

Nagylózs Község Önkormányzata Képviselő-testülete
9482 Nagylózs, Vörösmarty u. 31/A
Tel.: 06/ 99 536 053

Ügyiratszám: 119-18/2015 NL

Jegyzőkönyv

Készült: Nagylózs Község Önkormányzata Képviselő-testületének **2015. szeptember 29-én 18 órakor** megtartott testületi üléséről.

<u>Jelen vannak:</u>	Szigeti Éva	polgármester
	Németh Gábor	alpolgármester
	Bors István	képviselő
	Cenki Péter	képviselő
	Kincses Zsolt	képviselő
	Kozálk Ferenc	képviselő
	Nyakó Gábor	képviselő
	Fücsökné Torma Livia	jegyző
	Olaszyna Fülöp Anita	aljegyző

Szigeti Éva: Köszöntöm a Tisztelt Képviselőket a jegyző Asszonyt, az aljegyző Asszonyt. A jelenléti ív alapján megállapítom, hogy 7 fő képviselőből 7 fő jelen van, az ülés határozatképes.

A 7. napirendi pont során még szeretnék beszélni

- a tervezett pályázati kiírásokról,
- a Sacra Velo projektben való részvétel költségeiről,
- közterület használatával kapcsolatos kérelemről,
- a Rajka és Vidéke Takarékszövetkezettel tervezett megállapodásról,
- a rágsálók elleni védekezés eredményéről,
- az orvosi váróba beszerzésre kerülő bútorzatról,
- kerti hulladék égetéséről.

Zárt ülés keretében 8. napirendi pontként egy szociális tárgyú kérelem – települési támogatás – megtárgyalását javaslom

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

76 /2015. (IX 29.) önkormányzati határozat

Nagylózs Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a testületi ülés napirendi pontjait az alábbiak szerint elfogadta

Napirendi pontok:

Nyílt ülés

1. Napirendi pont

A fás szárú növények telepítésére vonatkozó szabályokról szóló rendelet-tervezet ismertetése

2. Napirendi pont

2015. I. félévi pénzügyi terv teljesítése

3. Napirendi pont

Csatlakozás a Bursa Hungarica Ösztöndíjpályázat 2016. évi fordulójához

4. Napirendi pont

A mezei őrszolgálatról és a mezőőri feladatokról történő tájékoztatás

5. Napirendi pont

Nemzeti Eszközkezelő Zrt. vagyonkezelésében lévő, állami tulajdonú ingatlanok ingyenes, önkormányzati tulajdonba vételének törvényi lehetősége

6. Napirendi pont

Településrendezési terv módosítása. Véleményösszesítő ismertetése, elfogadása

7. Napirendi pont

Egyéb döntést igénylő ügyek, tájékoztatók.

a.) STKH Kft. díjkedvezmény miatti különbözet tárgyában írt levele, válaszlével ismertetése.

b.) Tájékoztató a tervezett pályázati kiírásokról.

c.) Döntés a Sacra Velo projektben való részvétel költségeiről.

d.) Közterület használatlalt kapcsolatos kérelem elbírálása.

e.) Tájékoztató a Rajka és Vidéke Takarékszövetkezettel tervezett megállapodásról.

f.) A rágsálók elleni védekezés eredményének ismertetése.

g.) Az orvosi váróba beszerzésre kerülő bútorzat költségei.

h.) A kerti hulladék égetéséről.

Zárt ülés

8. Napirendi pont

Települési támogatás iránti kérelem elbírálása

1. napirendi pont

A fás szárú növények telepítésére vonatkozó szabályokról szóló rendelet-tervezet ismertetése

Szigeti Éva: A korábbi időszakban és az elmúlt hetekben is több lakossági megkeresés, kérdés érkezett azzal kapcsolatban, hogy van-e rendelkezés arról, hogy a fás szárú növényeket a szomszéd ingatlanától, járdától stb. milyen távolságba telepítsék. Mivel azt tapasztaljuk, hogy sok későbbi bosszúság megelőzhető volna az ültetési távolságok szabályozásával, azt javaslom, éljünk a helyi rendeletalkotás lehetőségével. Az e tárgyban készült rendelet-tervezetet az írásos előterjesztésből megismerhették.

