

Nagylózs Község Önkormányzatának K É P V I S E L Ő - T E S T Ü L E T E

Szám: 128-11/2011

Jegyzőkönyv

Készült: Nagylózs Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2011. augusztus 10. napján 18 órakor megtartott testületi üléséről

Jelen vannak: Tóthné Szigeti Éva polgármester
Pintér József alpolgármester (19 óra 30 perckor érkezett, 11 napirendi pont)
Bors István
Hegyi István
Kalló János - képviselő

Olaszyné Fülöp Anita - jegyző

Tóthné Szigeti Éva: Köszöntöm a Képviselő-testület tagjait, a Jegyző Asszonyt, s vendégünket Csiszár Gyula Rendőrőrs Parancsnokot.

Megállapítom, hogy a Képviselő-testület határozatképes, a megválasztott 5 fő képviselőből 4 fő jelen van.

A testületi ülés meghívójának kiküldését követően vált szükségessé további két napirendi pont tárgyalása. Javaslom, hogy a nyílt ülés napirendi pontjait két további napirendi ponttal egészüljön ki.

11. napirendi pontként javaslolok tárgyalni: Falumegújítással kapcsolatos beruházás közbeszerzési eljárása
12. napirendi pontként javaslolok tárgyalni: Az önkormányzati tulajdonú csatornák kezelői szerződése

Ezt követően a további napirendi pontok sorszáma eltolódik.

A képviselő-testületi tagjainak további napirendi pontra vonatkozó javaslata nem volt.

Tóthné Szigeti Éva polgármester megállapította, hogy Nagylózs Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a napirendi pontokat az alábbiak szerint elfogadta.

Napirendi pontok:

Nyílt ülés

1. **Fertőd Rendőrőrs Parancsnokának beszámolója**
Előadó: Csiszár Gyula – Rendőrőrs Parancsnok
2. **Az Általános Iskola és Óvoda Lövő Igazgatójának 2010/2011. évre vonatkozó tanév értékelése**
Előadó: Rákóczi László
3. **Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és az átruházott hatáskörben hozott döntésekről**
Előadó: Tóthné Szigeti Éva – polgármester
4. **A Mező utca lakosok ismételt kérelme a „szákcúvá” nyilvánítás tárgyában**
Előadó: Olaszyné Fülöp Anita – jegyző
5. **Tóthné Szigeti Éva polgármester Asszony részére nyelvvizsga pótlék megállapítása**
Előadó: Olaszyné Fülöp Anita – jegyző
6. **Leader Egyesület támogatás iránti kérelme**
Előadó: Tóthné Szigeti Éva – polgármester
7. **Nagylózs Önkormányzat tulajdonában lévő önkormányzati bérlakás bérbeadása.**
Előadó: Tóthné Szigeti Éva – polgármester
8. **Az óvoda falazatának megerősítése**
Előadó: Tóthné Szigeti Éva – polgármester
9. **Nyugat-Dunántúli Operatív Program Helyi és Térségi Jelentőségű Vízügyi Rendszerek Fejlesztése pályázati konstrukcióban (NYDOP-4.1.1/B-11.) megvalósítására tervezett Nagylózsi**

árvíztározó építése tárgyú pályázat költségvetésének ismertetése. Döntés az önrész biztosításáról.

Előadó: Olaszyné Fülöp Anita – jegyző

10. Falumegújítással kapcsolatos beruházás közbeszerzési eljárása

Előadó: Tóthné Szigeti Éva – polgármester

11. Az önkormányzati tulajdonú csatornák kezelői szerződése

Előadó: Tóthné Szigeti Éva – polgármester

12. Egyéb döntést igénylő ügyek, tájékoztatók.

Előadó: Tóthné Szigeti Éva - polgármester

Zárt ülés napirendi pontjai 13-19-ig

1. napirendi pont

**Fertőd Rendőrőrs Parancsnokának beszámolója
(Írásos előterjesztés)**

Tóthné Szigeti Éva: Felkérem Csiszár Gyula Fertődi Rendőrőrs parancsnokot, hogy a Közrend és Közbiztonság helyzetéről készített írásos tájékoztatójának szóbeli kiegészítését tegye meg.

