

Nagylózs Község Önkormányzatának
K É P V I S E L Ő - T E S T Ü L E T E

Szám: 128-5/2011.

Jegyzőkönyv

Készült: Nagylózs Község Önkormányzata Képviselő-testületének **2011. április 8.** napján megtartott üléséről

Jelen vannak: Tóthné Szigeti Éva polgármester
Pintér József alpolgármester
Bors István képviselő
Hegyi István képviselő
Kalló János képviselő

Olaszyné Fülöp Anita - jegyző

Meghívottak: Bordás Rita és Bogdán Sándor – pályázat írók, Gyenizse Péter

Tóthné Szigeti Éva: Köszöntöm a Képviselő-testület tagjait és vendégeinket. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület határozatképes, a megválasztott 5 fő képviselőből mindenki jelen van.

A testület az alábbi napirendi pontokat tárgyalja:

Nyílt ülés

- 1. Óvoda épületenergetikai fejlesztésével kapcsolatos pályázatról tájékoztató***
Előadó: Tóthné Szigeti Éva - polgármester
Meghívott vendég: Bordás Rita és Bogdán Sándor – pályázat írók, Gyenizse Péter
- 2. Látványtő kialakításával kapcsolatban érkezett árajánlatok elbírálása***
Előadó: Tóthné Szigeti Éva polgármester
- 3. Idősek Otthona és a Nagylózsi Sport Klub támogatása***
Előadó: Tóthné Szigeti Éva polgármester
- 4. Vízvezető árkok lefedésével kapcsolatos lakossági kérelmek elbírálása***
Előadó: Olaszyné Fülöp Anita - jegyző
- 5. Egyebek***
 - a.) Tájékoztatás a lakópark gázellátásával kapcsolatos munkák megrendeléséről.***
Előadó: Tóthné Szigeti Éva – polgármester
 - b.) Jegyzői tájékoztató***
Előadó: Olaszyné Fülöp Anita – jegyző

*Zárt ülés***6. Átmeneti segélykérelmek elbírálása**

Előadó: Tóthné Szigeti Éva polgármester

1. napirendi pont

Óvoda épületenergetikai fejlesztésével kapcsolatos pályázatról tájékoztató
(Szóbeli előterjesztés)

Tóthné Szigeti Éva Polgármester Asszony köszönti a napirendi pont tárgyalásához meghívott vendégeket, felkéri Bordás Rita pályázatírót, hogy mutassa be szervezetüket és tájékoztassa a testületet a tárgyban szereplő pályázati lehetőséggel kapcsolatban.

Bordás Rita: Szeretném átadni a Tisztelt Testületi tagoknak a szervezetünkről szóló rövid bemutatkozó anyagot. 7 éve foglalkozunk pályázatíró tevékenységgel, a csapatunk összesen öt fős. Honlapunkon (www.eupalyazatiro.hu) óvoda fejlesztéssel kapcsolatos pályázat is található, mint referencia anyag.

A pályázat, amiről ma beszélni fogunk az Új Széchenyi Terv keretében megjelenő KEOP 4.9.0. pályázat. Tárgya: épületenergetikai fejlesztések megújuló energiaforrás-hasznosítással kombinálva. Ez a pályázat 85 %-os támogatási arányú.

Az előkészítés teljes összegben az önkormányzatot terheli, pl. energetikai vizsgálat a pályázat benyújtását megelőzően, melynek költsége elszámolható, ezt az önkormányzat visszakapja.

A pályázati önrész (15 %) is mutatja, hogy nem terheli nagy költség az önkormányzatot.

Mi a cél? Megújuló energiaforrások használata az önkormányzat részéről. Ez tartalmazhat a tervek alapján: homlokzati és födém hőszigetelést, ablakcserét. Kötelező elem azonban a megújuló energiaforrás, mely 25 %-a kell, hogy legyen a teljes beruházási összegnek. (pl: biomassza kazán, hőszivattyú, napkollektor stb.)

A pályázat elkészítéséhez szükségünk lesz annak ismeretére, hogy milyen állapotban van jelenleg az óvoda épülete, ez alapján tudunk elkezdni gondolkodni. Milyen tervek állnak rendelkezésre az óvodáról?

