

*Nagylózs Község Önkormányzatának*  
**K É P V I S E L Ő - T E S T Ü L E T E**

---

Szám: 128-3/2011.

*Jegyzőkönyv*

**Készült:** Nagylózs Község Önkormányzata Képviselő-testületének **2011. március 8.** napján megtartott üléséről

Jelen vannak: Tóthné Szigeti Éva polgármester  
Pintér József alpolgármester  
Bors István képviselő  
Hegyi István képviselő  
Kalló János képviselő

Vezér Beáta jegyző

Meghívottak: Szabóné Németh Mária Időskorúak Otthona vezetője  
Németh Zoltán Levente vállalkozó  
Böcskei Richárd vállalkozó  
Gyenge Álmos erdész  
Kóbor Géza erdész  
Takácsné dr. Piukovics Márta ügyvéd

**Tóthné Szigeti Éva:** Köszöntöm a Képviselő-testület tagjait. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület határozatképes, mert a megválasztott 5 fő képviselőből mindenki jelen van.

A testület az alábbi napirendi pontokat tárgyalja:

***Nyilvános ülés***

**1. Időskorúak Otthona támogatáskérése**

Előadó: Szabóné Németh Mária Intézményvezető

**2. A nagylózsi 0124/2 hrsz-ú ingatlanon fakivágás**

Előadó: Tóthné Szigeti Éva polgármester

**3. Árvíztározó kialakítása**

Előadó: Tóthné Szigeti Éva polgármester

**4. Egyesületek támogatása, együttműködési megállapodás jóváhagyása**

Előadó: Vezér Beáta jegyző

***Zárt ülés***

**5. Átmeneti segélykérelmek elbírálása**

Előadó: Tóthné Szigeti Éva polgármester

**Időskorúak Otthona támogatáskérése**

(Szóbeli előterjesztés)

**Szabóné Németh Mária:** Közel egy éve voltam itt ugyanebben a témában. Akkor a gyermekétkeztetés valamint a szociális étkeztetést biztosítása érdekében 1 évre szóló támogatói megállapodást kötött az intézmény és az önkormányzat. Nagyon hálás vagyok a támogatásért, amit egy korszerű mosogatógép megvásárlásához használtuk fel. Ismételten kérelemmel fordulok Önökhöz, azonban most sem összeget, sem célt nem határoznék meg. Önökön áll, támogatnak-e bennünket, vagy nem. Nem szeretnék rendszert csinálni abból, hogy minden évben támogatást kérjek, de az idei év – ha lehet ezt mondani – még rosszabb, mint a tavalyi volt. Amikor támogatásért fordulok Önökhöz, nemcsak a lakóknak, hanem az itt étkező gyerekeknek is kérek segítséget. Legnagyobb szükségünk konyhai eszközökre, fogyóeszközökre lenne, ezt szeretnénk megvásárolni. 8 alkalmazott dolgozik a konyhán elavult gépekkel, berendezésekkel, felszerelésekkel. Ezeket a beszerzéseket, és egyáltalán a szociális szféra beruházásait a pályázati rendszerek nem preferálják. Emiatt fordulok ismét Önökhöz, bízva a támogatásukban.

**Hegyi István:** Meglepődve hallottuk, hogy a Sportegyesület mezeinek mosásával kapcsolatosan új elképzelések vannak. Az egyesület részéről nem csak a mosás, hanem a szárítás jelent nagy gondot. Különösen a nyárra tervezett felújítási munkálatok idejére.

**Szabóné Németh Mária:** Eddig tudtuk vállalni a sportmezek mosását, azonban az idei évben 2 fővel csökkent a létszámunk, így a továbbiakban ezt már nem tudjuk felvállalni. Egyszerűen az alkalmazottak idejébe nem fér már bele. A munkát már nem tudtuk vállalni, azonban adtunk egy mosógépet és mosóport az egyesület részére. A nyári felújítási munkálatok idejére átmenetileg megoldható a mosás, azt gondolom.

**Hegyi István:** Van-e arra lehetőség, hogy a továbbiakban is Önöknél mosasson és száríttasson a sportegyesület, akár úgy, hogy fizetünk érte?

