

Nagylózs Község Önkormányzatának
K É P V I S E L Ő - T E S T Ü L E T E

Ügyiratszám:72-20 /2012

Jegyzőkönyv

Készült: Nagylózs Község Önkormányzata Képviselő-testületének **2012. június 20.** napján megtartott testületi üléséről

Jelen vannak: Tóthné Szigeti Éva polgármester
Bors István képviselő
Kalló János képviselő
Hegy István - képviselő
Olaszyné Fülöp Anita – jegyző

Tóthné Szigeti Éva: Köszöntöm a Képviselő-testület tagjait, meghívott vendégünket: Jagadics Gézát és a Jegyző Asszonyt. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület határozatképes, a megválasztott 5 fő képviselőből 5 fő jelen van.

A meghívó és az írásos előterjesztések kiküldését követően érkezett meg hivatalunkba Pinnye Község Önkormányzatának a nevelési intézmény (óvoda) közös fenntartására vonatkozó Társulási Megállapodással kapcsolatos döntése.

Javaslom, hogy e kérdést a testület 4. napirendi pontként tárgyalja, mivel a 3. napirendi pont során Csígóné Mikó Anita jelen van, így az azt követő napirendi pontban hozzá is fel lehet tenni a tárggyal kapcsolatos pénzügyi kérdéseket.

A zárt ülés további 1 napirendi ponttal egészülne ki, melyben rendkívüli átmeneti segély iránti kérelmek elbírálására kerül sor. A rendszeres gyermekvédelmi kedvezményben részesülő szülők kértek gyermekeik nyári étkeztetéséhez segítséget.

A képviselő-testület a napirendi pontokat az alábbiak szerint elfogadta:

- 1. A Kultúrház támogatásból illetve saját erőből történő felújítása***
Előadó: Tóthné Szigeti Éva – polgármester
Meghívottként: Jagadics Géza Betonépfor Kft. ügyvezetője
- 2. Virágfüzér Óvoda tetőcseréje***
Előadó: Tóthné Szigeti Éva – polgármester
Meghívottként: Jagadics Géza Betonépfor Kft. ügyvezetője
- 3. Pénzügyi beszámoló az önkormányzat 2012. évi kiadásai és kötelezettség vállalásai ismeretében***
Előadó: Tóthné Szigeti Éva - polgármester
- 4. Nevelési intézmény közös fenntartására irányuló Társulási Megállapodással kapcsolatos döntés***
Előadó: Tóthné Szigeti Éva – polgármester

5. **Nagylózsi lakóház megvásárlásra történő felajánlása az önkormányzat részére (nagylózsi 333 hrsz-ú)**
Előadó: Tóthné Szigeti Éva - polgármester

6. **Döntést végrehajtás igénylő ügyek, tájékoztatók.**

- a.) **Tájékoztatás az Arany J. utca vízvezetésének megoldási lehetőségéről**
b.) **Pipacs Fesztivál programjának ismertetése, teendők megbeszélése**
c.) **Tájékoztató a TeSzedd (szemégyűjtés) akció eredményéről**
Előadó: Tóthné Szigeti Éva - polgármester

Zárt ülés

7. **Átmeneti segély iránti kérelem elbírálása**
Előadó: Olaszyné Fülöp Anita - jegyző
8. **A nagylózsi 121/8 hrsz-ú ingatlanra tett Nyilatkozattal kapcsolatos kérelem**
Előadó: Olaszyné Fülöp Anita – jegyző
9. **A nagylózsi 121/21 hrsz-ú ingatlanra tett Nyilatkozattal kapcsolatos kérelem**
Előadó: Olaszyné Fülöp Anita – jegyző
10. **Rendkívüli átmeneti segély iránti kérelmek elbírálása.**
Előadó: Olaszyné Fülöp Anita - jegyző

1. napirendi pont

A Kultúrház támogatásból illetve saját erőből történő felújítása

Tóthné Szigeti Éva: Felkérem Jagadics Gézát, hogy ismertesse a Képviselő-testülettel, hogy a kultúrház tervezett felújítása – a pályázati dokumentációban szereplő tételen kívül-, milyen további költséggel járna az önkormányzat részéről.