Gyenezse Péter: Vannak tervek, de elsősorban a külső részről.

Bordás Rita: Energetikus bevonása is szükséges (listáról lehet választani szakembert. A pályázat benyújtását megelőzően, és a projekt végén is el kell végezteni a vizsgálatot. Tehát, ha az önkormányzat úgy dönt, hogy elkészíteti a pályázatot az első lépés az energetikus felkérése, mert a benyújtáshoz szükséges az általa készített dokumentum.

Szervezetünknek nem az a célja, hogy megírja a pályázatot és utána magára hagyja a megrendelőt. A pályázat lebonyolításánál és kivitelezésnél, és még a pénzügyi elszámolásnál is jelen vagyunk. Sikerdíjért dolgozunk, mely a teljes pályázati összeg 5 %-a. Ez elszámolható költségként a pályázatban. Tehát végig visszük a pályázatot a lebonyolításig.

Bogdán Sándor: A hivatalból majd kérünk egy kapcsolattartót. Nem csak ebben az egy pályázatban gondolkodnánk, hanem egy hosszú távú szerződést is elképzelhetőnek tartunk az önkormányzattal.

50 millió forintig nincs szükség közbeszerzési eljárásra. 3 db árajánlatot kell bekérni. 3 db, komplett, céges árajánlatot. Ennél a beruházásnál mi 15 millió forint körül gondolkodnánk.

Bordás Rita: 5 éves fenntartási kötelezettség van, ami azt jelenti, hogy az eredményeket nem lehet felszámolni.

Tóthné Szigeti Éva: Mennyire gyorsan kell lépniük? A munkálatok ugyanis csak nyáron, augusztusban történhetnek, amikor az Óvoda leáll. Az említett energetikai vizsgálatnak mennyi a díja?

Bordás Rita: Minden évben ki fogják írni ezt a pályázatot, három körben: júl. 30-ig, szeptember és december 31-ig lehet beadni.

A benyújtott pályázatokat legkorábban augusztus hóban bírálják el. A megvalósításra két év áll rendelkezésre, tevékenység átütemezése kapcsán lehet módosítani. Figyelembe kell azonban venni a munka ütemezésénél, hogy a támogatás összege az inflációval együtt nem fog nőni. A vizsgálat díja kb. 250 000 Ft, ami elszámolható a pályázatban.

Gyenzse Péter : Szükség lesz a kazánház átalakítására is.

Tóthné Szigeti Éva: Nem gondolkodtunk biomassza kazánban, megújuló energiaként napkollektorokat szeretnénk volna alkalmazni.

Bordás Rita: Mivel a pályázat 25%-ának a megújuló energiáról kell szólnia érdemes a fűtést is eszerint korszerűsíteni. Van olyan kazán, ami külön erre van kifejlesztve. Felhasználható fűtőanyagok: árokszéli bozótok, faipari vállalkozás „melléktermékei”. A Pellet kazánokhoz 1 hetes tárolási kapacitás szükséges. Ha az épületet bővíteni kell, akkor építési engedély is szükséges.

Gyenzse Péter: Napkollektor, napelem elhelyezését megelőzően a vállalkozónak érdemes elvégezni a héjcsereét is.

Bordás Rita: Figyelembe kell venni a döntéskor azt is, hogy nem lesz várhatóan más program intézmények ilyen formájú korszerűsítésére, ez a lehetőség van az elkövetkező három évben. Az önkormányzatnak nem kell mást finanszírozni, mint az önrészt. Mi a megvalósítás alatt havonta számlázunk, vagy 3-4 részletben.

Hegy István: Tudomásom szerint előfordulhat olyan eset, hogy a vállalkozó nem kap időben pénzt, vagyis tartok attól, hogy csúszásban lesznek a kifizetések. A vállalkozó azonban az önkormányzattal áll kapcsolatban. Elképzelhető, hogy nem találunk vállalkozót a beruházásra.

Bordás Rita: Erős vállalkozót kell választani, én biztos vagyok benne, hogy lesz ilyen. Ezek a negatív tapasztalatok sajnos léteznek, de nem ennél a pályázati forrásnál.