Csiszár Gyula: Az írásos előterjesztésből megismert adatok magukért beszélnek. 2011. évben még nem volt Nagylózs Közigazgatási területére regisztrált bűncselekmény. A korábbi évek statisztikai eredménye is jó. Átlagosan egy évben 10-15 bűncselekmény történik, amibe a közúti baleset, ittas vezetés és a tartási kötelezettség elmulasztása is szerepel.

2008. évben nőtt a rendőrök közterületen történő jelenléte. Majd az azt követő években az állományt 300 főről kb. 180 főre lecsökkentették. A rendőri jelenlét emelkedése a bűncselekmények csökkenését, majd a létszámcsoökkentés a bűncselekmények számának emelkedését eredményezte. A rendőri jelenlét jó visszatartó erő.

A Soproni Rendőrkapitányság illetékességi területén a betöréses lopások számának emelkedése tapasztalható. Az idei évben összesen 40-50 történt, a korábbi években kb. 20.

Szeretném elmondani, hogy az országos statisztikában a Soproni Rendőrkapitányság a 159-es listán a 6. helyen szerepel az eredményes felderítések vonatkozásában. 19 településen a 300-400 bűncselekmény közül 75 %-a felderített.

A közlekedése bűncselekmények csökkentek a jogszabály változások (szigorítás) miatt.

Ennyiben szerettem volna az írásos beszámolót kiegészíteni, amennyiben kérdés van szívesen válaszolok rá.

Tóthné Szigeti Éva: A községünkben nagy a kamion forgalom. Sok bejelentés érkezik, hogy gyorsan hajtanak át ezek a nagy járművek a település szűknek és kanyargósnak mondható útjain. A Vörösmarty utcából is kaptunk panaszt ott áthajtó kamion miatt.

A kérdésem arra vonatkozna, hogy milyen megoldást javasol.

Csiszár Gyula: Megoldásként tudnám javasolni a sebességkorlátozó, vagy a súlykorlátozó tábla kihelyeztetését. Szólni kell a Közútkezelőnek. Amennyiben a korlátozó tábla nem hoz eredményt, kérésre kijövünk ellenőrizni, illetve a sebességkorlátozó tábla esetében mérni.

Hegyi István: Településünkön milyen a „droghelyzet”?

Csiszár Gyula: Az őrs területén csupán egyetlen olyan szórakozóhely van, ahol számítani lehet a drog megjelenésére, ellenőriztük, de nem találtunk.

A Soproni Kapitányságnál kiemelt bűncselekmények közé tartozik, évente 80-100 eset. Több az eljárás, mint Győrben. A fogyasztót is bünteti a törvény, nemcsak a terjesztőt, így van feladat bőven.

Fertőszentmiklóson a közelmúltban egy 300 tős ültetvényt számoltunk fel. Évente 3-4 ültetvényt „találunk”. Nagylózson nem regisztráltunk e témában bűncselekményt.

Bors István: Milyen a kapcsolat a helyi polgárőrséggel?

Csiszár Gyula: A jelenlegi kormány törvényileg próbálja erősíteni ezt a szervezetet. Nagylózson a korábbi években nagyon jól működött, támogatták a munkánkat, nagyon sok helyi információt kaptunk tőlük. Az új jogszabályok szerint az elnöknek együttműködési megállapodást kell kötni a rendőrséggel, erre még nem került sor. Nem tapasztaljuk a helyi polgárőrség jelenlétét olyan mértékben a településen, mint a korábbi években.

Hegyi István: Településünkön gyakran előfordul, hogy nagy autómozgással jár egy temetés, szükség lenne forgalomirányításra.

