

Nagylózs Község Önkormányzata Képviselő-testülete
9482 Nagylózs, Vörösmarty u. 31/A
Tel.: 06/ 99 536 053

Ügyiratszám: 119-16/2015 NL

Jegyzőkönyv

Készült: Nagylózs Község Önkormányzata Képviselő-testületének **2015. augusztus 18-án 18 órakor** megtartott testületi üléséről.

<u>Jelen vannak:</u>	Szigeti Éva	polgármester
	Németh Gábor	alpolgármester
	Bors István	képviselő
	Cenki Péter	képviselő
	Kozálk Ferenc	képviselő
	Nyakó Gábor	képviselő
	Gyenizse Péter	HVB elnök
	Fücsökné Torma Livia	jegyző
	Olaszyné Fülöp Anita	aljegyző

Szigeti Éva: Köszöntöm a Tisztelt Képviselőket a jegyző Asszonyt, az aljegyző Asszonyt és Gyenizse Pétert a Helyi Választási Bizottság elnökét.

A jelenléti ív alapján megállapítom, hogy 6 fő képviselőből 5 fő jelen van, (1 fő jelezte távollétét és 1 fő beiktatásra vár) az ülés határozatképes.

A napirendi pontok sorrendjében a kiküldött meghívóhoz képest javasolnám, hogy vegyük előre a 2. majd 3. napirendi pontot és 3. napirendi pontként tárgyalja a testület az intézményi térítési díjakról szóló rendeletet.

8. napirendi pont során még szeretnék beszélni

- a Rajka és Vidéke Takarékszövetkezet kérelméről,
- önkormányzati helyiség bérbeadásáról,
- a hivatal és orvosi rendelő kazánjainak problémájáról,
- az óvoda ingatlanát érintő telekhatár-rendezésről,
- a horgászegyesület névhasználatával kapcsolatos kérésről, illetve korábbi horgász egyesülettel kapcsolatos döntésünk módosításáról
- valamint zárt ülés keretében, egy szociális kölcsön tárgyában érkezett kérelem elbírálásáról.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

58/2015. (VIII.18.) önkormányzati határozat

Nagylózs Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a testületi ülés napirendi pontjait az alábbiak szerint elfogadta

Napirendi pontok:

Nyílt ülés

1. Napirendi pont

Új települési képviselő beiktatása és eskütétele

2. Napirendi pont

Alpolgármester választása, alpolgármester eskütétele, alpolgármester tiszteletdíjának meghatározása

3. Napirendi pont

Új rendelet megalkotása az intézményi térítési díjakról

4. Napirendi pont

Sopron Térségi Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodásának módosítása

5. Napirendi pont

Javaslat dohánytermék forgalmazó kijelölésére, betöltetlen jogosultság miatt

6. Napirendi pont

Nagylózs község településrendezési terve módosítása kapcsán, döntés a partnerségi egyeztetés szabályairól

7. Napirendi pont

Tankönyvtámogatás összegének meghatározása a 2015/2016. tanévre vonatkozóan

8. Napirendi pont

Egyéb döntést igénylő ügyek, tájékoztatók.

a.) A nagylózsi posta visszakerült a Posta Zrt. üzemeltetésébe. A posta helyiség bérleti szerződés tervezetének ismertetése.

b.) Nem építési engedély-köteles házak (pl. mobilház) önkormányzati telken való elhelyezéséről

c.) Tájékoztatás Nemzeti Eszközkezelő által megvásárolt ingatlanok önkormányzati tulajdonba vételének lehetőségéről

d.) Önkormányzati - már bozótmentesített -, árkok karbantartási költségeire érkezett (szárazúzás) árajánlat ismertetése

e.) Nagylózsi egyházi anyakönyvek restaurálásának költségei

f.) Sacra Velo projekt ismertetése

g.) A Rajka és Vidéke Takarékszövetkezet kérelme

h.) Önkormányzati helyiség bérbeadása

i.) A hivatal és orvosi rendelő kazánjainak problémájáról tájékoztatás

j.) Az óvoda ingatlanát érintő telekhatár-rendezésről

k.) A horgászegyesület névhasználatával kapcsolatos kérésről, illetve korábbi horgász egyesülettel kapcsolatos döntésünk módosításáról

