

A. NP

Sopronkövesdi Közös Önkormányzati Hivatal
Nagylózi Kirendeltsége

Tisztelt Nagylózi önkormányzat, tisztelt képviselő testület! 2019.09.22. nap

932/2019. szám melléklet

Előterjesztő: LÉVAY CSABÁNE

Kérem, engedélyezzék a Nagylózs 0247/8 számú ingatlan belterületbe vonását!

Az ingatlanon korábban egy faipari vállalkozást akartunk indítani, és emiatt a belterületbe vonási folyamat előkészítését már 2011-ben elindítottuk a Teodolit Mérnöki iroda segítségével.

Egy budapesti munka miatt családunk több évre Budapestre költözött, így a folyamat megállt. 2018-ban visszajöttünk Sopronba, és az évekkel ezelőtt elindított terveket most szeretnénk befejezni.

Azt a faipari vállalkozást, amit már korábban elkezdtünk, szeretnénk folytatni, a korábbi elképzeléseinket Uniós pályázat segítségével megvalósítani ezen a területen.

Két Sopronban végzett faipari mérnök, Ács György és Szép István segítségével jó esélyt látok a sikerre. Európai uniós pályázatot csak úgy tudunk nyerni hogyha a területet belterületbe tudjuk vonatni. Tervünk, hogy munkahelyeket teremtsünk a helyi lakosoknak, és egy hosszú távon eredményesen működő vállalkozást indítsunk a térségben.

A vállalkozás keretein belül rönköket, fűrészárut és egyéb faanyagot vásárolnánk kamion tételben, ezt tárolnánk a területen, és értékesítenénk nagykereskedőként, valamint helyben végeznénk asztalos ipari munkákat, bútor és faház gyártást. A teherautók és targoncák mozgása, valamint a faanyag tárolása miatt a teljes területre szükség van.

A vállalkozás az önkormányzatnak adóbevételt jelentene.

Természetesen a belterületbe vonással kapcsolatos összes költséget megfizetem. A földvédelmi járulékot, a földhivatali díjakat, és egyéb felmerülő költségeket is.

Ezen indokok alapján kérem a tisztelt önkormányzatot, hogy a belterületbe vonást engedélyezze.

Tisztelettel: Lévy Csabáné

Sopron 2019 09 20

