

Nagylózs Község Önkormányzatának K É P V I S E L Ő - T E S T Ü L E T E

Szám: 128-12/2011.

Jegyzőkönyv

Készült: Nagylózs Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2011. augusztus 24. napján 18 órakor megtartott rendkívüli testületi üléséről

Jelen vannak: Tóthné Szigeti Éva polgármester
Pintér József alpolgármester
Bors István
Hegyi István
Kalló János - képviselő

Olaszsné Fülöp Anita - jegyző

Tóthné Szigeti Éva: Köszöntöm a Képviselő-testület tagjait, a Jegyző Asszonyt, s vendégünket Pausits Gábor tervezőt.

Megállapítom, hogy a Képviselő-testület **határozatképes**, a megválasztott 5 fő képviselőből 5 fő jelen van. Az ülés 4. napirendi pontjaként sor kerül az Egyéb tájékoztatók megtartására, valamint zárt ülés keretében tárgyalnánk egy átmeneti segély iránti kérelmet.

A képviselő-testületi tagjainak további napirendi pontra vonatkozó javaslata nem volt.

Tóthné Szigeti Éva polgármester megállapította, hogy Nagylózs Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a napirendi pontokat az alábbiak szerint elfogadta.

Napirendi pontok:

Nyílt ülés

1. Napirendi pont

Pausits Gábor tervező tájékoztatása a Nyugat-Dunántúli Operatív Program Helyi és Térségi Jelentőségű Vízvédelmi Rendszerek Fejlesztése pályázati konstrukcióban (NYDOP-4.1.1/B-11.) megvalósítására tervezett Nagylózsi árvízirtó építése tárgyú pályázattal kapcsolatban.

Előadó: Tóthné Szigeti Éva - polgármester

Meghívottként jelen van: Pausits Gábor – tervező

2. Napirendi pont

Tájékoztató az önkormányzat tulajdonában lévő csatornák kezelői szerződéséről, valamint az önkormányzat tulajdonában lévő mezőgazdasági utak fejlesztésére – közeljövőben jelenik meg - vonatkozó pályázati lehetőségről.

Előadó: Tóthné Szigeti Éva - polgármester

Meghívottként jelent van: Németh – Gy. Géza – A Kapuvári Vízitársulás Ügyvezető Igazgatója

3. Napirendi pont

Németh Gábor a Nagylózsi Sportklub Elnökének beszámolója a sportöltöző felújítására vonatkozó pályázatról.

Előadó: Tóthné Szigeti Éva – polgármester

Meghívottként jelen van: Németh Gábor

4. Napirendi pont

Egyéb döntést igénylő ügyek, tájékoztatók.

Előadó: Tóthné Szigeti Éva – polgármester

Olaszsné Fülöp Anita - jegyző

5. Napirendi pont - zárt ülés

Átmeneti segély iránti kérelem elbírálása

Előadó: Olaszsné Fülöp Anita - jegyző

1. napirendi pont

Pausits Gábor tervező tájékoztatása a Nyugat-Dunántúli Operatív Program Helyi és Térségi Jelentőségű Vízügyi Rendszerek Fejlesztése pályázati konstrukcióban (NYDOP-4.1.1/B-11.) megvalósítására tervezett Nagylózi árvízirtó építése tárgyú pályázattal kapcsolatban.

Tóthné Szigeti Éva: A mai rendkívüli ülésünkön meghívásunkra jelen van Pausits Gábor tervező – a korábbi testületi ülésen a T. Képviselők jelezték, hogy szeretnék személyesen feltenni a pályázatról részére, az árvízirtó pályázattal kapcsolatban kérdéseiket.

Köszönöm, hogy elfogadta meghívásunkat és kérem, hogy tájékoztassa testületünket a pályázatról illetve válaszoljon a kérdéseinkre.

Pausits Gábor: A 2011. május hóban megjelent pályázatot egy új kiírási rendszer alapján kellett elkészíteni. A korábbi pályázat írásában is részt vettem, bízom benne, hogy a most benyújtásra kerülő pályázat eredményes lesz. Amint azt korábban is elmondtam, amennyiben nem nyer a pályázat, pályázatról munkámat teljesen térítésmentesen végeztem.

A pályázat benyújtásának határideje 2011. november 2. A Vízgazdálkodási kedvező bírálatot adott a pályázati anyagról, a megyében ez volt az első ilyen témájú pályázat, amit a tanács elbírált. Terveim szerint a pályázatot szeptember hó első felében be tudjuk nyújtani, valószínűleg elsőnek e témában.

A Megvalósíthatósági tanulmányt ismét el kellett készíteni, mivel más lett a pályázat struktúrája.

Az előkészítés költségei között szerepel még az ingatlan rendezés, itt mást már nem lehet elszámolni.

