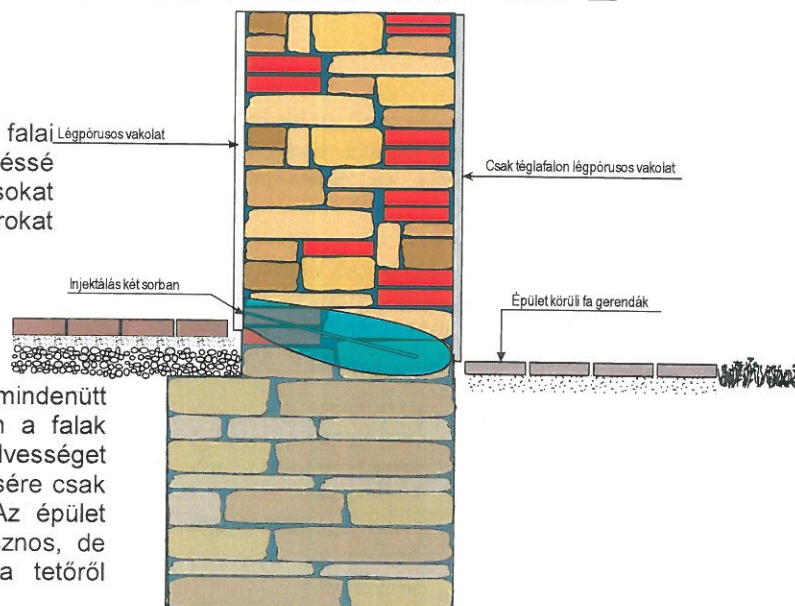


ÖSSZEFOGLALÁS

Nagylózson a Szent István kápolna falai közepesen nedvesek, sóval csak kevésbé szennyezettek. Csak olyan megoldásokat szabad választani, amely a további károkat hosszú ideig képes megakadályozni.

Mivel a falakban változó mértékben, de mindenütt ott van a nedvesség, az alsó zónában a falak szigetetlenek és alulról állandóan nedvességet kapnak, a körítő falak utólagos szigetelésére csak megfelelő védelmet szabad javasolni! Az épület körül a működőképes drén nagyon hasznos, de csak csapadékvíz elvezetéssel, mert a tetőről lefutó vizet a falaktól távol kell tartani!



A javasolt megoldás vázlatja

Az épület homlokzati rekonstrukciója során mindenképpen meg kell oldani a falak nedvesség elleni védelmét. A falak nedvesség elleni védelmére és kiszáritására, valamint további felszívódás elleni védelmére a kápolnánál a pórus-hidrofóbizáló sziloxánok (pl. MC Oxal HSL) injektálás lehet a megoldás, esetleg a napelemes táplálású REVERSION® aktív falszáritási-szigetelési rendszer. Az utóbbi a falszáritó hatásával a vakolatok élettartamát is meghosszabbíthatja.

Falvágásos, lemez-behúzásos szigetelést, amely brutális beavatkozás a falak statikai állapotába itt semmiképpen nem javasolunk! Átmenő hézag hiányában itt megvalósíthatatlan.

A kápolna kis méreténél fogva csak injektálással szigetelhető gazdaságosan.

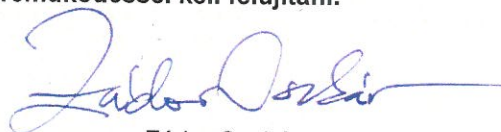
Költségbecslés (A költségbecslés $\pm 10\%$ pontosságú.)

- **INJEKTÁLÁS védelem a kápolna esetében** (1,2 szorzóval a ferde síkú injektálás miatt)
 $\text{kb. } 42.900 \text{ Ft/fkm.m}^2 + \text{ÁFA} \times 1,2 \times 44 \text{ m}^2 = 2.265.120 \text{ Ft} + \text{ÁFA}$
- **REVERSION® falszáritó-szigetelő rendszer a kápolna falainál**
 $\text{kb. } 52.900 \text{ Ft/fkm.m}^2 + \text{ÁFA} \times 44 \text{ m}^2 = 2.327.600 \text{ Ft} + \text{ÁFA}$
- **Légpórusos vakolatok a bejárat menti vakolt téglafalak és támpillérek esetében**
 $\text{kb. } 11.800 \text{ Ft/fkm.m}^2 + \text{ÁFA} \times 50 \text{ m}^2 = 590.000 \text{ Ft} + \text{ÁFA}$
- **Felületi hézagolás, habarcsos kőpótlás-javítás kőfalak és támpillérek esetében**
 $\text{kb. } 8.800 \text{ Ft/fkm.m}^2 + \text{ÁFA} \times 84 \text{ m}^2 = 739.200 \text{ Ft} + \text{ÁFA}$

A homlokzat felújításához részletes kiviteli terv szükséges, melyet egyeztetni kell az Örökség-védelemmel és restaurátorral is!

Az osszáríum szétfagyott alapfalait restaurátori közreműködéssel kell felújítani.

Győr, 2017. február 14.


 Zádor Oszkár
 okl. épületszigetelő szakmérnök

FÜGGELÉKBEN CSATOLVA A TOVÁBBIAK TALÁLHATÓAK:

A nedvesedés elleni védelem lehetőségei.