

Nagylózs Község Önkormányzata
Képviselő-testülete
9482 Nagylózs, Vörösmarty u. 31/A
Tel.: 06/ 99 536 053

119-2 /2015 NL

Jegyzőkönyv

Készült: Nagylózs Község Önkormányzata Képviselő-testületének **2015. február 20-án 18 órakor** megtartott testületi üléséről.

<u>Jelen vannak:</u>	Szigeti Éva	polgármester
	Wittmer László	alpolgármester
	Bors István	képviselő
	Cenki Péter	képviselő
	Kincses Zsolt	képviselő
	Kozálk Ferenc	képviselő
	Németh Gábor	képviselő
	Olaszyné Fülöp Anita	aljegyző

Szigeti Éva: Köszöntöm a Képviselő-testület tagjait, az Aljegyző Asszonyt. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület határozatképes, a megválasztott 7 fő képviselőből 7 fő jelen van.

Az ülés napirendi pontjait a képviselő-testület az alábbiak szerint jóváhagyta:

Napirendi pontok:

Nyílt ülés:

1. Napirendi pont

Az önkormányzat 2014. évi költségvetésének módosítása

Előadó: Szigeti Éva - polgármester

Meghívottként jelen van: Csigóné Mikó Anita – pénzügyi előadó

2. Napirendi pont

Az önkormányzat 2015. évi költségvetése

Előadó: Szigeti Éva - polgármester

Meghívottként jelen van: Csigóné Mikó Anita – pénzügyi előadó

3. Napirendi pont

Nagylózs Község Önkormányzata Képviselő-testületének a települési támogatásról, és az egyéb szociális ellátásokról szóló rendeletének megalkotása

Előadó: Olaszyné Fülöp Anita - aljegyző

4. Napirendi pont

Vízmérőkhöz kapcsolódó költségviselés

Előadó: Olaszyné Fülöp Anita – aljegyző

5. **Napirendi pont**
Víziközművek vagyonértékelése
Előadó: Olaszyné Fülöp Anita – aljegyző
6. **Napirendi pont**
Sopron Térségi Hulladékgazdálkodási Rendszer fejlesztése eszközbeszerzése című, KEOP-1.1.1/C/13-2013-0037 számú projekt Megvalósulási tanulmánya
Előadó: Olaszyné Fülöp Anita
7. **Napirendi pont**
Nagylózi Civil Szervezetek 2014. évre vonatkozó beszámolójának megismerése, elfogadása
Előadó: Szigeti Éva – polgármester
8. **Napirendi pont**
A polgármester 2015. évre vonatkozó szabadságolási ütemtervének megismerése, jóváhagyása.
Előadó: Olaszyné Fülöp Anita – aljegyző
9. **Napirendi pont**
Egyéb döntést igénylő ügyek, tájékoztatók
- a.) *Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról*
 - b.) *Megállapodás a Bel Cantoval*
 - c.) *Óvoda kerítésének kivitelezéséhez érkezett árajánlatok ismertetése*
 - d.) *Kisút kerítés kivitelezéséhez érkezett árajánlatok elbírálása*
 - e.) *Telekvásárlásra tett nyilatkozattól történő elállás iránti kérelem*
 - f.) *Fénymásoló beszerzése az önkormányzat hivatalába*
 - g.) *Tájékoztatás Településrendezési –terv módosítása iránti kezdeményezésről*
 - h.) *A gyermekétkeztetésről*
 - i.) *Tájékoztatás a rágcshalók jelenlétének felmérése tárgyban beérkezett információkról*
- Előadó: Szigeti Éva – polgármester

Zárt ülés:

10. **Napirendi pont**
Polgármester tájékoztatása azonnal döntést kívánó, szociális tárgyú ügyben hozott döntéséről.
Előadó: Szigeti Éva - polgármester
11. **Napirendi pont**
Önkormányzati segély iránti kérelmek elbírálása
Előadó: Szigeti Éva – polgármester

Az önkormányzat 2014. évi költségvetésének módosítása

Szigeti Éva: Köszönjük pénzügyi előadónk munkáját. Kérem az írásos előterjesztés (szöveges tájékoztató és táblázatok) ismeretében mondják el véleményüket, észrevételüket.

A napirendi ponttal kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Döntéshozatal:

Nagylózs Község Önkormányzatának Képviselő-testülete minősített többséggel, egyhangú szavazati aránnyal az előterjesztésnek megfelelően megalkotta az önkormányzat 2014. évi költségvetéséről szóló 3/2014 (II.21.) számú önkormányzati rendeletének módosításáról szóló 1/2015. (III.06.) önkormányzati rendeletét.