Jagadics Géza a napirendi pont írásos előterjesztéseként kiosztott költségtáblák alapján ismerteti a képviselő-testülettel a szükséges kivitelezési munkákat és azok költségeit. A képviselő-testület döntését a 3. napirendi pontban tárgyalásra kerülő pénzügyi beszámoló megismerését követően fogja meghozni.

2. napirendi pont

Virágfüzér Óvoda tetőcseréje

Tóthné Szigeti Éva: Tájékoztatom a T. Képviselőket, hogy önkormányzatunk a Várépítő pályázaton nettó 150 000 Ft összegben Dörken tetőfóliát, 420 100 Ft összegben, Hajdú típusú vegyes tüzelésű kazánt és 1.500 000 Ft összegben Creaton tetőcserepet nyert az óvoda tetőfelújításához, illetve a fűtési rendszer korszerűsítéséhez.

Jagadics Géza Úr felkérésünkre elkészítette az óvoda tetőhéjazatának felújítására vonatkozó költségvetést, mely még tartalmazza azon anyagok árát is melyeket megnyertünk, így nem kell megvásárolni.

Felkértem továbbá egy akadálymentes feljáró kivitelezésére vonatkozó árajánlat elkészítésére, továbbá árajánlatot kérek az előtető cseréjére.

Jagadics Géza részletesen ismerteti az elkészítet árajánlatokat, elmondja, hogy egyes tételeknél – kb. nettó 400 000 Ft összegben van lehetőség a „csökkentésre”, illetve levonásra kerül a végösszezből a Várépítő pályázaton elnyert anyagok (cserép, fólia) ára.

A képviselő-testület döntését a 3. napirendi pontban tárgyalásra kerülő pénzügyi beszámoló megismerését követően fogja meghozni.

3. napirendi pont

Pénzügyi beszámoló az önkormányzat 2012. évi kiadásai és kötelezettség vállalásai ismeretében

Tóthné Szigeti Éva: Csigóné Mikó Anita a képviselő-testület döntése alapján elkészítette a beszámolót, melyből a testület megismerheti, hogy milyen vállalt kötelezettségeink vannak ezen évre vonatkozóan, s milyen pénzügyi fedezet áll a rendelkezésünkre.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

53/2012. (VI.20.) határozat

Nagylózs Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat 2012. évi kiadásai és kötelezettség vállalásairól szóló pénzügyi beszámolót megismerte és elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Tóthné Szigeti Éva – polgármester

A képviselő-testület a beszámoló tartalmának ismeretében az 1. napirendi pont tárgyában 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

54/2012. (VI.20.) határozat

a.) Nagylózs Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megbízza Tóthné Szigeti Éva polgármestert, hogy kultúrház pályázatból történő felújításához kérjen be két árajánlatot, és a legkedvezőbb (minőséget garantáló és alacsonyabb összegű) árajánlatot benyújtó vállalkozóval kössön szerződést a kivitelezés tárgyában.

b.) Nagylózs Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az írásos előterjesztésben szereplő költségvetésből nem valósítja meg saját erőből a közösségi tér, előtér és sportszoba burkolását.

Megkívánja valósítani – költségvetésben szereplő beruházásokon túl -, saját erőből ezen helyiségek fűtési rendszerének átalakítását oly módon, hogy a jelenlegi gázkonvektoros, az iskolával közös rendszeren lévő fűtést, egy a sportszobában elhelyezett gázkazánnal történő fűtés váltsa ki.

Megbízza Tóthné Szigeti Éva polgármestert, hogy fenti döntés ismeretében készíttesse el a saját erős beruházás árazatlan árajánlatát, mely tartalmazza az akadálymentesítésre szolgáló feljáró korlátjának megvalósítására vonatkozó költségeket is. Ez alapján kérjen be két árajánlatot.

A beérkezett árajánlatok közül kössön szerződést azzal a kivitelezővel, aki az önkormányzat számára kedvezőbb (minőséget garantáló és alacsonyabb összegű) árajánlatot nyújtott be.

Határidő: azonnal

Felelős: Tóthné Szigeti Éva – polgármester

A képviselő-testület a beszámoló tartalmának ismeretében az 2. napirendi pont tárgyában 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

55/2012. (VI.20.) határozat

Nagylózs Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az írásos előterjesztésben szereplő árajánlat minden tételét meg kívánja valósítani.