Zárt ülés

9. Napirendi pont

Szociális kölcsön iránti kérelem elbírálás

Új települési képviselő beiktatása és eskütétele

Olaszyné Fülöp Anita: Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 29. §. (1) bekezdés f.) pontjában foglaltak alapján az önkormányzati képviselő tagsága megszűnik a lemondással. A polgármester Asszony már korábbi ülésünkön tájékoztatta a testületet Wittmer László írásos lemondásáról. Felkérem Gyenizse Pétert a HVB elnökét, hogy tájékoztassa a képviselő-testületet a HVB eljárásáról, döntéséről.

Gyenizse Péter: Nyakó Gábort írásban értesítettem a megüresedett mandátumról, illetve arról, hogy Ő a soron következő önkormányzati képviselő-testületi tag, aki beléphet a megüresedett helyre. Felkéremre, írásban adott nyilatkozatával a képviselő-testületi tagságot vállalta.

2015. augusztus 7. napján került sor a HVB ülésére, ahol döntés született az új képviselő személyéről. A mai testületi ülésen az új képviselőnek le kell tenni az esküt, majd ez követően gyakorolhatja képviselői jogállását.

Szigeti Éva: Tisztelt Nyakó Gábor, felkérem az eskü letételére, majd a megbízólevél átvételére, illetve az esküokmány aláírására. Kérem, hogy álljunk fel az eskü letételéhez. *(Nyakó Gábor leteszi az esküt, aláírja az esküokmányt, mely a jegyzőkönyv mellékletét képezi, majd elfoglalja helyét a testületben.)*

Szigeti Éva: Megállapítom, hogy a képviselő testület létszáma ismét 7 fő, és a jelenlévő 6 fővel a testület határozatképes.

Alpolgármester választása, alpolgármester eskütétele, alpolgármester tiszteletdíjának meghatározása

Szigeti Éva: Wittmer László képviselői mandátumának megszűnésével az alpolgármesteri tisztség is megüresedett.

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011.évi CLXXXIX. törvény 74.§(1) bekezdése kimondja, hogy a képviselő-testület a polgármester javaslatára titkos szavazással, minősített többséggel a polgármester helyettesítésére, munkájának segítésére alpolgármestert választ. A hatályos SzMSz-ben foglaltak szerint egy alpolgármester választható. Alpolgármesternek Németh Gábor képviselőt javaslom.

Szigeti Éva polgármester ismertette az alpolgármesteri tiszteletdíjra vonatkozó jogszabályi hátteret.

Németh Gábor: A jelölést elfogadom, zárt ülés tartását nem kérem, a napirendi pont kapcsán személyes érintettséget jelentek be. Kérem továbbá felmentésemet az Ügyrendi Bizottsági tagságom alól. Nyilatkozom továbbá, hogy megválasztásom esetén az alpolgármesteri feladatokat társadalmi megbízatásban kívánom ellátni, a tiszteletdíjról és költségterítésről lemondok.

Szigeti Éva: A titkos szavazás lebonyolítása az Ügyrendi Bizottság hatáskörébe tartozik. Megállapítom, hogy az Ügyrendi Bizottság, Németh Gábor tag kérelme (felmentése az ügyrendi bizottsági tagság alól), valamint Kincses Zsolt képviselő, ügyrendi bizottsági tag igazolt távolléte miatt egy fő – Bors István elnök – képviseletével tud működni. Javaslom, hogy a képviselő-testület fogadja el Németh Gábor lemondását az Ügyrendi Bizottsági tagságról. Új tagnak Kozálk Ferenc képviselőt javaslom.