Az önkormányzat 2015. évi költségvetése

Szigeti Éva: Csigóné Mikó Anita az idei évben is elkészítette a jogszabályi előírásoknak megfelelően az állami támogatások összegének, valamint az előző évek költségvetéseinek ismeretében, illetve a már korábban felvázolt fejlesztési elképzelések alapján az önkormányzat 2015. évi költségvetésének tervezetét.

Az írásos előterjesztésből megismerhették a számokat, kérem, mondják el véleményüket, javaslatukat.

A képviselő-testület átbeszélte a költségvetés bevételi és kiadási oldalát. Kiemelten tárgyalta a civil szervezetek támogatásának összegét, valamint a fejlesztéseket és beruházásokat. Az elhangzott módosítási javaslatokat elfogadva hozta meg döntését.

Döntéshozatal:

Nagylózs Község Önkormányzatának Képviselő-testülete minősített többséggel, egyhangú szavazati aránnyal az előterjesztésben, valamint az elhangzott módosítási javaslatokban foglaltaknak megfelelően megalkotta az önkormányzat 2015. évi költségvetéséről szóló 2/2015. (III.06.) számú önkormányzati rendeletét.

Nagylózs Község Önkormányzata Képviselő-testületének a települési támogatásról, és az egyéb szociális ellátásokról szóló rendeletének megalkotása

Olaszyné Fülöp Anita: A részletes írásos előterjesztésből megismerhették az új rendelet tervezetét, az indokolás bízom benne, hogy sikerült megismerni az egyes támogatási formákat. A tervezet elkészítésekor a fő szempont az volt, hogy a tartósan, vagy időszakosan létfenntartási gondokkal küzdő nagylózsi lakosoknak anyagi segítség nyújtására adjon lehetőséget. A legtöbb támogatási forma képviselői testületi hatáskörben van, így a kérelmek elbírálása során lehetőség lesz jobban megismerni azok tartalmát.

A krízishelyzetbe kerülő számára olyan rendkívüli települési támogatás igénylésére is van lehetőség mely nem jövedelem határhoz kötött. Új elem a rendeletben a kamatmentes szociális kölcsön feltételeinek meghatározása, mely eddig egyéni kérelmek elbírálásával történt határozati formában.

Döntéshozatal:

Nagylózs Község Önkormányzatának Képviselő-testülete minősített egyhangú szavazati aránnyal az előterjesztésnek megfelelően megalkotta a települési támogatásról, és az egyéb szociális ellátásokról szóló 3/2015. (II.27.) önkormányzati rendeletét.

Vízmérőkhöz kapcsolódó költségviselés

Szigeti Éva: Az írásos előterjesztésben foglaltak alapján javaslom, hogy önkormányzatunk a vízmérők cseréjével kapcsolatos kötelezettségét úgy teljesítse, hogy a vízmérőket minősítse rendszer-független víziközmű elemmé és térítés nélkül átadja át Soproni Vízmű Zrt. részére az írásos előterjeszt részét képező Adásvételi Szerződés tervezetben foglaltak szerint.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

5/2015. (II.20.) önkormányzati határozat

Nagylózs Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény egyes rendelkezéseinek végrehajtásáról kiadott 58/2013.(II. 27.) Korm.rendelet 64.§(2) bekezdésében foglalt kötelezettségének – bekötési vízmérők cseréjével és időszakos hitelesítésével kapcsolatos költségek viselése – az alábbiak szerint tesz eleget:

A tulajdonában lévő bekötési vízmérőket rendszer-független víziközmű elemmé minősítésével és térítés nélküli átadásával a Soproni Vízmű Zrt. részére.

Meghatalmazza a polgármestert, hogy e döntés mellékletét képező, fenti tárgyban készült Adásvételi Szerződést aláírja.

Határidő: azonnal

Felelős: Szigeti Éva - polgármester

5. napirendi pont

Víziközművek vagyoneértékelése

Olasznye Fülöp Anita: Törvényi előírás alapján az önkormányzatoknak el kell végeztenniük víziközműveik vagyoneértékelését 2015. december 31-ig. A szennyvíztisztító projekt keretében, a szennyvíz-elvezetéshez kapcsoló közművek vagyoneértékelése már megtörtént, azonban az ivóvízellátás közműveinek értékelését el kell végeztenni.