Megbízta Tóthné Szigeti Éva polgármestert, hogy fenti döntés ismeretében készítse el a saját erős beruházás árazatlan árajánlatát oly módon, hogy abban már az egyes tételek vonatkozásában a csökkentett ár szerepeljen és a Várépítő pályázaton elnyert anyagköltség levonásra kerüljön.

Ez alapján kérjen be két árajánlatot.

A beérkezett árajánlatok közül kössön szerződést azzal a kivitelezővel, aki az önkormányzat számára kedvezőbb (minőséget garantáló és alacsonyabb összegű) árajánlatot nyújtott be.

Határidő: azonnal

Felelős: Tóthné Szigeti Éva - polgármester

4. napirendi pont

Nevelési intézmény közös fenntartására irányuló Társulási Megállapodással kapcsolatos döntés

Tóthné Szigeti Éva: 2012. 06. 18. napján érkezett meg hivatalunkba a Pinnye Község Önkormányzata Képviselő-testülete döntéséről szóló jegyzőkönyvi kivonat. Felkérem a Jegyzőasszonyt, hogy ismertesse a döntés tartalmát.

Olaszyné Fülöp Anita: A társulási megállapodás 4. pontjában foglaltak szerint kötelezettségüket (8. pont): „a szerződő felek a 2. pontban meghatározott intézmény közös fenntartásával, működési költségeinek közös biztosításával látják el”.

Az ismertetett jegyzőkönyvi kivonatban szereplő 8. pont azt tartalmazza, hogy a költségek viselése a szolgáltatást igénybevevő gyermekek számának arányában viselik a társult felek.

Csigóné Mikó Anita: Pinnye község Önkormányzata 2011. évben kb. 1 millió forint összeget utalt át önkormányzatunk részére, közös fenntartás költségeire.

Tóthné Szigeti Éva: Úgy gondolom, hogy a döntést, hogy a Pinnye önkormányzata ne fizessen a megállapodásban foglaltak szerint nem fogadhatjuk el, ezért javaslom, hogy a társulási megállapodás 22. pontjában foglaltak szerint kezdeményezzünk egyeztető tárgyalást és kérdezzük meg a döntés okát.

A Képviselő-testület egyetért az elhangzottakkal és 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

56/2012. (VI.20.) határozat

Nagylózs Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy megbízza Tóthné Szigeti Évát, hogy a Társulási megállapodás nevelési intézmény közös fenntartására megnevezésű irat 22. pontjában meghatározottak alkalmazásával kezdeményezzen egyeztető tárgyalást Pinnye Község Önkormányzata polgármesterével.

A tárgyaláson tisztázandó főbb kérdések:

- *a testület 35/2012(V.31.) önkormányzati határozatának részletes indokolása*
- *a Pinnyi Önkormányzat jövőben tervei az Intézményfenntartó Társulással kapcsolatban.*

Határidő: azonnal

Felelős: Tóthné Szigeti Éva - polgármester

5. napirendi pont

Nagylózsi lakóház megvásárlásra történő felajánlása az önkormányzat részére (nagylózsi 333 hrsz-ú)

Tóthné Szigeti Éva: A falu elején lévő ház egyre romosabb állapotban van, a közelmúltban ledőlt a kéménye és beszakadt a tetőzete.

Az ingatlan tulajdonosa – az írásos előterjesztésként megküldött levelében – megvásárlásra ajánlotta fel ingatlanát az önkormányzat részére 2 millió forint összegben.

A Képviselő-testület a kérelmet megtárgyalta. A képviselők egyetértettek abban, hogy az ingatlan tulajdonos által meghatározott vételár nagyon magas. Figyelembe kell venni azt a tény, hogy az ingatlan lakóházként nem használható, megvásárlását követően azonnal az épület bontása válik szükségessé. Olaszyné Fülöp Anita jegyző tájékoztatása alapján a bontás költségei meghaladhatják a 500 000 Ft-ot.