A pályázatot a Kapuvári Vízitársulat árazta be, ez az összeg a közbeszerzés során még változhat.

A képviselő-testületnek nyilatkozni kell arról – határozatba foglalt döntésével -, hogy az önerőt miből kívánják biztosítani.

A Képviselő-testület a tájékoztatót megismerte, egyhangúlag kinyilvánította, hogy az önerőt saját erőből fogja biztosítani, majd az alábbi határozatot hozta:

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

80/2011. (V. 25.) határozat

Nagylózs Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a NYDOP-4.1.1.B-11. jelölésű, Helyi és térségi jelentőségű vízügyi rendszerek fejlesztése tárgyban benyújtja pályázatát.

A pályázat költségvetése: 115. 600 000 Ft

Támogatási arány: 85 %

A pályázat önerését

- 17. 310 000 Ft összegben a

- 2012. évi költségvetéséből saját erőként biztosítja.

Határidő: azonnal

Felelős: Tóthné Szigeti Éva – polgármester

Tóthné Szigeti Éva: Megköszönöm Pausits Gábor Úrnak, hogy jelen volt és részletesen informálta testületünket a pályázatról, bízom benne, hogy a pályázat eredményes lesz.

2. napirendi pont

Tájékoztatás az önkormányzat tulajdonában lévő csatornák kezelői szerződéséről, valamint az önkormányzat tulajdonában lévő mezőgazdasági utak fejlesztésére vonatkozó pályázati lehetőségről.

Tóthné Szigeti Éva: Köszöntöm Németh –Gy. Géza Urat. Köszönöm, hogy elfogadta meghívásunkat és tájékoztatást ad a Képviselő-testületnek a napirendi pont tárgyában.

Németh Gy. Géza: Az árkok kikerültek a víztársulat kezeléséből. A tulajdonosokkal szerződést kell kötni a jogi helyzet tisztázására. A jogszabályi rendelkezés visszaadja a kezelői jogot a tulajdonosoknak, de nem ad hozzá forrást. Ha a földtulajdonosok nem fizetik be a közgyűlésen megszavazott összeget, akkor az nem behajtható. Ha azonban vannak befizetések és marad bent összeg, az a következő évre átvihető. Sajnos nem ez a tapasztalat, a földtulajdonosok részéről rossz a befizetési hajlandóság. Ez addig marad így, amíg nem lesz valami kárunk.

A tulajdonosok (jelen esetben az önkormányzat) részére tájékoztatást adunk – a honlapon is megtekinthető –, hogy mennyi pénz áll rendelkezésre, abból mit lehet megvalósítani. Nagylózs vonatkozásában idén már befizetésre került akkora összeg, amiből lehet gazdálkodni.

Ha a tulajdonos nem köt szerződést, az azt jelenti, hogy itt marad a munka és a felelősség is.

A Jegyző Asszony tájékoztattott arról, hogy korábbi ülésén a képviselő-testület úgy döntött, hogy az önkormányzat határozott időre (1 év) köt velünk szerződést, javasolnám az 5 évet, mivel egy vagyongazdálkodási szerződés nem lehet, nem érdemes ilyen rövid időre megkötni.

A képviselő testület a tájékoztató meghallgatását követően az elhangzottak ismeretében az alábbi határozatot hozta, 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül:

81/2011. (VIII. 10.) határozat

**Nagylózs Község Önkormányzatának Képviselő-testülete
úgy dönt, hogy a 70/2011. (VIII.10.) Kt. határozatát
visszavonja.**

**Kapuvári Víztársulattal az önkormányzat tulajdonában
lévő csatornák kezelésére, használati jog átadására
vonatkozó szerződést köt, 5 év határozott időtartamra.**

**Felhatalmazza Tóthné Szigeti Éva polgármestert a
szerződés megkötésével.**

Határidő: azonnal

Felelős: Tóthné Szigeti Éva – polgármester

Tóthné Szigeti Éva: Az előző testületi ülésen tájékoztattam a testületet a mezőgazdasági utak felújításával kapcsolatos pályázati lehetőségről, kérem, hogy szíveskedjék e témában is információt adni.

Németh Gy. Géza: A pályázat még nem jelent meg, a Vidékfejlesztési Minisztérium rendeleteként várható a pályázati kiírás. A tervezett szövege már ismert.

A pályázatot benyújthatják az önkormányzatok egyénileg, a Kapuvári Víztársulat is pályázhat, de lehetőség lesz a közös benyújtásra is.

A legkedvezőbb olyan mezőgazdasági út vonatkozásában benyújtani, melyhez árok is tartozik, nem lehet zsákút és számozott úthoz kell kapcsolódnia.

El kell jutni a tulajdonosoknak odáig, hogy az utakat és az árkokat együtt kezeljék.