Szigeti Éva: Javaslom az írásos előterjesztésben foglaltak szerint a feladat költségthatékony megvalósítása érdekében az együttműködést a Soproni Vízmű Zrt-vel a Megállapodás tervezetben foglaltak szerint.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

6/2015. (II.20.) önkormányzati határozat

Nagylózs Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény által kötelezően előírt feladatának – az önkormányzat, mint ellátásért felelős tulajdonában lévő víziközművek vagyoneértékelése 2015. december 31-ig - az alábbiak szerint tesz eleget:

A feladat költségthatékony megvalósítása érdekében együttműködik a Soproni Vízmű Zrt-vel.

Meghatalmazza a polgármestert, hogy e döntés mellékletét képező, fenti tárgyban készült Megállapodást aláírja.

Határidő: azonnal

Felelős: Szigeti Éva – polgármester

**Sopron Térségi Hulladékgazdálkodási Rendszer fejlesztése eszközbeszerzése című,
KEOP-1.1.1/C/13-2013-0037 számú projekt Megvalósulási tanulmánya**

Szigeti Éva: Javaslom az írásos előterjesztésben foglalt Határozat-tervezetben foglalt döntés meghozatalát.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

7/2015. (II.20.) önkormányzati határozat

Nagylózs Község Önkormányzatának Képviselő-testülete kijelenti, hogy a Sopron Térségi Hulladékgazdálkodási Rendszer fejlesztése eszközbeszerzések című, **KEOP-1.1.1/C/13-2013-0037 számú** projekt megvalósíthatósági tanulmányában szereplő adatok a valóságnak megfelelőek, továbbá hogy a megvalósíthatósági tanulmányban bemutatott üzemeltetési koncepciót ismeri.

Határidő: azonnal

Felelős: Szigeti Éva - polgármester

**Nagylózsi Civil Szervezetek 2014. évre vonatkozó beszámolójának
megismerése, elfogadása**

Szigeti Éva: A településünkön működő civil szervezetek képviselői eljuttatták önkormányzatunkhoz a 2014. évi működésükről szóló beszámolójukat, melyek tartalmát a már megtárgyalt, költségvetési rendelet elfogadásakor figyelembe vettünk.

A támogatás összegéről, valamint a 2015. évre vonatkozó feladatokról külön Megállapodást kötünk a civil szervezetekkel a korábbi évek gyakorlatának megfelelően.

Javaslom a döntés meghozatalát a beszámolók megismeréséről és elfogadásáról.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

8/2015. (II.20.) önkormányzati határozat

Nagylózs Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Nagylózsi Civil Szervezetek – jegyzőkönyvi mellékletét képező írásos dokumentumok alapján - 2014. évre vonatkozó beszámolóját megismerte, elfogadja.

Felelős: Szigeti Éva – polgármester

Határidő: azonnal

A polgármester 2015. évre vonatkozó szabadságolási ütemtervének megismerése, jóváhagyása.

Olaszyné Fülöp Anita: A jogszabályi előírásnak megfelelően a polgármester Asszony elkészítette a 2015. évre vonatkozó szabadságolási ütemtervét.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

9/2015. (II.20.) önkormányzati határozat

Nagylózs Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Szigeti Éva főállású polgármester 2015. évre vonatkozó szabadságolási ütemtervét megismerte, elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Szigeti Éva – polgármester

Egyéb döntést igénylő ügyek, tájékoztatók

a., Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Szigeti Éva: A képviselő-testület alakuló ülését követően döntéseiről készítettünk el egy írásos összegzést azok végrehajtásáról.

Miután a polgármester Asszony az egyes döntésekről szóbeli tájékoztatást adott, a képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

10/2015. (II.20.) önkormányzati határozat

Nagylózs Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló beszámolót megismerte, elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Szigeti Éva - polgármester

b.) Megállapodás a Bel Cantoval

Szigeti Éva: Az egyesület kérte, hogy a próbák során használt Könyvtár helyiséget az Együttműködési Megállapodás keretein belül említsük, ezáltal tisztázva jogilag a helyiséghasználatot. Javaslom, hogy minden egyesületnél fogalmazzuk bele a megállapodásba az általuk használt önkormányzati helyiségek használatának idejét, módját, a használat során esetlegesen felmerülő károkért vállalt felelősséget.

c.) Óvoda kerítésének kivitelezéséhez érkezett árajánlatok ismertetése

Szigeti Éva: Az óvoda (302/22 hrsz.) kerítésének felújítása, cseréje mind az utca fronti, de elsősorban a szomszédos Hunyadi utcai ingatlanokkal határos oldalán már nem halasztható tovább.

A képviselő testület a kerítések felújítására a költségvetési rendeletben, az 1. napirendi pont során 4 millió forint kiadást fogadott el.