Hegy István: Ez a projekt számunkra nagy falat. Az is bizonytalan, hogy mi a kormány szándéka az óvodákkal. Azt sem láthatjuk még pontosan, hogy ez az önkormányzatnak mennyibe kerülne.

Bordás Rita El szeretném még mondani, hogy jelenleg 44 pályázatunk van előkészítés alatt. A referenciáink megtekinthetők az eupalyazatiro.hu honlapon.

Szeretnénk felajánlani az Önök Önkormányzatának pályázatfigyelő szolgáltatásunkat, mely ingyenes. Kérem, forduljanak hozzánk bizalommal, akár pályázatok figyeléséről, akár pályázatírásról van szó, bármely témában.

Tóthné Szigeti Éva: Köszönöm, hogy elfogadták a meghívásunkat, és tájékoztatták testületünket a lehetőségekről.

A meghívott vendégek távoznak.

Tóthné Szigeti Éva: Számomra szimpatikus az ajánlat.

Pintér József: Egyetértek. Jó, hogy nem kérnek előre pénzt.

A testület a megújuló energiaforrás alkalmazásával kapcsolatban aggályát fogalmazza meg azzal kapcsolatban, hogy biomassza kazán üzemeltetése esetén szükség lesz a kazánház bővítésére és nem látják biztosítottak a fűtőanyag folyamatos biztosítását.

Tóthné Szigeti Éva: Akkor ne gondolkodjunk biomassza kazánban, inkább vegyes tüzelésűben, és esetleg több napkollektort tervezzünk, vagy a tervezett napkollektorok költségeihez igazítsuk az egyéb munkálatokat és a projekt teljes költségvetését.

Hegyi István: A napkollektorok felszerelése előtt a tetőt mindenképpen meg kell erősíteni.

Kalló János: Meg kell nézetni áccsal, tetőfedővel, hogy milyen az óvoda tetőszerkezete. Jó lenne megnézni, hogy hol és milyen tapasztalatokkal működik már napkollektor, hőszivattyú óvodában vagy iskolában.

A napirendi ponttal kapcsolatban a testület nem hozott döntést.

2. napirendi pont

Látványtó kialakításával kapcsolatban érkezett árajánlatok elbírálása (Szóbeli előterjesztés)

Tóthné Szigeti Éva Polgármester Asszony tájékoztatja a képviselő-testületet a beérkezett árajánlatról (kb: 96 000 000 Ft). Tájékoztatást ad továbbá a Kapuvári Víztársulat leveléről, melyben foglaltak szerint igényt tartanak a tervezési költségekre (5, 5 millió forint), amennyiben az árvíztározót nem ők fogják megépíteni.

Hegyi István: Nem lehet kizárni a Kapuvár Víztársulatot. Pontosán utána kell nézni annak, hogy kiadásra került –e Létesítési Engedély, s ha igen kinek a nevére adták ki.

Németh Zoltán Leventével is fel kell venni a kapcsolatot, mivel tartozik az önkormányzatnak földmunkával, igényei szerint átalakításra került a rendezési terv.

A képviselő-testület a napirendi pont megtárgyalását követően úgy határoz, hogy a Kapuvári Víztársulattal le kell ülni tárgyalni. Az önkormányzat részéről a Polgármester Asszony, Hegyi István képviselő és Kiss József műszaki ellenőr legyenek jelen.

Idősek Otthona és a Nagylózi Sport Klub támogatása
(Szóbeli előterjesztés)

Tóthné Szigeti Éva: A képviselő-testület március 8. napján megtartott ülésén úgy döntött, hogy az Időskorúak Otthona támogatási kérelmének ügyében azt követően hoz majd döntést, ha az intézményvezetőtől választ kap arra vonatkozóan, hogy a sportegyesület mezeinek mosását tudják-e biztosítani a korábbi évek gyakorlata szerint. A választ megkaptam, nem tudják vállalni a jövőben a mosást.

Kalló János. Nem értem, miért bonyolódunk mi bele a sportegyesület mezeinek mosásával kapcsolatos kérdésbe. Oldják meg! Kérte az egyesület a közreműködésünket? Én úgy tudom, hogy nem kerestek meg minket ilyen tárgyú kéréssel.