Kozálk Ferenc: Köszönöm, a jelölést elfogadom, és nem kérem zárt ülés tartását. Az Ügyrendi Bizottság tagjának választása során személyes érintettséget jelentek be.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és 1 fő tartózkodásával a következő határozatot hozta:

59/2015. (VIII. 18.) önkormányzati határozat

Nagylózs Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 49. §. (1) bekezdésében foglaltak alapján, személyes érintettség miatt Kozálk Ferenc képviselőt az Ügyrendi Bizottság tagjának választása döntéshozatalból kizárja.

Határidő: azonnal

Felelős: Szigeti Éva – polgármester

A képviselő-testület az Ügyrendi Bizottság tagjának személyét, 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

60/2015. (VIII.18.) önkormányzati határozat

Nagylózs Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Ügyrendi Bizottság tagjának Kozálk Ferenc képviselőt megválasztotta.

Határidő: folyamatos

Felelős: Szigeti Éva – polgármester

Szigeti Éva: Az Ügyrendi Bizottsággal kapcsolatos döntések meghozatalát követően javaslom, hogy a testület fogadja el Németh Gábor személyes érintettségére vonatkozó bejelentését.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül és 1 fő tartózkodásával a következő határozatot hozta:

61/2015. (VIII.18.) önkormányzati határozat

Nagylózs Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 49. §. (1) bekezdésében foglaltak alapján, személyes érintettség miatt Németh Gábor képviselőt az alpolgármester választása döntéshozatalból kizárja.

Határidő: azonnal

Felelős: Szigeti Éva – polgármester

Bors István az Ügyrendi Bizottság elnöke ismertette a titkos szavazás módját.

Szigeti Éva polgármester a titkos szavazás lebonyolításának idejére szünetet rendelt el.

A titkos szavazás lebonyolítását követően Bors István elnöki tisztségében megállapította, hogy a titkos szavazás eredményes volt. Az 5 db szavazólapból, mind az 5 db érvényes volt és valamennyi szavazólap igen szavazatot tartalmazott.

Németh Gábor alpolgármesterré választását a képviselő-testület 5 igen szavazattal, az alábbi határozatban erősítette meg:

62/2015. (VIII.18.) önkormányzati határozat

Nagylózs Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 74. §. (1) bekezdésében foglaltak alapján Nagylózs Község alpolgármesterévé Németh Gábort megválasztotta.

Nagylózs Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az érintett nyilatkozata alapján megállapítja, hogy Németh Gábor alpolgármesteri feladatait társadalmi megbízatásban látja el.

Németh Gábor alpolgármester további Nyilatkozatát, melyben tiszteletdíjáról és költségtérítéséről lemond, elfogadja. Alpolgármesteri tiszteletdíjat és költségtérítést a munkájáért nem állapít meg.

Határidő: folyamatos

Felelős: Szigeti Éva – polgármester

Ezt követően Németh Gábor alpolgármesteri minőségében esküt tett. Az eskü letételét követően aláírja az esküokmányt, mely a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

3. napirendi pont

Új rendelet megalkotása az intézményi térítési díjakról

Szigeti Éva: Tekintettel arra, hogy a képviselő-testület előtt már ismert a rendelet módosítás indoka és a tervezet mellékletét képező térítési díjak összege, javaslom, a rendelet-tervezet írásos előterjesztésben szereplő tartalommal történő elfogadását.

A napirendi ponttal kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Döntéshozatal:

Nagylózs Község Önkormányzatának Képviselő-testülete minősített többséggel, egyhangú szavazati aránnyal az előterjesztésnek megfelelően megalkotta az intézményi térítési díjak megállapításáról szóló 6/2015. (VIII.31) számú önkormányzati rendeletét.

***Sopron Térségi Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás Társulási
Megállapodásának módosítása***

Szigeti Éva: A társulási megállapodás módosításában foglaltak a lakosság számára kedvezőek. A 80 és 60 literes kukák 2016. január 1-jétől igényelhetőek lesznek a háztartásban lakó személyek számától és a község összes hulladékának mennyiségétől függően, továbbá e módosítás szerint a lomtalanítás is évente egy alkalommal ingyenes lesz. Telefonon történt megkeresésemre azt az ígéretet kaptam, hogy lehetőség lesz a szokott módon, zárt udvarban történő gyűjtésre.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

63/2015. (VIII.18.) önkormányzati határozat

Nagylózs Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Sopron Térségi Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás módosított Társulási Megállapodásában foglaltakat megismerte, elfogadja.