Csiszár Gyula: Szóljanak be, szívesen kijövünk és biztosítjuk a forgalmat. Magánember is megetheti, de komoly probléma is adódhat abból, ha nem megfelelően végzik el a feladatot.

Hegyi István: Köszönjük, amennyiben indokoltnak találjuk, kérni fogjuk a rendőrséget a forgalom irányítására.

Tóthné Szigeti Éva: Amennyiben több kérdést nincs, javaslom, hogy a képviselő-testület fogadja el a Soproni Rendőrkapitányság Vezetője által megküldött A közrend és közbiztonság helyzetéről szóló beszámolót.

A képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és, tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

59/2011. (VIII. 10.) határozat

**Nagylózs Község Önkormányzatának Képviselő-testülete
A közrend és közbiztonság helyzetéről készült rendőrségi
beszámolót megismerte és elfogadja.**

Határidő: azonnal

Felelős: Tóthné Szigeti Éva – polgármester

Tóthné Szigeti Éva: Megköszönöm Csiszár Gyula Fertődi Rendőrőrs Parancsnokának, hogy az írásos anyagot szóban kiegészítette és válaszolt kérdéseinkre.

2. napirendi pont

Az Általános Iskola és Óvoda Lövő Igazgatójának 2010/2011. évre vonatkozó tanév értékelése (Írásos előterjesztés)

Tóthné Szigeti Éva: Köszönjük szépen a Rákóczi László Igazgató Úrnak és Tvordy Beáta tagintézmény vezetőnek, hogy elfogadták meghívásunkat és írásos beszámolójukat szóban is kiegészítik. A képviselő-testület az írásos anyagot megkapta, kérem tartsák meg szóbeli beszámolójukat.

Rákóczi László: A 2007. év óta húzódó pályázatból az idei évben a nagylózsi tagiskola is részesül. Július 26. napján szerelték be az interaktív táblákat, nagyon jók, sok mindenre lehet használni őket.

A kezdeti időszakban a számítógépek használatától is kissé ódzkodtak a kollégák, de hamar megszerették. Valószínű így lesz ezzel az új oktatási eszközzel is, nagyon egyszerű a kezelése.

Tvordy Beáta: Az iskolába foglalkoztatunk fejlesztő pedagógust, a díjazása állami pénzből történik. Logopédus is jár ki az iskolába, a költségeket a Sopron-Fertőd Kistérség Többcélú Társulás finanszírozza.

A tagiskola vezető beszámol a képviselő-testületnek arról, hogy milyen felújításokat, fejlesztéseket tervez a következő tanévben. (cserépkályha lebontása, parkettázás, többfunkciós cipőtartók).

Rákóczi László: Ezúton szeretném tájékoztatni a T. Képviselő-testületet, hogy a Nagylózsi tagiskola tagintézmény vezető pályázatait elbíráltuk. Egy pályázat érkezett, Tvordy Beátáé, melyben nagyon sok szép célkitűzésről és a célok megvalósításáról olvashattunk. A nagylózsi gyermekek soha nem voltak program híján, biztos, hogy ez a jövőben sem lesz másként. A vezetői munkaviszonyt további 5 évre meghosszabbítottuk.

A képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és, tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

60/2011. (VIII. 10.) határozat

**Nagylózs Község Önkormányzatának Képviselő-testülete
Az Általános Iskola és Óvoda Lövő Igazgatójának
2010/2011. évre vonatkozó tanév értékelését megismerte
és elfogadja.**

Határidő: azonnal

Felelős: Tóthné Szigeti Éva – polgármester

3. napirendi pont

**Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról
és az átruházott hatáskörben hozott döntésekről
(Írásos előterjesztés)**

A képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és, tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

61/2011. (VIII. 10.) határozat

**Nagylózs Község Önkormányzatának Képviselő-testülete
a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról valamint
az átruházott hatáskörben hozott döntésekről szóló
beszámolót megismerte és elfogadja.**

