

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

Amely létrejött egyrészről **Nagylózs Község Önkormányzata** (székhely: 9482 Nagylózs, Vörösmarty u. 31/A., adószáma: 15728214-2-08, képviseli: Szigeti Éva polgármester), mint megrendelő (a továbbiakban **Megrendelő**)

másrészről a **KB 2001 Kft.** (székhely: 3600 Ózd, Bolyki főút, 8832/15 hrsz.

cégjegyzékszám: 05-09-008635

adószáma: 12571707-2-05

bankszámlaszáma: OTP 11734121-20048336

képviseli: Kovács Zoltán

, mint vállalkozó (a továbbiakban **Vállalkozó**) a továbbiakban mindketten együtt Szerződő felek között alulírott helyen és időben az alábbi feltételekkel:

1./ A szerződés tárgya

Megrendelő megrendeli, Vállalkozó pedig jelen szerződés aláírásával kötelezettséget vállal arra, hogy a **Nagylózs község területén belül, a Vállalkozó által gyártott és forgalmazott betonelem kerítésrendszer szakszerű telepítését** a felek által ezen szerződésben kikötött módon és mennyiségben elvégzi.

A kerítés hossza: **189,5 méter**

Típus: **A11**

Magasság: **2/2,12 méter**

Vállalkozó a szerződés megkötése előtt részletes műszaki tartalommal árajánlatot készített Megrendelő számára, amely árajánlat jelen szerződés elválaszthatatlan mellékletét képezi.

2./ A teljesítés ideje

a.) A munkák vállalt kivitelezési határideje **2015. április 24.**

Vállalkozó a szerződésben rögzített teljesítési határidőt az időjárási körülmények függvényében vállalja. Megrendelő tudomással bír róla és elfogadja, hogy az előbb említett körülmény folytán a teljesítési határidő meghosszabbodhat. Amennyiben Vállalkozó az időjárási körülmények miatt – mint önhibáján kívüli okból – a szerződésben rögzített teljesítési határidőre a munkavégzést nem fejezi be, ezen okból történő késedelem esetére Megrendelő kötbérigény érvényesítésére nem jogosult Vállalkozóval szemben.

A munkavégzésre alkalmatlan időjárási körülmény a következő:

- a munkaidőn belül 4 óra időtartamot meghaladó esőzés
- havazás és egyben a hőmérséklet 0 fok alatti,
- az általaj fagyott, munkavégzésre alkalmatlan.

Ezen körülményt az építési naplóba be kell jegyezni és a műszaki ellenőrrel jóvá kell hagyni.

Megrendelő a jelen szerződés aláírásával egyidejűleg köteles a munkaterületet munkavégzésre alkalmas állapotban Vállalkozó rendelkezésére bocsátani. Vállalkozó a munka megkezdését mindaddig megtagadhatja, amíg Megrendelő e kötelezettségét nem teljesíti. Ha Megrendelő e kötelezettségének a Vállalkozó által megszabott megfelelő határidőn belül nem tesz eleget, Vállalkozó elállhat a szerződéstől és kártérítést követelhet.

b.) Vállalkozónak az önhibájából eredő késedelmes teljesítés esetén, a teljesítési határidőt követően (annak lejáratát utáni első napjától) kötbérfizetési kötelezettsége van, melynek napi mértéke bruttó 50.000,-Ft, de legfeljebb a vállalkozói díj 8 %-a.

c.) Amennyiben a munkavégzést akadályozó körülmény merül fel Vállalkozó erről a Megrendelőt haladéktalanul köteles értesíteni. Az értesítés elmaradásából eredő kárért felelősséggel tartozik. A felek kötelesek az akadály elhárításában közreműködni.

d.) A Vállalkozó előteljesítésre jogosult.

e.) A Vállalkozó által elvégzett feladatok akkor minősülnek teljesítettnek, ha a kiviteli feladatokat Megrendelő a Vállalkozótól átveszi.

f.) A Megrendelő vállalja, hogy kijelöli megbízottját, aki teljes jogkörrel rendelkezik nevében a Vállalkozó által átadni kívánt teljesítések átvételére, erről igazolás átadására, valamint arra, hogy a Vállalkozó számára a szerződés teljesítésével kapcsolatban bármely kérdésben jognyilatkozatot tegyen.

g.) Nem tagadható meg az átvétel olyan jelentéktelen hibák miatt, amelyek kijavításával, pótlásával járó munkák a rendeltetésszerű használatot nem akadályozzák.

3./ A vállalkozói díj

Szerződő felek a vállalkozói díj összegét az árajánlatban foglaltaknak megfelelően az alábbiak szerint állapítják meg:

Anyagár (elemek+oszlopok) :	1.579.927 Ft
Szállítás:	370.374 Ft
Beépítési munkadíj:	816.818 Ft

Vállalkozói díj összesen nettó	2.767.119-Ft
ÁFA 27%	747.122 Ft
Összesen bruttó:	3.514.241 Ft,

azaz hárommillió-ötszáztizennégyezer-kettőszáznegyvenegy forint

A vállalási ár átalányáras. (fix ár).

A fenti vállalkozói díj összege magában foglalja a munka elvégzéséhez szükséges anyagárat, azonban nem tartalmazza az oszlopok pontalapozásához szükséges 8-10 m³ sódert és 20-25 q cementet, melyet a Megrendelő biztosít a Vállalkozó részére.