Felhatalmazza Szigeti Éva polgármestert a Társulási Megállapodás aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Szigeti Éva – polgármester

Javaslat dohánytermék forgalmazó kijelölésére, betöltetlen jogosultság miatt

Szigeti Éva: Írásos előterjesztésben foglaltak alapján a Gastro Art 2004. Kft. kijelölését javaslom a dohánybolt ideiglenes működtetésére.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

64/2015. (VIII.18.) önkormányzati határozat

Nagylózs Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az ND Nemzeti Dohánykereskedelmi Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság megkeresésének eleget téve, vállalja a közreműködést a Nagylózs településen betöltetlen dohánykereskedelmi jogosultság gyakorlására feljogosított személy kiválasztásában.

A képviselő-testület úgy dönt, hogy a településen gyakorolható, de jelenleg koncessziós pályázati eljárás során el nem nyert jogosultság ideiglenes gyakorlására a Gastro Art 2004. Kft. (székhely: 9482 Nagylózs, Kossuth u. 38., cégjegyzékszám: 08-

09-012762, statisztikai számjele: 13420934-5610-113-08)
váljon feljogosítottá.
Határidő: azonnal
Felelős: Szigeti Éva – polgármester

6. napirendi pont

Nagylózs község településrendezési terve módosítása kapcsán, döntés a partnerségi egyeztetés szabályairól

Szigeti Éva: Javaslom az írásos előterjesztésben szereplő határozat-tervezet elfogadását.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

65 /2015. (VIII.18.) önkormányzati határozat

Nagylózs Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a község településrendezési terveinek az Rp.I.180-8 számú Vállalkozási szerződésben foglalt módosítása során a 314/2012.(XI.8.) Korm. rendelet 28.§ (3), 29.§ alapján a partnerségi egyeztetés szabályait az alábbiak szerint állapítja meg:

1. Az egyeztetésben résztvevők (a továbbiakban: **partnerek**) körének meghatározása:
 - a település teljes lakossága
2. a partnerek tájékoztatásának módja és eszközei:
mód:
 - az egyeztetés tárgyát képező dokumentációk közzététele
 - az önkormányzat honlapján
 - a vélemény-nyilvánításra való felhívás eszközei:
 - az önkormányzat honlapján történő megjelentetés
3. a javaslatok, vélemények közlésének, (dokumentálásának), nyilvántartásának módja:
közlés (dokumentálás):
 - polgármesteri hivatalban a hirdetőtáblánál elhelyezett füzet
 - az önkormányzatnak címzett levél (papíralapú, elektronikus)
nyilvántartás:
 - a papíralapú vélemények, levelek és a kinyomtatott e-mailek egy dossziéba gyűjtése és tárolása sorszámmal és a véleményező nevével megjelölve
4. az el nem fogadott javaslatok, vélemények indokolásának módja, a dokumentálásuk, nyilvántartásuk rendje
mód:
 - az önkormányzat honlapján
dokumentálás, nyilvántartás:
 - számítógépen történő tárolás
5. az elfogadott településrendezési eszközök nyilvánosságát biztosító intézkedések
 - a jóváhagyott munkarészek betekintési és letöltési lehetősége az önkormányzat honlapján

Felelős: Szigeti Éva polgármester
Határidő: azonnal

Tankönyvtámogatás összegének meghatározása a 2015/2016. tanévre vonatkozóan

Szigeti Éva: A képviselő-testület a tankönyvtámogatás összegéről minden évben az e tárgyú helyi rendeletében foglaltakon túl külön határozattal dönt.

A rendelet a középiskolások vonatkozásában 4000 Ft/ fő összegben állapítja meg a támogatás összegét, az általános iskolások tekintetében minden évben külön határozatban kerül megállapításra az összeg.

Az elmúlt tanévben az általános iskolások 8000 Ft, a középiskolások 10 000 Ft (6000 Ft-tal kiegészített rendeleti összeg) tankönyvtámogatásban részesültek.