Határidő: azonnal

Felelős: Tóthné Szigeti Éva – polgármester

4. napirendi pont

**A Mező utca lakosok ismételt kérelme a „zsákutcává” nyilvánítás tárgyában
(Írásos előterjesztés)**

A képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és, tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

62/2011. (VIII. 10.) határozat

**Nagylózs Község Önkormányzatának Képviselő-testülete
úgy dönt, hogy a Mező utca „zsákutcává” történő
minősítéséről szóló ismételt kérelmet azt követően bírálja
el, ha megérkezik a Telekom Nyrt. írásbeli véleménye arra
vonatkozóan, hogy a kötésjelző kő áthelyezhető-e.**

Határidő: azonnal

Felelős: Tóthné Szigeti Éva – polgármester

5. napirendi pont

**Tóthné Szigeti Éva polgármester Asszony részére nyelvvizsga pótlék megállapítása
(Írásos előterjesztés)**

Olaszsné Fülöp Anita: A polgármester kérelmet nyújtott be nyelvvizsga pótlék megállapítása tárgyában. Az írásos előterjesztésben foglaltak szerint a nyelvvizsga pótlékra a megjelölt és idézett jogszabályok alapján jogosult a kérelemben foglaltaknak megfelelően.

Tóthné Szigeti Éva: Személyes érintettségemre tekintettel kérem a T. Képviselő-testületet, hogy a döntésben való részvételemről szavazzon, a döntésből zárjon ki.

A képviselő-testület 3 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, 1 fő tartózkodásával a következő határozatot hozta:

63/2011. (VIII. 10.) határozat

Nagylózs Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Tóthné Szigeti Éva – polgármestert személyes érintettség miatt a szavazásból kizárja
Határidő: azonnal
Felelős: Tóthné Szigeti Éva – polgármester

A képviselő-testület 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

64/2011. (VIII. 10.) határozat

Nagylózs Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Tóthné Szigeti Éva polgármester, német C (komplex) típusú nyelvvizsga vonatkozásában, alanyi jogon járó nyelvvizsga pótlék elfogadása iránti kérelmét megismerte.

A vonatkozó jogszabályok alapján a kérelemmel egyetért és részére visszamenőleg, 2010. 10. 03. napjától 17. 393 Ft összegű középfokú idegen nyelvtudási pótlékot határoz meg.

Megállapítja, hogy fenti időponttól illetményének összege: 220. 300 Ft.
Határidő: azonnal
Felelős: Olaszyné Fülöp Anita - jegyző

6. napirendi pont

Leader Egyesület támogatás iránti kérelme
(Szóbeli előterjesztés)

Tóthné Szigeti Éva: A LEADER Egyesület támogatás iránti kérelmet fogalmazott meg az önkormányzatok felé. Kezdő tőkeként, minden résztvevő önkormányzat 100 Ft/lakos létszám összeggel támogatta a megalakuló egyesületet.

Az egyesület támogatása évről-évre folyamatosan csökken, és amennyiben a költségvetésük „mínuszba megy” meg kell, hogy szüntessék működésüket.

Az egyesülettől az elmúlt években sok segítséget kapott önkormányzatunk. A pályázatírásnál, a kitöltendő nyomtatványok és táblázatok sűrűjében való kiigazodásnál úgy gondolom, a jövőben is számíthatunk rájuk. Ezért javaslom, hogy 100 Ft/ lakos létszám összeggel ismét támogassa önkormányzatunk a működésüket.

A képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és, tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

65/2011. (VIII. 10.) határozat

Nagylózs Község Önkormányzatának Képviselő- testület úgy dönt, hogy a LEADER Egyesület munkáját 100 Ft / lakos létszám (100 000 Ft) összegben támogatja.

Határidő: azonnal
Felelős: Tóthné Szigeti Éva - polgármester

7. napirendi pont

Nagylózs Önkormányzat tulajdonában lévő önkormányzati bérlakás bérbeadása.