Árajánlatot kértem az „oldalsó” kerítés cseréjére. A korábbi ülések során elhangzott az az elképzelés, hogy nem betonkerítés, hanem könnyebb, de erős drótkerítés kerülne kiépítésre. A nagy szintkülönbség hatására megdőlt régi kerítés veszélyes; a lábazat nélküli, kidőlt elemek helyére állított drótkerítés pedig nem védi a talajt a lemosódástól.

A sopronkövesdi temetőnél látható 3 D kerítéstábla 5 mm-es drótvastagsággal stabil, könnyű és dekoratív, beton alapra építve a lemosódást meggátolja.

A beérkezett árajánlatok közül a soproni Czumpf és Dubek Kft. ajánlatát, mint legkedvezőbb árajánlatot javaslom elfogadásra.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

11/2015. (II.20.) önkormányzati határozat

Nagylózs Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az óvoda oldalkerítését (hrsz-ok) a Czumpf és Dubek Kft. (9400 Sopron, Harangöntő u. 2.) kivitelezővel készítteti el a döntés mellékletét képező árajánlatban foglaltak szerint összesen 1.165.580 Ft +Áfa vállalási árért.

Határidő: azonnal

Felelős: Szigeti Éva – polgármester

d.) Kisút kerítés kivitelezéséhez érkezett árajánlatok elbírálása

Szigeti Éva: A kisút mellett lévő (215, és 255 hrsz) kerítés felújítása már nem várhat tovább. Évek óta érkeznek a lakossági bejelentések, az álag látványosan romlik, balesetveszélyes.

A képviselő testület a régi kerítés bontására, és az új kerítés építésére a költségvetési rendeletben, az 1. napirendi pont során 4 millió forint kiadást fogadott el.

Árajánlatot kértem betonelem kerítésrendszer kivitelezésére (anyag és munkadíj).

A beérkezett árajánlatok közül a KB 2001 Kft., mint kerítéselemet gyártó és forgalmazó, majd a beépítést is elvégző cég, legkedvezőbb árajánlatát javaslom elfogadásra. A kerítés erős, időtálló és maximálisan megfelel a szükséges funkció betöltésének.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

Nagylózs Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a nagylózsi 215 és 255 hrsz-okon található „kisút” melletti betonelem kerítésrendszer kivitelezésével a döntés mellékletét képező árajánlatban foglaltak szerint, a KB 2001. Kft. (3600 Ózd, Bolyki főút, 8832/15 hrsz) kivitelező céggel köti meg a Vállalkozási szerződést.
Vállalkozó díj összesen: 3.514.241 Ft.
Határidő: azonnal
Felelős: Szigeti Éva – polgármester

e.) Telekvásárlásra tett nyilatkozattól történő elállás iránti kérelem

Szigeti Éva: A nagylózsi 121/8 hrsz-ú telek ingatlan kapcsolatban érkezett kérelemmel kapcsolatban, kérem mondják el véleményüket javaslatukat. Egyetértenek-e velem abban, hogy a kérelmet mérlegelni kell, meghatározni egy összeget, melyet az önkormányzat visszafizetne.

A képviselő-testület a napirendi pont tárgyát megbeszélte és 6 igen szavazattal, 1 ellenszavazattal és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

13/2015. (II.20.) önkormányzati határozat

Nagylózs Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a nagylózsi 121/8 hrsz-ú ingatlan vonatkozásában, 2010. szeptember 20. napján kötött, szerződő felek által aláírt Nyilatkozatban (Lakóház építésében való részvétel) foglaltakat fenntartja.

A kérelmet elutasítják és a telekvásárlástól történő elállás esetén a Nyilatkozatban foglaltak szerint kívánnak eljárni, a bánatpénzt sem egészben, sem részben nem fizetik vissza.

Amennyiben a szerződés III. szakasz, első bekezdésében meghatározott feltétel bekövetkezik (28 építési telek legalább 50 %-ának megvásárlására vonatkozó nyilatkozat aláírásra kerül), az önkormányzat írásban keres meg minden érintettet (Nyilatkozatot tevőt), felhívva a figyelmét a „végleges” adásvételi szerződés megkötésére, illetve az elállásra vonatkozó nyilatkozat megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Szigeti Éva - polgármester

f.) Fénymásoló beszerzése az önkormányzat hivatalába

Szigeti Éva: Az önkormányzat hivatala által használt fénymásoló sajnos már nem bírja a mindennapi hivatali munka során szükségessé váló nagy példányszámú nyomtatásokat, ezért

szükséges egy új gép vásárlása vagy bérlete. Mind a két beszerzési formára kértünk árajánlatot, kérem mondják el véleményüket.