A testület véleményét megismerve javaslom, hogy a 2015/2016. tanévben a tavalyi támogatás összegét 1000 Ft-tal emeljük meg.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

66 /2015. (VIII.18.) önkormányzati határozat

Nagylózs Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 2015/2016. tanévben, a nagylózsi középiskolás tanulókat a települési támogatásról és egyéb szociális ellátásokról szóló 3/2015.(II.27.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: helyi rendelet) 11.§-ban és 12.§-ban megállapítottakon – 4000 Ft/fő - túl további 7000 Ft összegű tankönyvtámogatásban, összesen 11. 000 Ft/fő támogatásban részesíti.

A nagylózsi általános iskolás tanulók tankönyvtámogatását – akiknek tankönyvköltsége keletkezik – 9.000 Ft/fő összegben határozza meg.

Szigeti Éva - polgármester

Határidő: azonnal

Egyéb döntést igénylő ügyek, tájékoztatók***a. A nagylózsi posta visszakerült a Posta Zrt. üzemeltetésébe. A posta helyiség bérleti szerződés tervezetének ismertetése***

Szigeti Éva: A Posta Zrt. írásos megkeresésében arról tájékoztatta önkormányzatunkat, hogy a településünkön a postaszolgáltatást ellátó Egyenes Vonal Kft-vel a szolgáltatási szerződést felbontotta, ezért 2015. augusztus 6. napjától ismét ők látják el a postai szolgáltatást településünkön.

A feladatellátás helyét az önkormányzat tulajdonában lévő ingatlanban szeretnék a jövőben is biztosítani, ezért bérleti szerződés tervezet készült az írásos előterjesztésben foglaltak szerint, melyet elfogadásra javaslom.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

67/2015. (VIII.18.) önkormányzati határozat

Nagylózs Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 9482 Nagylózs, Kossuth u. 21. szám alatt lévő, 35 m² nagyságú üzlethelyiségét a Magyar Posta Zrt. (székhely: 1138 Budapest, Dunavirág utca 2-6.) részére a döntés mellékletét képező Bérleti Szerződésben foglaltak szerint bérbe adja.

Felhatalmazza Szigeti Éva polgármestert a bérleti szerződés aláírására.

Szigeti Éva - polgármester

Határidő: azonnal

b.) Nem építési engedély-köteles házak (pl. mobilház) önkormányzati telken való elhelyezéséről

Szigeti Éva polgármester tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy volt olyan önkormányzati telek után érdeklődő, aki mobil házat szeretett volna elhelyezni az ingatlanon. Ezek a házak az építetű elmondása alapján nem engedély kötelesek. Ki kell vizsgálni, hogy nem ellentétes-e egy ilyen ház elhelyezése a településrendezési terv szerint, illetve az beépítési és elidegenítési tilalmakat (melyek az adásvételi szerződésben szerepelnek) hogyan lehet érvényesíteni.

Fücsökné Torma Livia elmondja, hogy Sopronkövesden és foglalkoztak ezzel a kérdéssel, az I. fokú építési hatóság írásos állásfoglalása alapján a mobilházak is építési engedély kötelesek. Tekintettel, hogy döntés meghozatalára nem elégséges az információ a testület megbízza a polgármestert és az aljegyzőt, hogy további információkat és adatokat szerezzenek be az érdemi döntés meghozatalához.

c.) Tájékoztatás Nemzeti Eszközkezelő által megvásárolt ingatlanok önkormányzati tulajdonba vételének lehetőségéről

Olaszyné Fülöp Anita: Írásos előterjesztésként megküldtük a T. Képviselőknek Dr. Pintér Sándor belügyminiszter, valamint a Magyar Államkincstár napirendi pont tárgyában írt levelét.

