

# Nagylózs Község Önkormányzatának K É P V I S E L Ő - T E S T Ü L E T E

Szám: 128-17/2011.

## Jegyzőkönyv

**Készült:** Nagylózs Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2011. december 14. napján 17 órakor megtartott rendkívüli testületi üléséről

**Jelen vannak:** Tóthné Szigeti Éva polgármester  
Pintér József - alpolgármester  
Bors István- képviselő  
Hegyi István - képviselő  
Kalló János - képviselő  
Olaszsné Fülöp Anita - jegyző

**Tóthné Szigeti Éva:** Szeretettel üdvözlöm Lökkös Jánosné óvodavezetőt, köszöntöm a Képviselő-testület tagjait és a Jegyző Asszonyt.

Megállapítom, hogy a Képviselő-testület **határozatképes**, a megválasztott 5 fő képviselőből 5 fő jelen van.

A 7. napirendi pont keretében javaslom tárgyalni a nagylózsi 1412/1 hrsz-ú szántó ingatlan bérbeadását.

**Tóthné Szigeti Éva polgármester megállapította, hogy Nagylózs Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a napirendi pontokat az alábbiak szerint elfogadta.**

### **Napirendi pontok:**

Nyílt ülés

#### **1. Napirendi pont**

**Beszámoló a Napközi Otthonos Óvoda 2011. évi tevékenységéről**

Előadó: Tóthné Szigeti Éva - polgármester

Meghívottként jelent van: Lökkös Jánosné - óvodavezető

#### **2. Napirendi pont**

**Az ivóvízellátás, valamint szennyvízelvezetés és tisztítás díjainak meghatározásáról szóló rendelet módosítása**

Előadó: Tóthné Szigeti Éva - polgármester

#### **3. Napirendi pont**

**A települési szilárd hulladékkal kapcsolatos helyi közszolgáltatásokról szóló rendelet módosítása**

Előadó: Olaszsné Fülöp Anita – jegyző

#### **4. Napirendi pont**

**A képviselő-testület 2012. évi munkatervének elfogadása**

Előadó: Tóthné Szigeti Éva – polgármester

#### **5. Napirendi pont**

**A polgármester tájékoztatója a jegyző teljesítményértékeléséről**

Előadó: Tóthné Szigeti Éva - polgármester

#### **6. Napirendi pont**

**A köztisztviselőkkel szemben meghatározott teljesítménykövetelmények alapját képező célok megfogalmazása 2012. évre**

Előadó: Olaszsné Fülöp Anita - jegyző

#### **7. Napirendi pont**

**Döntést végrehajtást igénylő ügyek, tájékoztatók.**

**a.) A nagylózsi 1412/1 hrsz-ú szántó ingatlan bérbeadása**

Előadó: Tóthné Szigeti Éva - polgármester

<b>1. napirendi pont</b>
--------------------------

**Beszámoló a Napközi Otthonos Óvoda 2011. évi tevékenységéről**  
(Írásos előterjesztés)

**Tóthné Szigeti Éva:** Felkérem Lökkös Jánosné vezető óvónőt, hogy az önkormányzathoz eljuttatott írásos tájékoztatóját – A Nagylózsi Napközi Otthonos Óvoda feladatellátásáról – szíveskedjék szóban kiegészíteni.

Lökkös Jánosné intézményvezető ismerteti a képviselő-testülettel a

- 2010/11-es nevelési év eseményeit
- Beszél a szülői értekezletekről
- Szakmai továbbképzésekről és előadásokról
- A partnerekkel történő kapcsolattartásról
- Az óvoda kiemelt nevelési feladatairól

**Lökkös Jánosné:** Az óvodai önértékelés megtörtént, szeretném megköszönni a T. Képviselőknek, hogy a kiküldött kérdőíveket visszajuttatták részemre.

Szeretném jelezni, hogy probléma van az óvoda gázkazánjával. Valószínű, hogy a jövő évben be kell szerezni egy újat. Elromlott, a szerelő megnézte, kijavította a hibát és az volt a véleménye, hogy már a jövő fűtési szezonban nem tudjuk használni. Bízom benne, hogy lesz olyan tárgyú pályázat, amelynek keretében meg tudjuk vásárolni a kazánt.

**Tóthné Szigeti Éva:** Köszönjük az óvodásoknak és az őket felkészítő óvónőknek, hogy fellépnek a falu rendezvényein. Felkérem a T. képviselőket, hogy tegyék fel kérdéseiket.

**Hegy István:** Köszönjük a tartalmas beszámolót. Az óvoda működésével kapcsolatban hozzám mindig pozitív jelzések érkeztek, ezért nem értem az Önkormányzati tájékoztató kiegészítésében szereplő mondatot, mely szerint az intézmény szabályait nem fogadják el. Mit takar ez a mondat?