**Szabóné Németh Mária:** Az az igazság, hogy egyszer már felajánlottam a lehetőséget a munkatársaimnak, de nem kívántak élni vele. Át kell beszélnem a kollégáimmal, és végig kell gondolni a kérdést.

**Hegyi István:** Azt javaslom, várjuk meg a mosással kapcsolatos választ, utána döntsünk a támogatásról.

*A képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:*

**13/2011. (III. 8.) határozat**

**Nagylózs Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Időskorúak Otthona támogatási kérdésében jelenleg nem foglal állást. A napirendi pont tárgyalására azután tér vissza, amikor az intézménytől választ kap a sportegyesület mezeinek mosásával kapcsolatban.**

**Határidő: azonnal**

**Felelős: Tóthné Szigeti Éva polgármester**

**A nagylózsi 0124/2 hrsz-ú ingatlanon fakivágás**

(Szóbeli előterjesztés)

**Gyenge Álmos:** A fakivágásra összeállított szerződéstervezetet szeretném, ha az önkormányzat módosítaná. Minden felelősséget, kötelezettséget vállalok, ami a szerződésben van, azonban azt kérem, hogy az önkormányzat ne nekem, hanem közvetlenül a kivágott fát megvásárlónak számlázzon. Én magát a lebonyolítást vállalom. Jelenleg én áfa mentes vagyok, és ha ez a munka az én nevemen menne, akkor egy másik munka miatt be kellene lépnem az áfa körbe, amit szeretnék elkerülni.

**Vezér Beáta:** Az önkormányzat annak tud számlázni, akivel szerződéses viszonyban van. Az egész koncepció az önkormányzat ajánlatára, az önkormányzat elképzelése szerint bonyolódott. Ez a mostani már a sokadik módosítási igény.

**Hegyi István:** Attól tartok ilyen feltételekkel nem tudunk szerződést kötni önkormányzattal. Az áfa kör nem az önkormányzat problémája.

**Tóthné Szigeti Éva:** A fakitermelést mennyiért vállalnák?

**Gyenge Álmos:** Ezt nem tudom megmondani.

*A képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:*

**14/2011. (III. 8.) határozat**

**Nagylózs Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a nagylózsi 0124/2 hrsz-ú ingatlanon található fák kivágására jelenleg nem köt szerződést.**

**Határidő: azonnal**

**Felelős: Tóthné Szigeti Éva polgármester**

**Kóbor Géza:** Én sem javasoltam volna az önkormányzatnak ezt a megállapodást. Most már ugyanis egyre kevesebben vásárolnának fát, azt javaslom, ősszel egy vállalkozóval korrekt módon egyezzen meg az önkormányzat a kivágásról és az értékesítésről. Addig is célszerű lehet a földkiméréskor kitért karókat megerősíteni.

**Árvíztározó kialakítása**

(Szóbeli előterjesztés)

**Tóthné Szigeti Éva:** Az árvíztározó kialakítására benyújtott pályázatunkat sajnos elutasították, így saját forrásból kellene kialakítani az építési telkek mellett a tavat. Ez azért is fontos lenne, mert tópartiként hirdettük a telkeket. Az árvíztározó kialakítására megállapodást kötött az önkormányzat Németh Zoltán Leventével, amely megállapodásnak hamarosan lejár az érvényességi ideje, így az újratárgyalás aktuális.

**Németh Zoltán Levente:** A megállapodásban foglaltakat természetesen továbbra is fenntartom. A nagylózsi 118 hrsz-ú ingatlan 2/8-ad részének tulajdonjog átruházásának

nincs akadálya, tekintettel arra, hogy a rendezési terv módosítás megtörtént. Amennyiben az önkormányzat megkezdi a beruházást, a kivitelezésben a szerződésben foglaltak szerint én is beszállok. A tó kialakítását a falu irányából célszerű indítani, illetve a gátrendszer megépítésével kell kezdeni. Amennyiben az önkormányzatnak korlátozottak az anyagi lehetőségei, úgy telkekért cserében vállalnám a tó kialakítását. Erre készíték egy kalkulációt, amit eljuttatok az önkormányzathoz. Azt nem tudom vállalni, hogy a telkeket kizárólag fiataloknak adom el. Az azonban tény, hogy az osztrák, illetve a külföldi piac beszűkül és inkább a magyar vásárlások erősödnek. Hasonló a helyzet a beépítési kötelezettséggel is. Itt az önkormányzat kompromisszumkészségére számítok, hogy ne minden telekre vonatkozzon a beépítési kötelezettség, a telkek kb. 30%-ának beépítését tudom vállalni.