A levelek beérkezését követően haladéktalanul megkértem a megadott címről a nagylózsi vonatkozású (NEK Zrt. által megvásárolt) ingatlanok listáját, de az a mai napig még nem érkezett meg. Telefonos kérdésemre azt a választ kaptam, hogy a jövő héten kezdik meg a válaszok kiküldését. Javaslom, e témát a testület vegye fel a következő testületi ülés napirendi pontjai közé.

d.) Önkormányzati - már bozótmentesített -, árkok karbantartási költségeire érkezett (szárazítás) árajánlat ismertetése

Szigeti Éva: Megkezdődött az önkormányzati utak árkaiknak rendbe tétele, bozótmentesítése. Helyi vállalkozó felajánlotta, hogy ha az önkormányzatnak igénye lenne rá (megrendelné tőle ezt a munkát) akkor vásárolna traktorához egy szegélyvágó adaptert és azzal folyamatosan karban tartaná a már bozótmentesített árkokat, útszéleket. Árajánlata: 8500 Ft/óra.

A képviselő-testület szükségesnek tartja a mezőgazdasági utak, útszélek, árkok ily módon történő javítását, majd folyamatos karbantartását.

Felkéri a polgármestert, hogy a munka elvégzésére további árajánlatokat is kérjen.

e.) Nagylózi egyházi anyakönyvek restaurálásának költségei

Szigeti Éva: Korábbi testületi ülés alkalmával már tájékoztatást adtam arról, hogy az Egyházmegyei Levéltár azzal a javaslattal keresett meg, hogy önkormányzatunk rendelje meg a nagylózi vonatkozású, náluk elhelyezett anyakönyvek kötércseréjét vagy restaurálását. A testület ekkor arra kért, hogy kérjek árajánlatot, ezen munkák elvégzésére.

Az alábbi tájékoztatást kaptam: kötércsere – ez három kötetet érint – kötetenként 20 000 Ft-ba kerül, a restaurálás 100-150 000 Ft körül mozog. Amennyiben a restaurálást akarja a testület támogatni, szívesen kérnek restaurátortól konkrét árajánlatot.

A testület a fentiek ismeretében úgy gondolja, hogy az anyakönyvek jó állapotban történő megőrzése fontos. Javasolja, hogy kerüljön bevonásra az egyházközség is ennek a feladatnak az elvégeztetésébe, a költségek közös viselésébe.

f.) Sacra Velo projekt ismertetése

Szigeti Éva: Az írásos előterjesztésben foglaltak alapján javaslom, hogy a testület támogassa a Sacra Velo projektet, melynek célja a határon átnyúló kerékpáros zárandokutak kialakítása, kitáblázással.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

68/2015. (VIII.18.) önkormányzati határozat

Nagylózs Község Önkormányzatának Képviselő-testülete egyetért a „Sacra Velo” projekt megvalósításával, azon belül Nagylózst települést érintő, ajánlott útvonal táblázási tervével és vállalja nyertes pályázat esetén a Szent István Kápolna környezetében elhelyezendő turisztikai elemekkel kapcsolatos, nyilatkozatban meghatározott munkát és a helyszínhez kapcsolódó fejlesztés költségeinek 5%-ának (kb. 30.000 Ft) befizetését a pályázatot bonyolító szervezet számára.

Szigeti Éva - polgármester

Határidő: azonnal

g.) A Rajka és Vidéke Takarékszövetkezet kérelme

Szigeti Éva polgármester tájékoztatta a képviselő-testületet a Rajka és Vidéke Takarékszövetkezet azon elképzeléséről, hogy a település honlapján szalagbannert helyezzen el.

A képviselő-testület megtárgyalta a szóbeli előterjesztést és az alábbi döntést hozta.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

69 /2015. (VIII.18.) önkormányzati határozat

Nagylózs Község Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja a Rajka és Vidéke Takarékszövetkezet azon elképzelését, hogy az önkormányzat segítségével széleskörűen megismertesse szolgáltatásait.

Felhatalmazza Kozálk Ferenc képviselőt, hogy e tárgykörben folytasson tárgyalásokat a takarékszövetkezettel. Ajánlja fel, hogy a honlapon történő megjelenésen túl, biztosítaná önkormányzatunk, hogy rendezvényein molinót és tájékoztatót helyezhet ki a takarékszövetkezet, továbbá az önkormányzat vállalja évente 1-2 alkalommal tájékoztató anyaguk lakossághoz történő személyes eljuttatását.