**Lökkös Jánosné:** Kisebbségi problémákról van csak szó, például az étkezéssel kapcsolatban is merültek fel egyedi igények, melynek lehetőségeink szerint eleget tettünk. Előfordul, hogy később jönnek a szülők a gyermekekért. Az óvoda 16 óra 30 percig van nyitva és már volt rá esett, hogy a szülő 17 óra 45 perckor érkezett gyermekéért. El kell fogadni a szülőknek, hogy az intézményünkben vannak szabályok, amiket be kell tartani.

**Hegy István:** Fontos az óvónők munkája, elismerést érdemelnek.

**Tóthné Szigeti Éva:** Amennyiben több kérdés nincs, megköszönöm a vezető óvónő tájékoztatását az óvoda tevékenységéről, munkájához további kitartást kívánok.

*A képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:*

**120/2011. (XII.14.) határozat**

**Nagylózsi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete**  
**Lökkös Jánosné intézményvezető tájékoztatóját a**  
**Nagylózsi Napközi Otthonos Óvoda feladatellátásáról a**  
**2010/2011. év vonatkozásában megismerte és elfogadja.**

*Határidő: azonnal*

*Felelős: Tóthné Szigeti Éva – polgármester*

## 2. napirendi pont

### Az ivóvízellátás, valamint szennyvízelvezetés és tisztítás díjainak meghatározásáról szóló rendelet módosítása

**Tóthné Szigeti Éva:** A meghívó mellékleteként kiküldésre került a napirendi ponttal kapcsolatos írásos előterjesztés, valamint az e tárgyban készült rendelet tervezet, mely a Sopron és Környéke Víz- és Csatornamű Zrt. Közgyűlése által elfogadott árakat tartalmazza.

*A napirendi ponttal kapcsolatban kérdés, észrevétel nem volt.*

#### **Döntéshozatal:**

*Nagylószi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, minősített többséggel az előterjesztésnek megfelelően megalkotta az ivóvízellátás, valamint a szennyvízelvezetés- és tisztítás díjainak meghatározásáról, és az áralkalmazási feltételekről szóló 8/2003. (VII. 18.) rendeletét módosító 10/2011. (XII. 15.) önkormányzati rendeletét.*

## 3. napirendi pont

### A települési szilárd hulladékkal kapcsolatos helyi közszolgáltatásokról szóló rendelet módosítása

**Tóthné Szigeti Éva:** A meghívó mellékleteként kiküldésre került a napirendi ponttal kapcsolatos írásos előterjesztés, valamint az e tárgyban készült rendelet tervezet. A korábbi évek gyakorlatát követve az I. verzió elfogadását javaslom.

*A napirendi ponttal kapcsolatban kérdés, észrevétel nem volt.*

#### **Döntéshozatal:**

*Nagylószi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, minősített többséggel az előterjesztésnek megfelelően megalkotta a települési szilárd hulladékkal kapcsolatos hulladékkezelési helyi közszolgáltatásról szóló 6/2002. (VII.2.) rendeletét módosító 11/2011. (XII.15.) önkormányzati rendeletét.*

## 4. napirendi pont

### A képviselő-testület 2012. évi munkatervének elfogadása

**Tóthné Szigeti Éva:** Kérem, hogy a mellékletben szereplő 2012. évi munkatervvel kapcsolatban mondják el véleményüket, tegyék meg módosító javaslataikat.

**Olaszsné Fülöp Anita:** 2011. április hóban javasoltam a képviselő-testületnek, hogy fogadják el a 2011. évre vonatkozó munkatervet, mely meg is történt.

A képviselő-testület SzMSz-e nem írja elő, hogy a testület munkaterv alapján dolgozik, azonban fontosnak tartom, hogy már az év elején rendelkezésére álljon a testületnek valamint önkormányzatunk hivatalának is anyag, mely alapján biztonsággal tudjuk ütemezni, tervezni az üléseket. Ez alapján a lakosságnak is tájékoztatást tudunk adni a következő ülés időpontjáról.

A képviselők számára is segítség abban, hogy egyéb elfoglaltságukat e szerint tudják ütemezni.

Természetesen év közben mindig történhet olyan esemény, amely miatt rendkívüli ülést kell tartani – a munkatervben szereplő ülések a testület rendes ülései -, illetve személyi akadályoztatás miatt (polgármester, képviselők, jegyző) ettől eltérő időpontban kerül összehívásra a testület.