Olaszyné Fülöp Anita: Megállapítottuk, hogy erre vonatkozóan jelenleg jogszabályi rendelkezés nincs, a korábbi már hatályon kívül helyezett jogszabály rendelkezéseit ajánlják figyelembe venni.

Az ajánlást azonban nem lehet betartatni abban az esetben, ha a növényültetés meggondolatlanul, a növény későbbi növekedésének, elérhető legmagasabb magasságának és szélességének figyelembe vétele nélkül történik.

A gyakorlati tapasztalat az, hogy valóban számos „szomszédvita”, birtokvédelmi eljárás tárgya a növények távolsága, zavaró hatása a szomszédos ingatlanra.

A településkép szempontjából is fontos, hogy az ültetési távolságok a településen belül egységesen kerüljenek meghatározásra.

Kérem, hogy mondják el véleményüket, javaslatukat a rendelet-tervezettel kapcsolatban.

A képviselő-testület tagjai több módosítási javaslatot is elmondtak, melyek beépítésre kerülnek a tervezetbe, s a következő ülésen fogja ismét tárgyalni a testület e rendelet megalkotását.

2. napirendi pont

2015. I. félévi pénzügyi terv teljesítése

Szigeti Éva: Csigóné Mikó Anita pénzügyi főelőadónk a jogszabályi előírások figyelembe vételével elkészítette a 2015. évi I. félévire vonatkozó pénzügyi beszámolót.

A szöveges előterjesztést és a táblázatokat a meghívó mellékleteként megküldtük kérem mondják el véleményüket, tegyék fel kérdéseiket.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

77/2015. (IX.29.) önkormányzati határozat

Nagylózs Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2015. I. félévi pénzügyi tervben foglaltakat megismerte, elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Szigeti Éva –polgármester

3. napirendi pont

Csatlakozás a Bursa Hungarica Ösztöndíjpályázat 2016. évi fordulójához

Szigeti Éva: Az írásos előterjesztésben foglaltak és az elmúlt évek tapasztalatai alapján, mivel van igény erre a pályázatra a településen, javaslom a csatlakozást.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

78/2015. (IX.29.) önkormányzati határozat

Nagylózs Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy döntött, hogy az önkormányzat csatlakozik a Bursa Hungarica Ösztöndíjpályázat 2016. évi fordulójához.

Határidő: azonnal

Felelős: Szigeti Éva –polgármester

Olaszyné Fülöp Anita - aljegyző

4. napirendi pont

A mezei őrszolgálatról és a mezőőri feladatokról történő tájékoztatás

A képviselő-testület az írásos előterjesztésből megismertek alapján úgy ítéli meg, hogy nem tartja jelenleg szükségesnek a településen a mezei őrszolgálat felállítását.

5. napirendi pont

Nemzeti Eszközkezelő Zrt. vagyonkezelésében lévő, állami tulajdonú ingatlanok ingyenes, önkormányzati tulajdonba vételének törvényi lehetősége

Szigeti Éva: Az írásos előterjesztésben, valamint az érintett ingatlanok ismeretében (melyek minden tekintetben komoly felújításra, a későbbiek során pedig folyamatos karbantartásra szorulnak) javaslom, hogy az önkormányzat most ne éljen az ingatlanok ingyenes használatba vételének lehetőségével.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

79/2015. (IX.29.) önkormányzati határozat

Nagylózs Község Önkormányzata Képviselő-testülete a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXVI. törvény 13. §-ában foglaltak valamint az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény 36. § (2) bekezdésének c) pontjában foglaltakat megismerte.

A Képviselő-testülete úgy dönt, hogy nem él a Nemzeti Eszközkezelő Zrt. vagyonkezelésében lévő, állami tulajdonú ingatlanok ingyenes önkormányzati tulajdonba vételének lehetőségével.

Határidő: azonnal

Felelős: Szigeti Éva –polgármester

Olaszyné Fülöp Anita - aljegyző

6. napirendi pont

Nagylózs község településrendezési terve módosítása kapcsán, döntés a partnerségi egyeztetés szabályairól

Az írásos előterjesztés ismeretében a képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

80/2015. (IX.29.) önkormányzati határozat

Nagylózs Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 314/2012.(XI.8.) Korm. rendelet 39.§ (2) bekezdése alapján nyilatkozza, hogy ismertetésre került, így megismerte a megrendelésére a REGIOPLAN Kft által Rp.I.180-8 munkaszámon készített Helyi építési szabályzat és szabályozási tervmódosítási dokumentációt, illetve az arra érkezett véleményeket.