Megállapodás esetén felhatalmazza polgármestert a szerződés aláírására.

Szigeti Éva - polgármester

Határidő: azonnal

h.) Önkormányzati helyiség bérbeadása

Szigeti Éva: Az önkormányzat tulajdonában lévő – 9482 Nagylózs, Vörösmarty u. 31/A számú épületében van egy alig használt helyiség. Egy helyi vállalkozó azzal a kéréssel fordult hozzám, hogy szeretné ezt az ingatlanrészt, ideiglenesen bérbe venni, irodai tevékenységet folytatna benne. Javaslom, hogy az önkormányzat a 9,3 m² nagyságú ingatlan a bérleti szerződés tervezetben foglaltak szerint adja bérbe.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

70/2015. (VIII.18.) önkormányzati határozat

Nagylózs Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a tulajdonában lévő 9482 Nagylózs, Vörösmarty u. 31/A szám alatt lévő ingatlanában található 9, 3m² nagyságú helyiségét bérbe adja, a bérbeadás további feltételeit a döntés mellékletét képező, képviselő-testület által jóváhagyott szerződés-tervezet tartalmazza.

Szigeti Éva – polgármester

Határidő: azonnal

i.) A hivatal és orvosi rendelő kazánjainak problémájáról tájékoztatás

Szigeti Éva polgármester tájékoztatja a testületet, hogy az orvosi rendelő és az önkormányzat hivatalának gázkazánja az elmúlt fűtési időszakban gyakran meghibásodott, el kell gondolkodni a készülékek cseréjén.

A testület a kérdéskört megtárgyalta és javasolja a fűtési rendszerek teljes kivizsgálását, majd a kivizsgálás eredményének ismeretében a döntés meghozatalát.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

71/2015. (VIII.18.) önkormányzati határozat

Nagylózs Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy jelenleg nem látja igazoltnak, hogy az önkormányzat hivatalában, illetve az orvosi rendelőben lévő gyakori fűteskimaradások a gázkészülékek cseréjével rendeződjenek.

Megbízza a polgármestert, hogy további szakemberek bevonásával vizsgálta ki a teljes fűtésrendszert, majd ezt követően ismét tájékoztassa testületet, lehetőség szerint a probléma megoldására már árajánlatok is álljanak a rendelkezésre.

Szigeti Éva – polgármester

Határidő: azonnal

j.) Az óvoda ingatlanát érintő telekhatár-rendezésről

Szigeti Éva: A képviselő-testület előtt már ismert az a probléma, hogy az önkormányzat tulajdonában lévő nagylózsi 302/20 hrsz-ú ingatlan telekhatárait, az ingatlan és szomszédos ingatlanok tulajdonjognak megfelelő használatát rendezni kell.

A testületi ülésre meghívtuk korábban az érintett ingatlan tulajdonosait, az öt tulajdonosból ketten jöttek el, velük sem sikerült akkor megegyezésre jutnunk.

A korábbi ülés óta eltelt időszakban az ingatlan tulajdonosok közül, 3 személlyel, sikerült személyesen egyeztetni. Nyilatkozatukat jegyzőkönyvbe rögzítette az aljegyző asszony.

Javaslom, hogy a képviselő-testületet az alábbiak alkalmazásával rendezze a kialakult helyzetet.

Vásárolják meg az ingatlan tulajdonosok az általuk használt, önkormányzat tulajdonában lévő területet br. 1000 Ft/m² összegben. Az ügyvédi költség és a földméréssel, földhivatali eljárással kapcsolatos költségek pedig az önkormányzatot terhelik majd.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

72/2015. (VIII.18.) önkormányzati határozat

Nagylózs Község Önkormányzatának Képviselő-testületi úgy dönt, hogy mivel az ingatlan nyilvántartásban szereplő telekhatár és a gyakorlatban kialakult telekhatár az önkormányzat tulajdonában lévő nagylózsi 302/20 hrsz-ú ingatlan vonatkozásában eltér egymástól, szükségesnek látja a helyzet rendezését.