*A képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és, tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:*

**121/2011. (XII.14.) határozat**

***Nagylózs Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a képviselő-testület 2012. évi munkatervét megismerte és elfogadja.***

*Határidő: azonnal*

*Felelős: Tóthné Szigeti Éva – polgármester*

### **5. napirendi pont**

#### ***A polgármester tájékoztatója a jegyző teljesítményértékeléséről***

***Tóthné Szigeti Éva:*** Az írásos előterjesztésben megjelölt kötelezettségemnek eleget téve elkészítettem a jegyző teljesítmény értékelését. 2011. évben elkészült a teljesítménykövetelmény, melynek pontjai alapján állítottam össze az értékelést.

*Tóthné Szigeti Éva polgármester Asszony által ismertettet értékelés a jegyzőkönyvhöz csatolva.*

*A képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és, tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:*

**122/2011. (XII.14.) határozat**

***Nagylózs Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a jegyző 2011. évre vonatkozó teljesítményértékelését megismerte.***

*Határidő: azonnal*

*Felelős: Tóthné Szigeti Éva – polgármester*

### **6. napirendi pont**

#### ***A köztisztviselőkkel szemben meghatározott teljesítménykövetelmények alapját képező célok megfogalmazása 2012. évre***

***Tóthné Szigeti Éva:*** A jogszabályi előírásoknak megfelelően elkészült a 2012. évre vonatkozó, köztisztviselőkkel szemben meghatározott teljesítmények alapját képező célok megfogalmazása.

*A képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és, tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:*

*123/2011. (XII.14.) határozat*

*Nagylózs Község Önkormányzatának Képviselő-testülete A köztisztviselőkkel szemben meghatározott teljesítménykövetelmények alapját képező célokat – 2012. évre vonatkozóan – megismerte és elfogadja.*

*Határidő: azonnal*

*Felelős: Tóthné Szigeti Éva – polgármester*

## **7. napirendi pont**

### **A nagylózsi 1412/1 hrsz-ú szántó ingatlan bérbeadása**

Tóthné Szigeti Éva: Az ingatlan vonatkozásában a korábbi földhasználó jelezte, hogy állatai számának csökkentése miatt nem tart igényt adott földterületre, melyet eddig a rendben tartás fejében művelt. Ezt követően már két jelentkező is van, aki az ingatlan bérbe venné. Kérem, hogy testület döntsön arról, hogy a jövőben bérbe kívánja –e adni ezen ingatlan, valamint határozza meg az éves bérleti díjat. Javaslom, hogy a helyi földművelők által általánosan elfogadott hektár nagyság és aranykorona érték figyelembevételével határozzuk meg a bérleti díj mértékét.

*A képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és, tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:*

*124/2011. (XII.14.) határozat*

*Nagylózs Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a nagylózsi 1412/1 hrsz-ú számú ingatlan 40 000 Ft/év összegért bérbe adja.*

*Amennyiben az ingatlanra több bérbevevő is jelentkezik, a fent meghatározott kiinduló összeggel licitet kell tartani oly módon, hogy a licit „léptéke” 5000 Ft.*

*Megbízta a jegyzőt a bérleti szerződés tervezetének elkészítésével, melyet a képviselő-testület fogad el.*

*Felelős: Tóthné Szigeti Éva – polgármester*

*Olaszsné Fülöp Anita - jegyző*

*Határidő: azonnal*

**Tóthné Szigeti Éva:** Egy szántóföld tulajdonos, akinek az ingatlana határos az önkormányzat tulajdonában lévő árokkal, szeretné kitisztítani az árokban lévő „bozótot”, ehhez kérte az önkormányzat jóváhagyását.

A képviselő-testület kinyilvánította azt az álláspontját, hogy amennyiben a földtulajdonos az árkot kitisztítja - mely az önkormányzat érdekében áll, hisz ez által rendezett lesz a terület és biztosított az árok funkciója - , abban az esetben a tisztítás eredményeként keletkezett fát elviheti. A tisztítás során 10 méterenként meg kell hagyni egy jelzőfát.

**Tóthné Szigeti Éva:** Szeretném tájékoztatni a T. Képviselőket, hogy a héten befejeződnek a faluközpont felújításának munkálatai. December 20-én lesz a műszaki átadás.

A tervek alapján két hirdetőtábla is kihelyezésre került, kérem javaslatokat arra vonatkozóan, hogy mi szerepeljen a táblákon. Elképzelésem szerint az egyik (a buszmegálló mellett) a település térképe és általános információk, a másikon pedig a templomot, annak környékét és a kastélyt mutatnánk be. A kerékpáros pihenőhely kialakításához is terveztünk egy információs táblát, mely a pályázat sikeressége esetén a kápolnára és az ahhoz közeli nevezetességekre hívná fel a figyelmet.

*Miután több napirendi pont nem volt, Tóthné Szigeti Éva polgármester az ülést 19 óra 20 perckor bezárta.*

Kmf.

Tóthné Szigeti Éva  
polgármester

Olaszyné Fülöp Anita  
jegyző