A vélemények egyike sem tartalmaz jogszabályon alapuló észrevételt, kifogást.

A vélemények figyelembe vételéről az alábbiak szerint dönt:

1. A Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal Győri Járási Hivatal Járási Építésügyi és Örökségvédelmi Hivatala
 - a. A régészeti lelőhelyekre és a műemlékekre vonatkozó észrevételeket elfogadja, azokat a terveken fel kell tüntetni.
 - b. A saroktelkek eltérő szabályozásának elutasítására vonatkozó megjegyzésével ellentétben a tervezői véleményt fogadja el az alábbiak szerint: „*Javasoljuk a módosított szabályozás megtartását, mert ez a közművek jobb, gazdaságosabb kihasználását lehetővé teszi, de a hagyományos telekszerkezetben lényeges változást nem eredményez.*”

E tekintetben a Véleményezési dokumentációban foglaltakat változatlanul hagyja.

A fentiek alapján és szerint a végleges szakmai véleményezési dokumentáció összeállítható.

Határidő: folyamatos

Felelős: Szigeti Éva –polgármester

7. napirendi pont

Egyéb döntést igénylő ügyek, tájékoztatók.

a.) STKH Kft. díjkedvezmény miatti különbözet tárgyában írt levele, válaszlevél ismertetése

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

81/2015. (IX.29.) önkormányzati határozat

Nagylózs Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az STKH Sopron és Térsége Környezetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft. által, díjkedvezmény miatti különbözet megtérítése tárgyában írt levelet megismerte.

Egyetért Szigeti Éva polgármester Asszony által, az önkormányzat képviseletében megfogalmazott levél tartalmával: nem látja indokoltnak az önkormányzat részére kiszámlázott különbözet kifizetését költségvetése terhére.

Határidő: azonnal

Felelős: Szigeti Éva –polgármester

b.) Tájékoztató a tervezett pályázati kiírásokról.

Szigeti Éva: Településképet meghatározó épületek külső rekonstrukciója címmel decemberben várható az a pályázati kiírás, mely 75 %-os intenzitású és max. 50 millió Ft támogatást ad. A ravatalozó és a posta épületegyüttes külső felújítása valósulhatna meg segítségével (tetőszerkezet, szigetelés, nyílászárók cseréje, külső festés...).

A másik pályázat: Állami/önkormányzati funkciót nem magában foglaló, közösségi funkciót ellátó létesítmények energetikai korszerűsítése, megújuló energiaforrások használata talán a Tűztoltószertár tető- és nyílászáróinak cseréjét, szigetelését és napelemekkel való ellátását

szolgálhatná. E pályázattal a Sportöltöző is napelemeket kaphatna az áramköltségek csökkentése érdekében.

Hogy felkészüljünk a pályázatokra, árajánlatokat kértem a fent nevezett munkákra.

c.) Döntés a Sacra Velo projektben való részvétel költségeiről.

Olaszsné Fülöp Anita: A képviselő-testület előző ülésén 68 /2015. (VIII.18.) önkormányzati határozatával úgy döntött, hogy egyetért a „Sacra Velo” projekt megvalósításával és a Nagylózs települést érintő, ajánlott útvonal táblázási tervével. Vállalja - nyertes pályázat esetén -, a Szent István Kápolna környezetében elhelyezendő turisztikai elemekkel kapcsolatos, nyilatkozatban meghatározott munkát és a helyszínhez kapcsolódó fejlesztés költségeinek 5%-ának (kb. 30.000 Ft) befizetését a pályázatot bonyolító szervezet számára.