A vállalkozási díj összegének megfizetése rész-, illetve vég számla alapján banki utalással történik. A Vállalkozó 1 db rész számla és egy vég számla benyújtására jogosult, az alábbiak szerint:

A vállalkozó rész számla benyújtására jogosult az anyagok helyszínre szállítása után, a Rész teljesítési igazolás Megrendelő illetve az általa megbízott műszaki ellenőr által történő aláírását követően.

A rész számla összege a bruttó vállalkozói díj 56 %-a, 1.951.841 Ft (egymillió-ötszázhatvankettőezer-négyszáz forint).



A végszámla 100% -os készültséget és sikeres műszaki átadás-átvételét követően, Szerződő felek által igazolt tételes felmérés és teljesítésigazolás alapján nyújtható be, a fennmaradó **1.562.400 Ft** (egymillió-ötszázhatvankettőezer-négyszáz forint) összegben.

A számla kiegyenlítéséig a kerítéselemek a KB 2001. (Vállalkozó) tulajdonát képezik.

4./ Pótmunka

A Szerződő felek tudomásul veszik, hogy mindennemű pótmunka külön megrendelésre, vagy külön szerződés alapján végezhető.

Pótmunkának minősül a mellékelt árajánlatban nem szereplő, a Megrendelő által utólag igényelt, műszaki szükségességből felmerült egyéb munka. A megrendelt pótmunka mértékétől függően a vállalási határidő módosulhat. Pótmunka megrendelését az építési naplóban rögzíteni kell, elvégzésére csak a Megrendelő által elfogadott költségkalkuláció igazolását követően kerülhet sor.

5./ Munka szüneteltetése

Ha a Vállalkozó a Megrendelő érdekkörében felmerült okból, illetve a Megrendelő kezdeményezésére a munka szüneteltetésére kényszerül, a Vállalkozó jogosult az addig elvégzett munka értékét, és az építés munkahelyen maradó anyagok értékét rész-számlával elszámolni.

6./Megrendelő által megbízott műszaki ellenőr:

Nyerges Tamás Ev.
székhely: 9400 Sopron, Manninger u. 15.
Telefon: +36 30 9936-484
Fax: +36 99 506-615
E-mail: nyta.bau@chello.hu

7./ A Szerződő felek kötelezettségei:

a.) A Vállalkozó köteles a saját tevékenységből származó hulladékot folyamatosan összegyűjteni és elszállítani. A Vállalkozó köteles a munkavégzés során az építési és szerelési munkákkal összefüggő zaj, rezgés, por, stb. szennyeződésekre vonatkozó előírásokat betartani.

b.) A Vállalkozó köteles a szerződés teljesítését akadályozó valamennyi körülményről a Megrendelőt haladéktalanul írásban értesíteni és egyben lehetősége szerint saját hatáskörében eljárni azok elhárítására.

c.) A Megrendelő a munka végét bármikor megtekintheti.

d.) A Vállalkozó köteles saját alkalmazottai körében a hatályos munkavédelmi rendeleteket és szabályzatokat betartani, saját dolgozói baleset-, munka- és tűzvédelmi oktatásairól gondoskodni, a megtörténtét igazoló jegyzőkönyvet elkészíteni.

e.) Vállalkozó felelősséget vállal a teljes mennyiségért és leszállított anyagok hiánytalanságáért.

Az elvégzett munkára, a kerítésre a Vállalkozó **10 év** időtartamú jótállást vállal.

f.) A kivitelezés minősége I. osztályú teljesítésre vonatkozik.

g.) A Megrendelő a munkát, és a felhasználásra kerülő anyagot ellenőrizheti. Amennyiben a körülményekből arra következtet, hogy a teljesítés hibás lesz, a Megrendelő a fogyatékoság kiküszöbölésére tűzött megfelelő határidő sikertelen eltelte után gyakorolhatja a hibás teljesítésből eredő jogokat.

9./ A szerződés hatálybalépése és megszűnése

- a.) A jelen szerződés mindkét fél képviseletre jogosult aláírásával lép hatályba, és megszűnik az abban foglalt kötelezettségek kölcsönös teljesítésével.
- b.) A szerződő felek kijelentik, hogy a jelen szerződést a felek nevében képviseletre jogosult, aláírási joggal rendelkező képviselőik kötötték.
- c.) A jelen szerződés bármely rendelkezését a felek kizárólag írásbeli formában, kétoldalúan, és a felek nevében képviseletre jogosultak által aláírt megállapodással módosíthatják. A felek között a jelen szerződés megkötéséig levelezésben vagy egyéb megállapodásban foglaltak a jelen szerződés aláírásával érvényüket veszítik.

10./ Alvállalkozó bevonása

Vállalkozó a munka elvégzésére alvállalkozó igénybevételére jogosult. A jogosan igénybevett alvállalkozóért úgy felel, mintha a munkát maga végezte volna.

11./ Egyéb megállapodások:

- a.) A szerződés teljesítése során a feleket kölcsönös együttműködési és tájékoztatási kötelezettség terheli.
- b.) A szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. vonatkozó rendelkezései az irányadók.
- c.) Szerződő felek a jelen szerződésből eredő, egymás közötti jogviták eldöntésére hatáskörtől függően a Soproni Járásbíróság illetve a Győri Törvényszék kizárólagos illetékességét kötik ki.

Nagylózs, 2015. március 4.

.....
Megrendelő
Nagylózs Község Önkormányzata
Képviseli Szigeti Éva
polgármester



KB 2001 KFT.
3600 Ózd,
Bolyki főút 8832/15. hrsz.
Adószám: 12571707-2-05
OTP 11734184 21048336

.....
Vállalkozó
KB 2001 Kft.
Képviseli: Kovács Zoltán