendi pont

Nagylózs Község Önkormányzata 2012. évi költségvetési rendeletének módosítása

Olaszyné Fülöp Anita: A 2012. évi költségvetési rendelet 7. számú melléklete tartalmazza a létszámtervet. Az óvoda létszámában illetve a közfoglalkoztatotti létszámában bekövetkező változás miatt szükséges a melléklet módosítása, mely rendelet módosítás keretében lehetséges.

A napirendi ponttal kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem volt.

Döntéshozatal:

Nagylózs Község Önkormányzatának Képviselő-testülete minősített többséggel, egyhangú szavazati aránnyal az írásos és szóbeli előterjesztésben foglaltaknak megfelelően megalkotta az önkormányzat 2012. évi költségvetéséről szóló 2/2012. (II.16.) önkormányzati rendeletének módosításáról szóló 9/2012.(VIII.23.) önkormányzati rendeletét.

6. napirendi pont

Egyéb döntést igénylő ügyek, tájékoztatók

a.) Döntés Központi Hivatal létrehozása ügyében

A Képviselő-testület 4 igen tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

84/2012. (VIII.22.) határozat

Nagylózs Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy amennyiben a Sopronkövesd, Röjtökmuzsaj, Ebergőc és Pinnye Önkormányzatok képviselő-testületei úgy döntenek, hogy közös hivatal létrehozása tárgyában

létrehozott társulásukhoz az önkormányzat csatlakozhat, élni kíván ezzel a lehetőséggel.

Felelős: Tóthné Szigeti Éva – polgármester

Határidő: azonnal

b.) Nagylózs Község Önkormányzata Képviselő-testülete SzMSz-éről szóló 5/2007.(III.20.) rendeletének módosítása

Olaszyné Fülöp Anita: A képviselő-testület 2012. II. 29. napján kelt döntésével a képviselő-testület SzMSz-éről szóló 5/2007. (III. 20.) rendeletének 3. számú mellékletében rögzítette az önkormányzat feladatellátásával kapcsolatos szakfeladatokat. Az óvoda felújítása kapcsán szükségessé vált egy új szakfeladat felvétele, mely a költségek elszámolása miatt elengedhetetlen. Az új szakfeladat: 851011 óvoda.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

85/2012. (VIII.22.) határozat

Nagylózs Önkormányzatának Képviselő-testülete, a Nagylózs Község Önkormányzata tevékenységének államháztartási szakfeladatrend szerinti besorolását a képviselő testület SzMSz-éről szóló 5/2007. (III. 20.) rendeletének 3. számú függelékében határozta meg. A szakfeladatok az alábbiakkal egészülnek ki:

851011	Óvodai nevelés, ellátás
---------------	--------------------------------

Felelős: Tóthné Szigeti Éva - polgármester

Határidő: azonnal

c.) Tájékoztatók

Tóthné Szigeti Éva:

Az óvoda felújítása elkezdődött. Elkészült az új tető, az akadálymentes feljáró. Hamarosan megérkezik az új vegyes tüzelésű kazán és beépítésre kerül, akárcsak a teraszt fedő előtető.

Úgy gondolom, hogy az óvoda épületéről lebontott ereszcatornák egy részét (melyeket pár éve cseréltek) nem dobjuk ki, mivel pl. a régi hivatal épületéhez még felhasználhatjuk. A többit, a régi kazánokkal és a kultúrház régi csatornáival együtt a MÉH-be visszük.

A kultúrház felújítási munkái is megkezdődtek. Jelenleg a színpadot bontják.

A Mező utcában a szelektív hulladékgyűjtő edények elhelyezésének rendezettebbé tétele érdekében kialakításra került egy térköves alap. A térkő egy része, továbbá a szükséges szegélykövek bontásból származtak. 8 m² térkő került megvásárlásra, hogy a szükséges területet le tudjuk fedni.

Az új sövénynyíró beszerzése megtörtént.

A nagylózsi 360 hrsz-ú ingatlan megosztása utáni területrendezést (kerítés áthelyezését) elvégezték. Az így kapott területen járda építésére lesz lehetőség.

A „rég lakóparkból” azzal a kéréssel kerestek meg, hogy hova ültethetnek fákat a házuk előtti közterületen. A rendelkezésre álló út valamint járda építési tervrajzok alapján tájékoztattam a lakókat, hogy hol található a tervezett járda és meglévő árok közti beültethető terület.

A képviselő-testület szeretne egységes utcaképet kialakítani az új utcákban, ezért megbízta a polgármester asszonyt, hogy tájékozódjon arról, hogy milyen típusa fa ültetése lenne a legkedvezőbb, továbbá hogy tájékoztassa a lakókat a tervezett egységes faültetésről. A csemeték kiválasztásakor figyelembe kell venni az árat illetve azt, hogy a jövőben megépítésre kerülő járdát a fa gyökérzete ne „nyomja fel.”

7. napirendi pont

Rendkívüli átmeneti segély iránti kérelem elbírálása

A napirendi pontot a Képviselő-testület zárt ülés keretében tárgyalta. A zárt ülésen **86/2012. (VIII.22.) K.t.** határozatával úgy döntött, hogy a kérelmezőt 30.000 Ft összegű rendkívüli átmeneti segélyben részesíti.

Miután több napirendi pont nem volt, Tóthné Szigeti Éva polgármester az ülést 20 óra 45 perckor bezárta.

Kmf.

Tóthné Szigeti Éva
polgármester

Olaszsné Fülöp Anita
jegyző