**Hegyi István:** Javasolom kérjünk több árajánlatot, hogy a költségeket tisztán lássuk. Azt is meg kell vizsgálni, hogy abban az esetben, ha a telekkel fizetünk a beruházásért, az közbeszerzésköteles-e, mert az összeg alapján alapesetben közbeszerzésköteles.

**Takácsné dr. Piukovics Márta ügyvéd:** A korábban megkötött megállapodásnak megfelelően elkészíttem a nagylózi 118/2 hrsz-ú ingatlanra az adásvételi szerződést. Az ingatlan másik két tulajdonosával adásvételi előszerződést kötöttünk két évvel ezelőtt azzal a kitéttel, hogy a telkek ingatlan-nyilvántartási bejegyzését követően a felek végleges szerződést kötnek, ezt is elkészíttem.

#### **4. napirendi pont**

### **Egyesületek támogatása, együttműködési megállapodás jóváhagyása**

(Az előterjesztés csatolva)

**Bors István:** A Bel Canto énekkar által felvállalt erdélyi magyarfenesi kapcsolatot ki fogja működtetni tovább? Elmegy-e ez önkormányzati szintig vagy nem? Felvállalja-e az önkormányzat? Vagy ugyanúgy lesz, mint most a német testvértelepüléssel? Mert akkor erre az önkormányzatnak további forrást kell biztosítani.

**Hegyi István:** A sportegyesület támogatásánál várjuk meg az Időskorúak Otthona tájékoztatását.

**Tóthné Szigeti Éva:** Az ÜGYESEN Egyesületnél legyen benne a megállapodásban, hogy az idei évben az 50 e Ft feletti 25 e Ft-ot a Jazzbalett szakosztály kapja. Vagyis nem az egyesület alaptámogatása nő, hanem a táncsoportnak tavaly megítélt összeg az ÜGYESEN Egyesülethez történt csatlakozása után így kerül kifizetésre. Javasolom továbbá, hogy minden év január 31-ig tájékoztassák az önkormányzatot az egyesületek a tervezett tevékenységükről, programjaikról, így könnyebb lesz azokat összehangolni az önkormányzati programokkal.

*A képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:*

**15/2011. (III. 8.) határozat**

**Nagylózs Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyben működő társadalmi szervezetek anyagi támogatását a költségvetésben tervezettek szerint biztosítja.**

**A támogatás átadására kötött megállapodásokat jóváhagyja, és megbízza a**

**polgármestert, hogy azokat az önkormányzat nevében aláírja.**

**Határidő: 2011. március 31.**

**Felelős: Tóthné Szigeti Éva polgármester**

**5. napirendi pont**

### **Átmeneti segélykérelmek elbírálása**

(Az előterjesztés csatolva)

*A napirendi pontot a Képviselő-testület zárt ülés keretében tárgyalta. A zárt ülésen 161/2011. (III. 8.) határozatával egy kérelmező részére 30.000 Ft, 17/2011. (III. 8.) határozatával egy másik kérelmező részére 15.000 Ft összegű átmeneti segélyt állapított meg.*

**Tóthné Szigeti Éva:** Tájékoztatom a Képviselő-testületet, hogy a Sopron és Környéke Viz- és Csatornamű Zrt. az idei évben az önkormányzatokat megillető bérleti díjat ténylegesen kifizeti az önkormányzatoknak, azokból nem fejleszt, amennyiben a szerződésmódosítást az összes érintett önkormányzat elfogadja és aláírja. Ez esetben Nagylózs részére 7,8 e Ft-ot fognak visszafizetni.

Amennyiben több hozzászólás nincs, úgy a képviselő-testület ülését bezárom.

A jegyzőkönyv lezárva.

Kmf.

Tóthné Szigeti Éva  
polgármester

Vezér Beáta  
jegyző