Tóthné Szigeti Éva: A testület szeretne e tárgyban pályázatot benyújtani, elképzelésünk szerint azt a „földutat” újítanánk fel, amelyik a pályázati támogatásból megvalósuló szennyvíztisztító telephez vezet. Ezt az utat három helyrajzi szám jelöli (0183, 074, 073) és a 087 hrsz-ú számú számozott úthoz kapcsolódik.

Németh Gy. Géza: A helyszín ismeretében úgy ítélem meg, hogy e megjelölt útszakasz felújítására lehet pályázni. A feltételeket részleteiben a kiírás fogja tartalmazni. Mi partnerek vagyunk a közös beadásban is.

Már most érdemes előtanulmányt készíteni, illetve tervezőktől árajánlatot kérni, hogy mennyiért készítenének el egy rekonstrukciós tervet. Ezen tervnek tartalmaznia kell egy műszaki leírást, helyszínrajzot, valamint kereszt- és hosszszelvényeket. Ez egy egyszerű terv, az elkészítése nem jelent magas költséget.

Nem kell a tervet engedélyeztetni, ezért sem jelent magas kiadási tételt.

A pályázatot várhatóan 2011. október 2- a és 2011. november 2-a közti időszakban lehet benyújtani.

Hegy István: A pályázati lehetőséget jónak tartom, szükséges a jelzett út megjavítása. Javaslom, hogy nézzünk utána annak, hogy a szennyvíztisztító pályázat tartalmaz-e az út megjavítására vonatkozóan terveket, elszámolható költséget.

Tóthné Szigeti Éva: Az elhangzottak alapján hivatalunk 3 árajánlatot kér be tervezőktől a rekonstrukciós terv elkészítésére, továbbá egy előzetes árkalkulációt a megvalósítás költségeiről.

Felvesszük a kapcsolatot a szennyvíztisztító pályázat tervezőjével, hogy információt kérjünk arra vonatkozóan, hogy a pályázat tartalmaz-e javítást ezen út vonatkozásában.

3. napirendi pont

Németh Gábor a Nagylózi Sportklub Elnökének beszámolója a sportöltöző felújítására vonatkozó pályázatról

Tóthné Szigeti Éva: Az augusztus 10. napján megtartott ülésünkön a T. Képviselők érdeklődtek arról, hogy hol tart a sportöltöző felújítása. Telefonon kérdeztük Németh Gábort, a sportegyesület elnökét, aki kérte, hogy egy testületi ülés keretében beszéljünk meg a továbbiakat.

Köszöntöm Németh Gábort és kérem, hogy tájékoztassa a testületet, mikor kezdődhetnek el a felújítási munkálatok.

Németh Gábor: Az egyesületünk 2010. év július illetve november hónapban kapott értesítést arról, hogy eredményesen pályázott a sportöltöző tetőfelújítása és külső – belső felújítása témában.

Megkezdtük az engedélyeztetési eljárást a Sopronban az I. fokú építésügyi hatóságnál.

Az eljárás nagyon hosszúra nyúlt, több hiánypótlást is kaptunk, amelyekről aztán később kiderült, hogy még sem szükségesek a megjelölt iratok.

Az építési engedélyt 2011. június 20-át követő napokban kaptuk meg, de azóta sem emelkedett jogerőre, hogy megkezdhesük az építkezést. Ha jól tudom ennek az az oka, hogy az egyik szomszédos ingatlan tulajdonosa nem vette át a határozatot.

Olaszyné Fülöp Anita: Elképzelhetetlennek tartom, hogy 2 hónap alatt nem emelkedett jogerőre a határozat, amennyiben valamelyik ügyfél nem veszi át a határozatot, akkor vagy két kipoztázást követően kézbesítettnek lehet tekinteni, vagy az irat átvételére ügygondnokot lehet kijelölni, illetve mód van a Hirdetményben történő értesítésre. A holnapi napon telefonon megkeresem az építési osztály vezetőjét, hogy mi az akadálya a jogerőre emelkedésnek.

Németh Gábor: Ha meg lesz az építési engedély akkor már idén elkezdhenék a tetőfelújítást. Úgy gondolom, hogy a pályázaton elnyert összegből és az önkormányzattól kapott támogatásból meg tudjuk valósítani a tervezett beruházásokat.

Olaszyné Fülöp Anita: Kérem, hogy amennyiben az építési engedély jogerőre emelkedik, egy előre egyeztetett időpontba jöjjön be hozzám a hivatalba, hogy megbeszéljük a pályázatok megvalósításának részleteit.

A LEADER pályázatok esetében szigorú jogszabályi előírások vannak, mind a kivitelezés, mind az elszámolás tekintetében.