Tóthné Szigeti Éva: Tájékoztatom a T. Képviselőket, hogy a Kossuth L. u. 21. szám alatti önkormányzati bérlakás bérletére kérelem érkezett. A kérelmező a testület döntése szerinti bérbeadási feltételeket elfogadja (50 000 Ft bérleti díj + rezsi, két havi kaució, határozatlan idejű szerződés)

A képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és, tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

66/2011. (VIII. 10.) határozat

Nagylózs Község Önkormányzatának Képviselő- testület úgy dönt, hogy a Nagylózs, Kossuth u. 21. szám alatti önkormányzati bérlakását, határozatlan időre 50 000 Ft/ hó + rezsi összegben bére adja.

Kaucióként két havi bérleti díj összegét állapítja meg.

Megbízta Tóthné Szigeti Éva polgármester a Bérleti Szerződés megkötésével.

Határidő: azonnal

Felelős: Tóthné Szigeti Éva - polgármester

8. napirendi pont

**Az óvoda falazatának megerősítése
(Írásos előterjesztés)**

A képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és, tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

67/2011. (VIII. 10.) határozat

Nagylózs Község Önkormányzatának Képviselő- testület úgy dönt, hogy az óvoda falazatának megerősítését Bukits Zoltán vállalkozóval, az árajánlatban foglalt összegért 202.413 Ft elkészítteti.

Megbízta Tóthné Szigeti Éva polgármestert a kivitelezés megrendelésével.

Határidő: azonnal

Felelős: Tóthné Szigeti Éva – polgármester

9. napirendi pont

Nyugat-Dunántúli Operatív Program Helyi és Térségi Jelentőségű Vízügyi Rendszerek Fejlesztése pályázati konstrukcióban (NYDOP-4.1.1/B-11.) megvalósítására tervezett Nagylózsi árvíztározó építése tárgyú pályázat költségvetésének ismertetése. Döntés az önrész biztosításáról.

A képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és, tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

68/2011. (VIII. 10.) határozat

Nagylózs Község Önkormányzatának Képviselő- testület úgy dönt, hogy az írásos előterjesztésben foglalt költségvetés tárgyában személyesen szeretné feltenni kérdéseit a pályázatot készítő Pausits Gábor tervezőnek.

Felkéri Tóthné Szigeti Éva polgármestert, hogy még augusztus hónapban hívjon össze egy rendkívüli testületi ülést, melyen a fenti tájékoztatásra sor kerülhet.

Határidő: azonnal

Felelős: Tóthné Szigeti Éva – polgármester

10. napirendi pont

Falumegújítással kapcsolatos beruházás közbeszerzési eljárása

Tóthné Szigeti Éva: A Meghívó mellékleteként megküldtük a közbeszerzési eljárás „eredményét” tartalmazó Összegzés az ajánlatok elbírálásáról megnevezésű iratot.

Az eljárás lezárult a Bíráló Bizottság döntése alapján az Általános iskola és Művelődési ház előtti járdaburkolatot a VIAT Kft. fogja elkészíteni. Ez a beruházás saját erőből valósul meg.

A Településközpont megújítását – LEADER pályázat - , Kuslics Péter ev. kivitelezi.

A képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és, tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

69/2011. (VIII. 10.) határozat

Nagylózs Község Önkormányzatának Képviselő- testülete az ajánlatok elbírálásáról szóló összegzést megismerte és elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Tóthné Szigeti Éva – polgármester

11. napirendi pont

**Az önkormányzati tulajdonú csatornák kezelői szerződése
(Írásos előterjesztés)**

/ Pintér József – alpolgármester e napirendi pont tárgyalását megelőzően megérkezett. A képviselők közül 5 fő jelen van. /

Tóthné Szigeti Éva polgármester Asszony tájékoztatja a képviselőket, Németh-Gy. Géza a Kapuvári Vízitársulat Ügyvezető Igazgatójának megkereséséről, valamint a Szerződés-tervezet tartalmáról.