Szigeti Éva: Fenti döntés továbbítását követően, Nyilatkozatot kell visszaküldenünk arról, hogy vállaljuk a határon átnyúló kerékpáros zarándokutak kialakítását célzó projekt ránk eső költségeit –mely Nagylózson a Szent István Kápolnához vezet), úgymint 7.474 Ft-ot a kerékpáros jelzőtáblák gyártási és telepítési költségét, 17. 656 Ft-ot térképes-információs tábla gyártási és telepítési költségeihez és 20.000 Ft-ot kerékpáros pihenőhely kialakításához.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

82/2015. (IX.29.) önkormányzati határozat

Nagylózs Község Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja a Sacra Velo projektben megfogalmazott elképzeléseket. Nyertes pályázat esetében vállalja a Nagylózson településen átvezető – Szent István Kápolnát érintő - , szakasz kialakításának költségeit az alábbiak szerint:

- kerékpáros jelzőtáblák gyártása és telepítése:	7.474 Ft,
- térképes-információs tábla gyártása és telepítése:	17. 656 Ft
- kerékpáros pihenőhely kialakítása:	20. 000 Ft
Összesen (bruttó) :	45.130 Ft

Felhatalmazza a polgármestert a fenti költségvállalásról szóló Nyilatkozat aláírására és megküldésére.

Határidő:azonnal

Felelős: Szigeti Éva –polgármester

d.) Közterület használattal kapcsolatos kérelem elbírálása.

A képviselő-testület a közterület használatával kapcsolatos kérelmet, valamint a jogszabályi tájékoztatást (MT rendelet, helyi rendelet) megismerte. A kérelem tárgyát képező gépjármű közterületen történő tárolása jogszabálysértő. Így a testület e tárgyban nem dönthet a jogszabályokkal ellentétesen.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

83/2015. (IX.29.) önkormányzati határozat

Nagylózs Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a közúti közlekedési szolgáltatásokról és a közúti járművek üzemben tartásáról szóló 89/1988. (XII. 20.) MT rendelet 7. §. (1)-(3)-(4) bekezdése, valamint a Nagylózs Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi környezet védelméről, a közterületek és ingatlanok rendjéről, a település tisztaságáról szóló 7/2005. (IX.5.) önkormányzati rendelete 10. §. (1) bekezdésében foglaltak ismeretében a Taschner Bálint 9482 Nagylózs, Levente u. 2. szám alatti lakos, **közúti közlekedést szolgáló gépjármű közterületen történő tárolásával kapcsolatos kérelmét elutasítja.**

Felhívja a figyelmét, hogy a jogsértő magatartást a döntésről való értesülés időpontjában azonnal szüntesse meg.

A Képviselő-testület határozatának felülvizsgálatát a Győri Közigazgatási és Munkaügyi Bíróságtól (9021. Győr, Árpád u. 2.) lehet kérni, a határozat közlésétől számított 30 napon belül.

Határidő: azonnal

Felelős: Szigeti Éva –polgármester

Olaszyné Fülöp Anita – aljegyző

A képviselő-testület kéri, hogy kerüljön kivizsgálásra további gépjárművek közterületen történő parkolása is, és amennyiben megállapítást nyer, hogy jogszabályellenesen történik, induljon hivatalból eljárás.

A vizsgálat térjen ki a teherautókra, mezőgazdasági gépjárművekre, továbbá az autószerelő műhelyek mellett lévő járművek parkolására, tárolására.

e.) Tájékoztató a Rajka és Vidéke Takarékszövetkezettel tervezett megállapodásról.

Szigeti Éva: A Rajka és vidéke Takarékszövetkezet megkereste önkormányzatunkat, hogy honlapján szeretne szalagbannert elhelyezni. Erről már a T. Képviselőket az előző testületi ülésen tájékoztattam, de mivel a kérelmük közvetlenül az ülést megelőzően érkezett, nem volt lehetőség kivizsgálni és érdemben a testület elé terjeszteni. Felkértem Kozálk Ferenc képviselőnket, hogy az önkormányzat nevében tárgyaljon a takarékszövetkezettel.

Kozálk Ferenc: Sikertült egyeztetnem a Takarékszövetkezett képviselőjével. Megfogalmazódott egy Megállapodás tervezet, mely arról szól, hogy az önkormányzat elhelyezi a honlapján a szalagbannert, valamint a Pipacs Fesztivál alkalmával a rendezvénysátorhoz egy molinót, illetve évente három alkalommal egy szórólapot terjeszt a lakosság körében. A fesztivál során a pénzügyi képviselői tájékoztató céljából megjelennek. Az önkormányzat ezeket a lehetőséget együttesen 72 000 Ft/év összegért nyújtja majd 2016. január 1-jétől.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

84/2015. (IX.29.) önkormányzati határozat

Nagylózs Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy döntött, hogy Megállapodást köt a Rajka és Vidéke Takarékszövetkezettel, mely alapján biztosítja részére a honlapon történő megjelenést, évente

3 db szórólap terjesztését és a Pipacs Fesztiválon történő, 1 db molinó kihelyezést a Pipacs Fesztivál alkalmával.