Megvásárlás esetén nem lakóház, hanem a ház jelenlegi állapotát ismerve, telek ingatlan kerülne megvásárlásra. A telek 1493 négyzetméter. 1000 Ft/m² –rel számolva, 1.500 000 Ft lenne a telek vételára. A bontás költségét ebből még le kell vonni.

A képviselő-testület egyetért az elhangzottakkal és 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

57/2012. (VI.20.) határozat

Nagylózs Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy elfogadja Bukowski Petra ingatlantulajdonos, nagylózsi 333hrs-ú ingatlanának megvásárlásra tett ajánlatát.

Tekintettel, hogy az ingatlan lakóházként nem hasznosítható, telekárón tudja megvásárolni.

A vételárat 1 000 000 Ft összegben határozza meg, tekintettel, hogy az ingatlanon lévő házat le kell bontani.

Határidő: azonnal

Felelős: Tóthné Szigeti Éva - polgármester

6. napirendi pont

Döntést végrehajtás igénylő ügyek, tájékoztatók.

a.) Tájékoztatás az Arany J. utca vízelvezetésének megoldási lehetőségéről

Tóthné Szigeti Éva: Megkerestem a Közút Kezelő Kht.-t az Arany J. u vízelvezetésének ügyében, hiszen esőzésekkor a hirtelen lezúduló nagy vízmennyiséget már a kastély és templom melletti úton érdemes volna „megtizedelni”. Véleményük szerint az Arany János utca elejére tett átereszt nem rendelkezik elég teherbírással a mezőgazdasági gépek gyakori áthaladásához, ezért egy nagyobb beruházást javasolnak: a kastély melletti út járda megemelését és az úthoz való illeszkedésének megoldását, melybe több és a jelenleginél nagyobb víznyelő beépítése válna lehetővé.

b.) Pipacs fesztivál programjának ismertetése, teendők megbeszélése

Tóthné Szigeti Éva: A Pipacs Fesztivál programját megküldtem a T. Képviselők részére és a Kisalföldben is megjelent. Sajnos történt néhány elírás az egyeztetésre való szigorú kérésünk ellenére.

A Baráti Pörköltfőzés megszervezését előre is köszönöm Bors István képviselő úrnak.

A képviselőket szeretettel várom a rendezvényekre. Jelenlétükre feltétlenül számítok. Felkérem őket a rendezői feladatok ellátására a szombat esti bál ideje alatt.

A sátorállítás éppen most folyik a Nagylózi Sport Klub segítségével. A sátorvas festésében is sokat segítettek az ifjú focisták Fekete József vezetésével.

A fesztivál szombaton 10 órakor kezdődik a Polgármesteri Hivatal dísztermében, ahol énekkarunk nyitja meg a Kancsókiállítás és a Zenés Irodalmi Teaházat. Délután a Focipályán a kézművesség, ugrálóvár, sakk- és ping-pong versenyek mellett ügyességi állomások (dobozdobálás, célbadobás, halászat) és íjászat is lesz. Ez utóbbi a Lövői Íjász és Hagyományörző Egyesület jóvoltából. 16 órától Öregfiúk meccs, 18 órától Horváth Marcell, az óvodások, a Perdülj-fordulj Táncsoport és a Szombathelyi Kötélugrók bemutatója következik. 19 órakor vacsora, majd díjak átadása, meglepetésműsor és bál.

Másnap az Óvoda szervezésében Apák Napi Ügyességi Vetélkedő lesz a családoknak, majd a Naplemente Idősek Klubja és az ÜGYESEN Egyesület szervezésében Szent Iván-éji tündérfelvonulás, gombócfőzés és tábortüzek, varázslás, szalonnasütés.

A gyerekeknek ismét szerveztünk gyűjtőjátékot, melynek fődíja 4 személyes családi mozibelepő lesz, akárcsak a családi versenynek. A további nyereményeket az ÜGYESEN Egyesület (strandlabdák) és a rendezvényen résztvevő árusok felajánlották fel.