Egyéb döntést igénylő ügyek, tájékoztatók

Tóthné Szigeti Éva: Az Óvoda falrepedéseinek javítására árajánlatot vállaló Bukics Zoltán vállalkozó nem jelentkezik. Telefonon nem érhető el, e-mail-jeinkre nem válaszol. Az öt ajánló statikus útján is próbáltuk elérni, hiába. Megpróbálunk másik szakembert keresni.

A temetőben felállítandó 5db kandellábert megrendeltem, beüzemelésükre Csigó Gábor villanszerelőt kértem meg.

A Kossuth u. 44. alatti ingatlanulajdonossal egyetértésben megkezdődtek a földmérések, melyek lehetővé teszik majd a telekmegosztást abból az okból, hogy egy járdányi rész önkormányzati tulajdonba kerüljön az esetleges gyalogos és egyéb közlekedési balesetek elkerülése érdekében.

A köztisztaság és a rendezett települési környezet fenntartása érdekében felhívást küldtünk ki minden háztartásba, melynek eredményeként sok helyen rendezettebb lett a ház előtti rész.

Az új lakópark helyén megtörtént a szárazúzózás, mely azt a sajnálatos tényt is felfedte, hogy a telkek sarokpontjait jelző karók nagy része eltűnt.

Október elsejétől új takarítónőt veszünk fel az iskolába, mivel a jelenleg ott dolgozó hölgy kisbabát vár.

A településközpont megújításához kapcsolódó pályázat szerződéseit megkötöttük, a munkálatok hamarosan elkezdődnek.

Az ivóvízzel kapcsolatban a Kisalföld is megkeresett minket. Varga Ákossal egyeztetve küldtük vissza Pók Viktóriának a leközölhető cikk szövegét. Sajnos továbbra is érkeznek panaszok a vízzel kapcsolatban, ezt jeleztük Varga Ákos Úr részére is, aki további intézkedéseket ígért az ügy megoldása érdekében.

Szeretnék pár szót szólni az aug. 20-ai ünnepségekről.

A Peresztegi Pékségtől 3 kenyeret rendeltünk, melyet mégis ajándékként kaptunk meg tőlük. Levélben köszönöm majd meg felajánlásukat.

Az falu két végén felállított Üdvözlőtábla leleplezéséhez és megszenteléséhez kapcsolódva elismeréseket adott át önkormányzatunk. Emléklapot és egy Nagylózsi nevezetességeket bemutató hengert kapott Kópházi Mihály a falu szobrainak felújításáért, átfestéséért; Herbert Lahmer úr, aki önkormányzatunknak ajándékozta az általa rézből elkészített Nagylózs címert, ami a Polgármesteri Hivatal előterében került felfüggesztésre. A harmadik elismerést Schneider György kapta, aki a két gyönyörű, vörösfenyő üdvözlőtáblát készítette el kérésemre. A helyi Egyházközségnek fotókat ajándékoztunk /melyek Reinhoffer Gábor munkái és a helyi, egyházi témájú nevezetességeket ábrázolják/ mert a Plébánia közösségi terme mindig nyitva áll a nagylózsiak számára, legyen szó előadás, tábor, vagy családi ünnepség megrendezéséről.

Végül, de nem utolsósorban szeretném megköszönni Pintér József képviselő úrnak, hogy részt vett az augusztus 20-ai megemlékezésen és táblaavatáson.

Olaszyné Fülöp Anita: A korábbi ülésen a T. Képviselő-testület tájékoztatást kért a Lakópark kettő közművesítési munkáinak állásáról.

A csatorna kiépítése, a szerződésben foglaltak szerint 2011. november 30. napjáig elkészül. A kivitelezést végző VIAT Kft. ügyvezető igazgatója a tegnapi napon arról tájékoztatott, hogy már szeptember hónapban elkezdik a munkát és vélhetően korábban be is fejezik.

A gázbekötéssel kapcsolatban, Szabó Gábor Úrtól (gázművek) azt az információt kaptam, hogy a tervező cég egy hónappal korábban elvégezte a munkát. Jelenleg a tervek a Szolgáltatói Szakvélemény megadása előtt vannak, ami néhány nap alatt megtörténik. Valószínűsíthető, hogy a közmű kiépítése meg ebben az évben megvalósul. A szerződésben foglaltak szerint a csatlakozási díj befizetésétől számított (2011. április 7.) 300 nap múlva kell a munkát elvégezni.

5. napirendi pont***Átmeneti segély iránti kérelem elbírálása***

A napirendi pontot a Képviselő-testület zárt ülés keretében tárgyalta. A zárt ülésen 82/2011. (VIII. 24.) határozatával a kérelmet elfogadja, egy évvel meghosszabbítva a beépítési kötelezettség határidejét.

Miután több napirendi pont nem volt, Tóthné Szigeti Éva polgármester az ülést 19 óra 20 perckor bezárta.

Kmf.

Tóthné Szigeti Éva
polgármester

Olaszyna Fülöp Anita
jegyző