A kialakult helyzetben - mivel nem bizonyítható, hogy a szomszédos ingatlanok tulajdonosai rosszhiszeműen jártak volna el, illetve az önkormányzat fennálló felelőssége sem kizárható a kialakult helyzet miatt- , úgy dönt, hogy a szomszéd ingatlantulajdonosok által használt telekrész bruttó 1000 Ft/m² áron értékesíti a részükre. A vevőket további költségek nem terhelik.

Szigeti Éva – polgármester

Határidő: azonnal

k.) A horgászegyesület névhasználatával kapcsolatos kérelem

Szigeti Éva: A horgászegyesület szóbeli kérelmét szeretném előterjeszteni és egyben javasolni, hogy az önkormányzat járuljon hozzá névhasználatukhoz – mely a község nevét tartalmazza -, : Nagylózsai Sport Horgász Egyesület.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

73/2015. (VIII.18.) önkormányzati határozat

Nagylózs Község Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul ahhoz, hogy a Nagylózsai Sport Horgász Egyesület elnevezésében a község nevét használhassa.

Határozat: folyamatos

Felelős: Szigeti Éva – polgármester

Olaszyné Fülöp Anita: A képviselő-testület április 9-i ülésén döntést hozott arról, hogy hozzájárul ahhoz, hogy az egyesület a kultúrotthont székhelyként bejegyeztesse. Ekkor helytelenül Arany J. u. 2. szám lett rögzítve, azonban ennek az épületnek a címe: Zrínyi u.1.

Szigeti Éva: Javaslom az aljegyző által elmondottak miatt korábbi 74/2015. (IV. 09.) önkormányzati rendeletünk módosítását a cím vonatkozásában.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

74/2015. (IV.09.) önkormányzati határozat

Nagylózs Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 29/2015. (IV. 09.) önkormányzati határozata harmadik szakaszát az alábbiakra módosítja:

„Hozzájárul továbbá, hogy az egyesület az önkormányzat tulajdonában lévő 9482 Nagylózs, Zrínyi. u. 1. szám alatti ingatlant székhelyeként bejegyeztesse.

Határidő: azonnal

Felelős: Szigeti Éva – polgármester

Egyebek:

Cenki Péter képviselő kérte, hogy a mezőöri státusz szükségességét vizsgálja a testület.

Szigeti Éva tájékoztatta a képviselő testületet arról,

- hogy a korábban beadott pályázat, mely segítségével járdák felújítását és az egészségügyi épületrész szigetelését és kazáncseréjét szerettük volna megoldani, nem részesült támogatásban.

- Az első lakópark még beépítetlen telkéhez kapcsolódó második tárgyalás – mivel tulajdonos a szerződésben foglaltaknak nem tett eleget, és a telek önkormányzati tulajdonba való visszaszállását vitatja- szeptember 1-jén lesz.

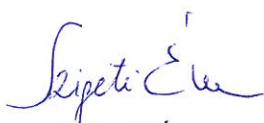
- Kópházi Mihály ebben az évben is elkezdte a falu köztéri szobrainak felújítását, melyet ezúton is köszönünk Nagylózs minden lakója nevében.
- Az augusztus 20-ai megemlékezés helyszíne a Szent István temető István király szobránál, rossz idő esetén a kápolnában lesz az ünnepi szentmise után.

9. napirendi pont

Szociális kölcsön iránti kérelem elbírálása

A napirendi pontot a Képviselő-testület zárt ülés során bírálta el, melynek keretében **75/2015.(VIII.18.)** önkormányzati határozatával a szociális kölcsön iránti kérelemnek helyt adott.

Miután több napirendi pont nem volt, Szigeti Éva polgármester az ülést 20 órakor 30 bezárta.



Szigeti Éva
polgármester



Fücsökné Torma Livia
jegyző

Helyettesíti:



Olaszyné Fülöp Anita
aljegyző