Tóthné Szigeti Éva: Ezzel a kérdéssel azért kell foglalkozni, mert az intézménynek adott támogatás összegének nagysága az általuk a falu érdekében vállalt feladatok nagyságát kell, hogy tükrözze.

Azt is jelezte az Intézményvezető Asszony, hogy nem biztos, hogy jövőben tudják vállalni az iskolások, óvodások és szociális étkezésben részesülő személyek étkeztetését. Ez szerencsére még nem tény. Ígéretet kaptam Szabóné Németh Máriától, hogy időben fog szólni. A megállapodás is úgy szól köztünk, hogy három hónappal korábban kell jelezniük.

Hegyi István: Én nem hiszem el, hogy az Idősek Otthonának az nem jó, hogy ők biztosítják az étkeztetést. Nem kevés összeget fizetünk ki egy év alatt erre a célra. 1000 adag ételt hozunk el egy hónapban.

Pintér József: A gyermekek étkeztetésének biztosítása fontos dolog. Ki kell dolgozni, hogy mi módon biztosítjuk, ha felmondják a megállapodást.

Hegyi István: A felmondás még nem konkrét, ha az lesz, még lesz rá időnk, hogy más megoldást találjunk.

Tóthné Szigeti Éva: A sportegyesület 1 csapat helyett az idei évben 2 csapatot foglalkoztat. Egyre több helyi fiatal mozgatnak meg és nevelnek a sport által. *Javaslom*, hogy a támogatás összegét 150 000 Ft-ról emelje fel a képviselő-testület 200 000 Ft-ra.

Bors István: Nem csak a fiatalokat, a lakosságot is megmozgatja az egyesület, sok támogatójuk van. A fiatalok hasznosan töltik az időt. A nulláról fejlődtek fel, nagy eredményt értek el. Minden rendezvényen mellbedobással ott vannak.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

19/2011. (IV. 8.) határozat

Nagylózs Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Nagylózi Sportklubot,

2011. évben 200 000 Ft összegű támogatásban részesíti.

Határidő:azonnal

Felelős: Tóthné Szigeti Éva polgármester

Tóthné Szigeti Éva: A márciusi ülésen az Intézményvezető Asszony elmondta, hogy legnagyobb szükségük konyhai eszközökre, fogyóeszközökre lenne, ezt szeretnének vásárolni. 8 alkalmazott dolgozik a konyhán elavult gépekkel, berendezésekkel, felszerelésekkel. Ezeket a beszerzéseket, és egyáltalán a szociális szféra beruházásait a pályázati rendszerek nem preferálják, ezért fordult ismét az önkormányzathoz támogatásért. Javasolom a támogatásukat 50 000 Ft összegben.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

20/2011. (IV. 8.) határozat

Nagylózs Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Nagylózsi Idősek Otthonát 2011. évben 50 000 Ft összegben támogatja.

Határidő:azonnal

Felelős: Tóthné Szigeti Éva polgármester

4. napirendi pont

Vízvezető árkok lefedésével kapcsolatos lakossági kérelmek elbírálása

(Az előterjesztés csatolva)

Tóthné Szigeti Éva: Három darab kérelem érkezett az önkormányzathoz vízvezető árok lefedésének ügyében. Mind a három ingatlan a Zrínyi utcában van (16,18, 20 szám).

Véleményem szerint a testület hozzon egy általános döntést arra vonatkozóan, hogy hozzájárul az Önkormányzat tulajdonában lévő árkok befedéséhez, azzal a feltétellel, hogy azt az erre vonatkozó előírásokkal összhangban végzik a lakosok. Ez alapján a döntés alapján elbírálná el a hivatal az egyedi kérelmeket.

Hegy István: A zárt árkokat nem lehet mosás nélkül hagyni, azt az ingatlan tulajdonosnak kell elvégezni, aki a befedést végezte és a költségek is őt terhelik.

Az árkok lefedésével kapcsolatban már van kész engedélyezési tervünk, az abban foglaltak szerint kell megfogalmazni a kikötéseinket.

