



## MINISZTERELNÖKSÉG

ÉPÍTÉSZETI ÉS ÉPÍTÉSÜGYI HELYETTES ÁLLAMTITKÁRSÁG

Tisztelt Polgármester Úrhölgy!  
Tisztelt Polgármester Úr!

Örömmel tájékoztatom, hogy a **Településképi Arculati Kézikönyv** készítéséhez kapcsolódó **forrás biztosítását tartalmazó, Magyarország 2017. évi központi költségvetéséről szóló 2016. évi XC. törvény módosításáról** szóló T/15427 számú törvényjavaslatot 2017. június 15-én elfogadta az Országgyűlés.

A törvényjavaslat a településképi arculati kézikönyv elkészítésének támogatására összesen 2,773 milliárd forintot - **településenként 1 000 000 forintot** - irányoz elő a helyi önkormányzatok működésének általános támogatása keretében. A támogatás folyósítása **egy összegben, augusztus hónap végén a nettó finanszírozás keretében** történik.

A támogatás a 10 000 lakos alatti, 32 000 forint egy lakosra jutó adóerő-képességet el nem érő települési önkormányzatokat illeti meg a *településkép védelméről* szóló 2016. évi LXXIV. törvény (a továbbiakban: Tktv.) szerinti Településképi Arculati Kézikönyv elkészítésével kapcsolatban felmerülő kiadások teljesítéséhez - **települési főépítész megbízása, szakértői megbízási díj** (építész, településtervező, tájépítész), **szerkesztői feladatok díja, önkormányzati weboldal arculati kézikönyv oldallal történő kiegészítése.**

Egyúttal felhívom szíves figyelmét, hogy a Tktv. 16. § (2) bekezdése szerint Magyarország minden településének 2017. október 1-ig meg kell alkotnia a településképi rendeletét, és - a Tktv. 4. § (1) bekezdése értelmében - annak szakmai megalapozásaként a **Településképi Arculati Kézikönyvét**. Ezen dokumentumok tartalmát, és egyeztetési szabályait a *településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről* szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet határozza meg.

Tekintettel a közeli határidőre, javaslom, hogy **mielőbb kezdjék meg a Kézikönyv és a Településképi rendelet készítését**, amelynek első lépése a **partnerségi önkormányzati rendelet megalkotása**. A gyors és hatékony munka elősegítése érdekében az Építészeti és Építésügyi Helyettes Államtitkárság előkészített egy **minta partnerségi rendeletet**, illetve egy **minta településképi rendeletet**, amelyeket hamarosan megküldünk minden önkormányzat részére. Emellett a közeljövőben újabb tájékoztató előadások megtartását is tervezzük, melynek témája a településképi rendelet készítése lesz.

Amennyiben kérdéseik merülnek fel, kérem továbbra is forduljanak bizalommal a Területrendezési és Településügyi Főosztályhoz a [telepulesugy@me.gov.hu](mailto:telepulesugy@me.gov.hu) e-mail címen, vagy az illetékes Megyei Állami Főépítészhöz.

Munkájához további sok sikert kívánok!

Budapest, 2017. június 21.

Tisztelettel:

Fülek Zsolt