Felhatalmazza a polgármestert a fenti tartalmú megállapodás aláírására.

Határidő:azonnal

Felelős: Szigeti Éva –polgármester

f.) A rágcslók elleni védekezés eredményének ismertetése.

Szigeti Éva: Pozitív visszajelzéseket kaptunk a Vörösmarty utcából a szakember segítségével kikevert méreg hatásáról. A Petőfi utcában viszont jelezték a rágcslók megjelenését, ezért szórólapon tájékoztattuk a lakosságot, hogy mérget tartalmazó ládákat igényelhetnek a hivatalban.

Eddig 320.000 Ft-ot költött önkormányzatunk a rágcslók visszaszorítása érdekében.

g.) Az orvosi váróba beszerzésre kerülő bútorzat költségei.

Nagylózs Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2015. évi költségvetésében 200.000 Ft összeget irányzott elő az orvosi váróba történő bútorzat beszerzésére.

A bútorzat elkészítésére korábban már árajánlatokat kértünk be. A rendelő háziorvos által megrendelt elemeihez igazodó várótermi ajánlat volt az egyik legkedvezőbb, 365.000 Ft-ért. Javasom, hogy ezt az összeget biztosítsuk a várótermi bútorzatra és kérjük fel Dr. Erdélyi Miklós háziorvost a rendelői bútorzathoz illő várótermi bútorzat készíttetésének lebonyolításával.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

85/2015. (IX.29.) önkormányzati határozat

Nagylózs Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az egységes és igényes környezet kialakítása, valamint a bútorzat tartósságának figyelembe vételével az orvosi váróba történő bútorzat beszerzésére bruttó 365.000Ft-ot biztosít költségvetéséből.

Határidő:flyamatos

Felelős: Szigeti Éva polgármester

h.) A kerti hulladék égetéséről

Németh Gábor: Javasom, hogy Nagylózson kerüljön kijelölésre egy olyan hely, ahol a lakosok kerti hulladékaikat elégethetik mások zavarása nélkül. A foci pálya mögötti rész, falutól legtávolabb eső sarkát javasom, mely autóval is megközelíthető.

A képviselő-testület a javaslatot megtárgyalta, az elképzelést jónak tartotta.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

86/2015. (IX.29.) önkormányzati határozat

Nagylózs Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a kerti hulladék égetésére a tulajdonában lévő, nagylózsi 356 hrsz-ú ingatlan egy részét kijelöli.

A kerti hulladék égetésére kijelölt helyet azok a nagylózsi lakcímmel rendelkező személyek vehetik igénybe, akik a saját ingatlanukon nem tudják, vagy egyéb okból nincs módjuk a kerti hulladékot elégetni.

Az égetés megkezdése előtt – 1 nappal , annak tényét be kell jelenteni önkormányzatnál, valamint közvetlenül előtte és utána, telefonon jelezni kell az illetékes soproni tűzoltóságnál.

E tevékenység során be kell tartani A helyi környezet védelméről, a közterületek és ingatlanok rendjéről, a település tisztaságáról szóló 7/2005. (IX.5.) önkormányzati rendelet III. fejezet 13. §. (1),(4) (5),(6),(10) bekezdéseiben foglaltakat, s a tevékenység befejeztével a területet rendezett állapotban kell hagyni.

Határidő: folyamatos

Felelős: Szigeti Éva polgármester

8. napirendi pont

**Települési támogatás – lakhatási támogatás –
iránti kérelem elbírálása**

A napirendi pontot a Képviselő-testület zárt ülés során bírálta el, melynek keretében **87/2015.(IX.29.)** önkormányzati határozatával a szociális kölcsön iránti kérelemnek helyt adott.

Miután több napirendi pont nem volt, Szigeti Éva polgármester az ülést 20 órakor 30 bezárta.



Szigeti Éva
polgármester

Kmf.

Fücsökné Torma Livia
jegyző

Helyettesíti:



Olaszyné Fülöp Anita
aljegyző