Tájékoztatja továbbá a képviselőket arról, hogy a közelmúltban várható egy pályázat megjelenése, mely a mezőgazdasági utak fejlesztését teszi lehetővé.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és, tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

70/2011. (VIII. 10.) határozat

Nagylózs Község Önkormányzatának Képviselő- testülete úgy dönt, hogy a Kapuvári Vízitársulattal az önkormányzat tulajdonában lévő csatornák kezelésére használati jog átadására vonatkozó szerződést köt, 1 év határozott időre.

Felhatalmazza Tóthné Szigeti Éva polgármester a szerződés megkötésével, valamint megbízza, hogy a mezőgazdasági utak fejlesztésére vonatkozó pályázati lehetőséget kísérje figyelemmel.

Határidő: azonnal

Felelős: Tóthné Szigeti Éva – polgármester

12. napirendi pont

Egyéb döntést igénylő ügyek, tájékoztatók

a.) Szennyvíztisztító létesítésével kapcsolatos tájékoztatás

Olaszsné Fülöp Anita: A Szennyvíztisztító létesítésével kapcsolatos Támogatási Szerződés aláírása megtörtént. A közbeszerzési eljárás lefolytatására vonatkozóan ajánlatot kértünk be – a Soproni Vízmű közreműködésével – három közbeszerzési eljárással foglalkozó cégtől.

b.) Rendezvénysátor javítása

Tóthné Szigeti Éva: A rendezvénysátor falunap során történő felállítása (a ponyva feltétele) során tapasztaltuk, hogy a sátorponyva javításra szorul. Ajánlatokat kértem a javítással kapcsolatban.

A javításon túl szükségesnek látom a ponyva ketté vágását, mivel ekkora felülettel nagyon nehéz a tartószerkezetre történő felrakása. A ketté vágást úgy tudnák megoldani, hogy nem ázna be a sátor. Érkeztek a sátor bérbeadásával kapcsolatos megkeresések is.

A képviselő-testület 4 igen szavazattal, 1 ellenszavazattal és, tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta: (a kettévágást és a bérbeadást én jó ötletnek tartom)

71/2011. (VIII. 10.) határozat

Nagylózs Község Önkormányzatának Képviselő- testülete úgy dönt, hogy a rendezvény sátor ponyvájának megjavítását el kell végezni, nem javasolja a ponyva kettévágását, továbbá a rendezvénysátor bérbeadását sem.

Felelős: Tóthné Szigeti Éva – polgármester
Határidő: azonnal

c.) A nagylózsi 361 hrsz-ú ingatlan megosztását követően ingatlanrész megvásárlása

Tóthné Szigeti Éva: Bizonyára a T. Képviselők is tapasztalták, hogy a 361 hrsz-ú ingatlant a tulajdonosai bekerítették. Ennek eredményeként egyértelműen látszik, hogy ezen a területen a jövőben sem lenne arra lehetőség, hogy a hiányzó járdarész a sportpálya felé megépítésre kerüljön.

Az ingatlan szinte teljesen „kiér” a közútig. Az elkerítést követően a villanyoszlop a magántulajdonban lévő ingatlan területén helyezkedik el, mely a közvilágítás meghibásodása esetén nehezítheti a javítási munkálatokat. További problémaként jelentkezik, hogy a kerítés (mely mellé a későbbi időszakban a tulajdonosok örökzöldet szeretnének ültetni) akadályozza a közút beláthatóságát, ez közlekedés biztonsági szempontból kifogásolható.

Javasolnám, hogy az önkormányzat kezdeményezze az ingatlan megosztását oly módon, hogy egy járdányi (kb. 40-50 m²-es) területet megvásárolna. Ezzel a fent megjelölt problémák megszüntethetők.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és, tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

72/2011. (VIII. 10.) határozat

Nagylózs Község Önkormányzatának Képviselő- testülete a javaslattal egyetért.