21/2011. (IV. 8.) határozat

Nagylózs Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a falu beépített részén, az önkormányzat tulajdonában és kezelésében lévő utak mentén elhelyezkedő árkokat – egyedi kérelem benyújtását és elbírálását követően – a hozzájárulásban megfogalmazott előírások (melyek a csatornázási tervben foglalt adatokat tartalmazzák) betartása mellett kérelmező befedje.

Határidő:azonnal

Felelős: Tóthné Szigeti Éva polgármester

5. napirendi pont

Egyebek

(Szóbeli előterjesztés)

a.) Tájékoztatás a lakópark gázellátásával kapcsolatos munkák megrendeléséről.

Tóthné Szigeti Éva: Önkormányzatunk megkereste az Égáz-Dégáz Földgázelosztó Zrt-t, hogy a településen 28 db telek vonatkozásában gázellátást biztosítson, kérte erre vonatkozóan az árajánlat megtételére.

Tájékoztatom a T. Képviselőket, hogy az csatlakozási díjra vonatkozó árajánlat megérkezett, bruttó **1.793. 068 Ft** összegben. Az árajánlat nagyon kedvező, az Elosztói Csatlakozási Szerződés aláírásra került, az összeget átutaltuk.

b.) Jegyzői tájékoztató

Olaszyné Fülöp Anita: A hét folyamán átnéztem az önkormányzat hivatalának iratait. Azt tapasztaltam, hogy nem készült Munkaterv a képviselő-testület 2011. évi üléseiről. A munkaterv készítésére a hatályos SzMSz nem tartalmaz rendelkezést, de úgy ítélem meg, hogy jobb lenne a testület a jövőben munkatervben foglaltak szerint ülésezne. A T. Képviselők is tudják az időpontot, előre tudják tervezni programjaikat, illetve így megállapítható, hogy mely ülés rendes és mely ülés rendkívüli ülés.

A terv azokat a napirendi pontokat tartalmazná adott hónapban, melyek tárgyalását a jogszabályok időponthoz kötik. Ilyen például: a költségvetési koncepció, költségvetési rendelet, beszámoló, közbeszerzési terv, belső ellenőrzési jelentés stb.

Átnézem a korábbi évek testületi üléseinek jegyzőkönyveit, s a minden évben adott hónapban visszatérő napi rendi pontokat is szerepeltetem a munkatervben. (pl. intézmények vezetőinek beszámolója, egyesületek beszámolója.)

Kérem a testületet, hogy tegyenek javaslatot arra, hogy a hónap hányadik hetében és milyen napon legyenek az ülések.

Tóthné Szigeti Éva: A hétfői és a csütörtöki nap sajnos nekem nem megfelelő, a Jegyző Asszony pedig kérte, hogy amennyiben lehetséges ne pénteki napon legyen az ülés. Javaslom, hogy minden hónap harmadik hetének szerdai napján 17 órakor (nyári időszámítás esetében 18 órakor) ülésezzen a testület.

A képviselő-testület a Munkaterv elkészítésének szükségességével és indokaival egyetértet az elhangzott javaslat szerint, döntését a Munkaterv-tervezet megismerésekor hozza meg.

Olaszyné Fülöp Anita: A képviselő-testületeknek az alakuló ülést követő 6 hónap múlva felül kell vizsgálnia SzMSz-t, illetve el kell készíteni az önkormányzat 2011-2014. évre vonatkozó gazdasági programját. E feladat – gazd. program - elvégzéséhez kérem a T. Képviselőket, hogy április 20. napjáig juttassák el a hivatalba az erre a ciklusra elképzelt fejlesztési, beruházási javaslataikat. Köszönöm.

6. napirendi pont

Átmeneti segélykérelmek elbírálása
(Az előterjesztés csatolva)

*A napirendi pontot a Képviselő-testület zárt ülés keretében tárgyalta. A zárt ülésen **22/2011. (IV. 8.)** határozatával egy kérelmező részére 11 639 Ft összegű átmeneti segélyt állapított meg, melyet az önkormányzat természetben biztosít.*

Miután több napirendi pont nem volt, Tóthné Szigeti Éva polgármester az ülést 20 óra 15 perckor bezárta.

Kmf.

Tóthné Szigeti Éva
polgármester

Olaszyné Fülöp Anita
jegyző