A képviselő-testület a napirendi pont tárgyát megbeszélte és 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

14/2015. (II.20.) önkormányzati határozat

Nagylózs Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az önkormányzat hivatalába új fénymásolót bérel a legkedvezőbb ajánlat alapján.

Megbízza Szigeti Éva polgármestert a bérleti szerződés megkötésével, a hivatali munkát maximálisan ellátó teljesítményű fénymásoló vonatkozásában, 3 hónapos próbaidőre.

Kéri továbbá a polgármester tájékoztatását a próbaidő lejártát megelőzően a tapasztalatokról. (működés, hatékonyság, javítás, karbantartás stb.)

Határidő: azonnal

Felelős: Szigeti Éva - polgármester

g.) Tájékoztatás Településrendezési –terv módosítása iránti kezdeményezésről

Olaszsné Fülöp Anita: Nagylózs önkormányzat közigazgatási területén működő cég és egyéni vállalkozó fordult azzal az elképzeléssel önkormányzatunk hivatalához, hogy kezdeményezni szeretnék a hatályban lévő rendezési terv módosítását. Kérésükre rendelkezésükre bocsátottam az önkormányzat rendezési tervének készítésével, illetve módosításával megbízott cég (Regioplan Kft.) elérhetőségét.

A Regioplán Kft. képviselőjétől azt a tájékoztatást kaptam, hogy a módosító elképzeléseket megvalósíthatónak tartja, nem ütköznek jogszabályba, illetve az önkormányzat érdekeibe.

Amennyiben a testülethez benyújtják a kérelmüket, akkor válik szükségessé egy döntés arról, hogy az önkormányzat az elképzelésük szerint kezdeményezi településrendezési tervének módosítását. A megrendelő csak az önkormányzat lehet, a költségviselők lesznek a kezdeményezők.

h.) A gyermekétkeztetésről

Szigeti Éva: Az Állami Népegészségügyi és Tisztiorvosi Szolgálat Országos Tisztiorvosi Hivatala önkormányzatunk megkeresésére írásos véleményét megfogalmazta, melyet a meghívó mellékleteként megküldtünk.

A vélemény tartalmazta azt is, hogy amennyiben az Időskorúak Otthona nem tudja biztosítani a gyermekétkeztetésre vonatkozó táplálkozási előírásokat, az önkormányzatnak új szolgáltatót kell keresni. A sopronkövesdi Óvoda konyháját üzemeltető céggel és a Pereszteget is ellátó fertőrákosi céggel vettük fel a kapcsolatot. Az első cég a személyes megbeszélés után sem küldött árajánlatot, míg a fertőrákosi örömmel vállalná az étkeztetés lebonyolítását. Elmondták, hogy mindent megtesznek annak érdekében, hogy a jogszabályi előírásoknak (2015. szeptember 1-én lép hatályba) maximálisan eleget tegyenek.

Amennyiben külső cég szállítja az ebédet, az iskolások vonatkozásában étkező kialakítása válik szükségessé. Keressük erre a pályázati lehetőséget, illetve a plusz támogatási forrást.

i.) Tájékoztatás a rácsálók jelenlétének felmérése tárgyban beérkezett információkról

Szigeti Éva: A lakosság írásos visszajelzése alapján elkészítettem egy térképet, mely a település patkánnyal történő fertőzöttségét mutatja be. Sajnos több helyről nem érkezett vissza válasz, ezért az eredmények még érdemben nem értékelhetőek. A beérkező további jelzések alapján készült fertőzöttségi térképről a következő ülésen ismét beszélni fogunk.

10. napirendi pont

Polgármester tájékoztatása azonnali döntést kívánó, szociális tárgyú ügyben hozott döntésről

A napirendi pontot a Képviselő-testület zárt ülés során tárgyalta, melynek keretében 15/2015.(II.20.) önkormányzati határozatával a tájékoztatást az abban foglaltakkal egyetértve elfogadta.

10. napirendi pont

Önkormányzati segélyek iránti kérelmek elbírálása

A napirendi pontot a Képviselő-testület zárt ülés során bírálta el, melynek keretében 16/2015.(II.20.) önkormányzati határozatával a kérelmező részére határozatával 28. 500 Ft összegű önkormányzati segélyt állapított meg, 17/2015.(II.20.) önkormányzati határozatával az önkormányzati segély iránti kérelmet elutasította.

Miután több napirendi pont nem volt, Szigeti Éva polgármester az ülést 22 óra 30 perckor bezárta.



Szigeti Éva

Szigeti Éva
polgármester

Fücsökné Torma Livia
jegyző

Helyettesíti:

Olasz

Olasz Fülöp Anita
aljegyző