Előre látható költségek: újságcikk 65 eFt, pörköltalapanyagok kb. 100 eFt, ugrálóvár 30 eFt, főműsor 50 eFt, zenekar 80 eFt+Áfa, sátorállítás 20 eFt, sátorvas lefestése 73 eFt, nyeremény

és ajándéktárgyak kb. 40 eFt, színpad, sátor, asztalok szállítási költségei, tűzvédelmi szabályoknak való megfelelés díja, jogvédő díj, hulladék elszállításának díja +gyereknapi fagyijegyek.

c.) Tájékoztató a TeSzedd (szemétgyűjtés) akció eredményéről

Tóthné Szigeti Éva: Önkormányzatunk csatlakozott a **TeSzedd** akcióhoz. Zsákokat, kesztyűket és egy szervező feliratú pólót kaptunk a munkához, továbbá a hulladék ingyenes elszállítását. A rossz idő ellenére a szemétgyűjtés megtörtént. 36 zsák hulladékot gyűjtöttünk össze a két illegális személerakásra használt csalitosból (Ebergöc felé vezető út Ikva utáni árka, Sopronkövesd felé vezető út melletti Ampalokárok), továbbá a Sopronkövesd és Pinye felé vezető közút mellől.

Ezeket ingyen elszállította a helyszínekről a Rekultív kukásautója.

7/a napirendi pont

Átmeneti segély iránti kérelem elbírálása

A napirendi pontot a Képviselő-testület zárt ülés keretében tárgyalta. A zárt ülésen **58/2012. (VI.20.) Kt.** határozatával úgy döntött, hogy a kérelmezőt 5.000 Ft összegű átmeneti segélyben részesíti.

7/b. napirendi pont

Rendkívüli átmeneti segély iránti kérelem elbírálása

A napirendi pontot a Képviselő-testület zárt ülés keretében tárgyalta. A zárt ülésen **59/2012. (VI.20.) Kt.** határozatával úgy döntött, hogy a kérelmezőt 5.000 Ft összegű rendkívüli átmeneti segélyben részesíti.

7/c. napirendi pont

Rendkívüli átmeneti segély iránti kérelem elbírálása

A napirendi pontot a Képviselő-testület zárt ülés keretében tárgyalta. A zárt ülésen **60/2012. (VI.20.) Kt.** határozatával úgy döntött, hogy a kérelmezőt 25.000 Ft összegű rendkívüli átmeneti segélyben részesíti.

7/d. napirendi pont

Rendkívüli átmeneti segély iránti kérelem elbírálása

A napirendi pontot a Képviselő-testület zárt ülés keretében tárgyalta. A zárt ülésen **61/2012. (VI.20.) Kt.** határozatával úgy döntött, hogy a kérelmezőt 15.000 Ft összegű rendkívüli átmeneti segélyben részesíti.

7/d. napirendi pont

Rendkívüli átmeneti segély iránti kérelem elbírálása

A napirendi pontot a Képviselő-testület zárt ülés keretében tárgyalta. A zárt ülésen **62/2012. (VI.20.) K.t.** határozatával úgy döntött, hogy a kérelmezőt 10.000 Ft összegű rendkívüli átmeneti segélyben részesíti.

7/e. napirendi pont

Rendkívüli átmeneti segély iránti kérelem elbírálása

A napirendi pontot a Képviselő-testület zárt ülés keretében tárgyalta. A zárt ülésen **63/2012. (VI.20.) K.t.** határozatával úgy döntött, hogy a kérelmezőt 5.000 Ft összegű rendkívüli átmeneti segélyben részesíti.

8. napirendi pont

***A nagylózsai 121/8 hrsz-ú ingatlanra tett
Nyilatkozattal kapcsolatos kérelem***

A napirendi pontot a Képviselő-testület zárt ülés keretében tárgyalta. A zárt ülésen **64/2012. (VI.20.) K.t.** határozatával a kérelmet elutasította.

9. napirendi pont

***A nagylózsai 121/21 hrsz-ú
ingatlanra tett Nyilatkozattal kapcsolatos kérelem***

A napirendi pontot a Képviselő-testület zárt ülés keretében tárgyalta. A zárt ülésen **65/2012. (VI.20.) K.t.** határozatával a kérelmet elutasította.

Miután több napirendi pont nem volt, Tóthné Szigeti Éva polgármester az ülést 21 óra 15 perckor bezárta.

Kmf.

Tóthné Szigeti Éva
polgármester

Olaszyné Fülöp Anita
jegyző