Megbízta Tóthné Szigeti Éva polgármestert, hogy az ingatlan megosztásával és a területrész megvásárlásával kapcsolatban eljárjon.

Felelős: Tóthné Szigeti Éva – polgármester
Határidő: azonnal

13. napirendi pont

Beépítési kötelezettség meghosszabbítása iránti kérelem

(Az előterjesztés csatolva)

A napirendi pontot a Képviselő-testület zárt ülés keretében tárgyalta. A zárt ülésen 73/2011. (VIII. 10.) határozatával a kérelmet elutasította.

14. napirendi pont

Beépítési kötelezettség meghosszabbítása iránti kérelem

A napirendi pontot a Képviselő-testület zárt ülés keretében tárgyalta. A zárt ülésen 74/2011. (VIII. 10.) határozatával a kérelmet elfogadja, egy évvel meghosszabbítva a beépítési kötelezettség határidejét.

15. napirendi pont

Adásvételi – szerződés felbontásával kapcsolatos döntés

A napirendi pontot a Képviselő-testület zárt ülés keretében tárgyalta. A zárt ülésen 75/2011. (VIII. 10.) határozatával úgy döntött, hogy az érintett ingatlan vonatkozásában az Adásvételi Szerződést felbontja.

16. napirendi pont

Ingatlan árának meghatározása

(Szóbeli előterjesztés)

Tóthné Szigeti Éva: Zárt ülés keretében a képviselő testület két telek vonatkozásában is úgy döntött, hogy a bontó szerződést megkötí. Miután a telekingatlanok ismételen az önkormányzat tulajdonában kerülnek, javaslom késedelem nélküli értékesítésüket.

Jelenleg egy telekingatlant 1000 Ft/ m2 áron értékesítünk. A közművek bekötésének költségét pedig 750 000 Ft összegben határozta meg a képviselő testület.

Az újonnan értékesítésre kerülő telkek vételárát az alábbiak szerint javaslom meghatározni: 1000Ft/m2 + áfa + 750 000 Ft = telekár

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és, tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

76/2011. (VIII. 10.) határozat

Nagylózs Község Önkormányzatának Képviselő- testülete a javaslattal egyetért.

Az önkormányzat tulajdonában visszakerülő telekingatlanokat az alábbi áron értékesíti:

Telekár = 1000 Ft/m2 + áfa + 750 000 Ft (közművesítés költsége)

Felelős: Tóthné Szigeti Éva – polgármester

Határidő: azonnal

17. napirendi pont

A nagylózsi 118 hrsz-ú ingatlan vételárának meghatározása

A napirendi pontot a Képviselő-testület zárt ülés keretében tárgyalta. A zárt ülésen 77/2011. (VIII. 10.) határozatával úgy döntött, hogy az érintett ingatlant a tulajdonosoktól 1 000 000 Ft összegben megvásárolja.

18. napirendi pont

Átmeneti segély iránti kérelem

(Szóbeli előterjesztés)

A napirendi pontot a Képviselő-testület zárt ülés keretében tárgyalta. A zárt ülésen 78/2011. (VIII. 10.) határozatával úgy döntött, hogy a kérelmező részére 15 000 Ft összegben rendkívül átmeneti segélyt állapít meg, melyet természetbeni juttatásként – tartós élelmiszerek – ad át.

19. napirendi pont

Átmeneti segély iránti kérelem

(Szóbeli előterjesztés)

A napirendi pontot a Képviselő-testület zárt ülés keretében tárgyalta. A zárt ülésen 79/2011. (VIII. 10.) határozatával úgy döntött, hogy a rendkívüli átmeneti segély iránti kérelmet elutasítja.

Miután több napirendi pont nem volt, Tóthné Szigeti Éva polgármester az ülést 20 óra 45 perckor bezárta.

Kmf.

Tóthné Szigeti Éva
polgármester

Olaszyné Fülöp Anita
jegyző