

Nagylózs Község Önkormányzatának K É P V I S E L Ő - T E S T Ü L E T E

69-22/2016 NL

Jegyzőkönyv

Készült: Nagylózs Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2016. július 27-én 17 órakor megtartott rendkívüli testületi üléséről.

<u>Jelen vannak:</u>	Szigeti Éva	polgármester
	Németh Gábor	alpolgármester
	Bors István	képviselő
	Nyakó Gábor	képviselő
	Cenki Péter	képviselő
	Kincses Zsolt	képviselő
	Kozálk Ferenc	képviselő
	Olaszyné Fülöp Anita	aljegyző

Szigeti Éva: Köszöntöm a Képviselő-testület tagjait és az Aljegyző Asszonyt. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület határozatképes, a megválasztott 7 fő képviselőből 7 fő jelen van. A meghívóban szereplő napirendi pontokat az alábbiakkal egészíteném ki:

A 4. napirendi pont további témái:

- Tájékoztatás ruhagyűjtő konténer elhelyezésével kapcsolatos megállapodásról.
- Telekértékesítésekkel kapcsolatos tájékoztatás.
- M85-ös út nyomvonalának és a külterületek megközelítési lehetőségeinek ismertetése, megbeszélése.
- Benyújtott pályázatokról történő tájékoztatás, javaslat egyes beruházok megkezdésére
- Muzsaji Ponty Kft. ügyvezetőjének levele, a nagylózsai sportpályán történő kereskedelmi – vendéglátás – tevékenységgel kapcsolatban.
- A Nagylózsai Virágfüzér Óvoda alapidokumentumainak módosítása (SzMSz, Házi rend)
- Beszámoló a Pipacs Fesztiválról

Van valakinek a T. Képviselő-testület tagjai közül javaslata további napirendi pontra?

Cenki Péter: Szeretném szóban előterjeszteni az egyesületünk támogatás iránti kérelmét, amiről a költségvetés elfogadásakor már szó volt. Ekkor a testülettől azt a választ kaptam, hogy térjünk rá vissza később. Most lenne időszerű, mert szeptemberben ismét szeretnénk halakat telepíteni 700 000 Ft összegben, ehhez szeretnénk az önkormányzat további anyagi támogatását kérni.

Szigeti Éva: Javaslom a szóbeli kérelmet a 4. napirendi pont során tárgyalni.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

51/2016. (VII.27.) önkormányzati határozat

Nagylózs Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a testületi ülés napirendi pontjait az alábbiak szerint elfogadta:

Napirendi pontok:**Nyílt ülés****1. Napirendi pont**

A temetőkről és a temetkezés rendjéről szóló 6/2014.(V.12.) önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: Szigeti Éva - polgármester

Olaszsné Fülöp Anita - aljegyző

2. Napirendi pont

Ivóvíz-vizsgálatai eredmények ismertetése

Előadó: Szigeti Éva – polgármester

3. Napirendi pont

dr. Szemerédi László - fogorvos – kérelmének elbírálása

Előadó: Szigeti Éva - polgármester

4. Napirendi pont

Egyéb döntést igénylő ügyek, tájékoztatók

a.) A Vörösmarty utcai árok ügyének kivizsgálása

b.) Ingatlan bérbeadásával kapcsolatos kérelem elbírálása

c.) Tájékoztatás ruhagyűjtő konténer elhelyezésével kapcsolatos megállapodásról.

d.) Telekértékesítésekkel kapcsolatos tájékoztatás.

e.) M85-ös út nyomvonalának és a külterületek megközelítési lehetőségeinek ismertetése, megbeszélése.

f.) Benyújtott pályázatokról történő tájékoztatás, javaslat egyes beruházók megkezdésére

g.) Muzsaji Ponty Kft. ügyvezetőjének levele, a nagylózi sportpályán történő kereskedelmi – vendéglátás – tevékenységgel kapcsolatban.

h.) A Nagylózi Virágfüzér Óvoda alapidokumentumainak módosítása (SzMSz, Házirend)

i.) Nagylózi Sport Horgász Egyesület támogatás iránti kérelme

j.) Beszámoló a Pipacs Fesztiválról

Előadó: Szigeti Éva - polgármester

1. napirendi pont

A temetőkről és a temetkezés rendjéről szóló 6/2014.(V.12.) önkormányzati rendelet módosítása

Szigeti Éva: Bizonyára a T. Képviselők közül már többen látták, hogy 32 db urnafülkével elkészült az új urnafal. Az írásos előterjesztésben részletesen ismertetésre került 1 db urnafülke „bekerülési értéke”.

Javaslom, hogy az új urnafal fülkeit ne a bekerülési költség szerint, de magasabb díjjal lehessen megváltani, mint a korábban 2005. évben építettekét, 50.000 + Áfa összegben.

Döntéshozatal:

Nagylózs Község Önkormányzatának Képviselő-testülete minősített többséggel, 6 igen szavazattal, 1 tartózkodással az előterjesztésnek megfelelően megalkotta a temetőkről és a temetkezésekről szóló 6/2014. (V.12.) önkormányzati rendeletének módosításáról szóló 11/2016. (VIII.15.) önkormányzati rendeletét.

2. napirendi pont

Ivóvíz-vizsgálatai eredmények ismertetése

Szigeti Éva: 2016. június 13. napján megbeszélésre hívtuk össze azokat a nagylózsi lakosokat, akik panasszal éltek az elmúlt időszakban az ivóvíz minőségével kapcsolatban.

A megbeszélésen részt vett Varga Ákos a Soproni Vízmű Zrt. műszaki igazgatója, valamint Bognár István a fertődi üzemmérnökség vezetője.

A megbeszélésen elhangzottak ismeretében további vízminőség vizsgálat történt, melynek eredménylapjait a meghívó mellékleteként megküldtük.

Bognár István az eredménylapok megküldésekor leírta, hogy a szolgáltatási pontokon rendben volt a vízminőség (a korábbi vizsgálatoknál is ez volt az eredmény), ezért a tapasztalatokra figyelemmel az az álláspontjuk, hogy a víz minőségével úgy az utcai hálózaton, mint a szolgáltatási pontokon nincs alapvető probléma.

A reklamált ingatlanok esetében a belső rendszerekben összegyűlt (lerakódott) szennyeződés okozza a panaszt. Ezt a jelenséget az ingatlanok hálózatának alapos átmosásával (öblítéssel) lehet csökkenteni, illetve megszüntetni. Ilyen tevékenységet a vízmű nem tud vállalni.

A képviselő-testület a tájékoztatás és az írásos dokumentumok ismeretében kéri, hogy az önkormányzat hivatala írjon tájékoztató levelet az érintett ingatlanok tulajdonosainak a vizsgálat eredményéről és a lehetséges további teendőkről (öblítés, annak költsége, a megbeszélésen elhangzottak szerint másik akkreditált labor bevonása).

3. napirendi pont

Dr. Szemerédi László - fogorvos – kérelmének elbírálása

A képviselő-testület a kérelmet megtárgyalta 4 igen szavazattal, 1 nem és 2 tartózkodás mellett a következő határozatot hozta:

52/2016. (VII.27) önkormányzati határozat

Nagylózs Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Dr. Szemerédi László kérelmének helyt ad és 100 000 Ft, azaz százezer forint összegben támogatja a nagycenki fogorvosi rendelő eszközparkjának korszerűsítését.

Határidő: folyamatos

Felelős: Szigeti Éva polgármester

Egyéb döntést igénylő ügyek, tájékoztatók**a.) A Vörösmarty utcai árok ügyének kivizsgálása**

Olaszyné Fülöp Anita: A képviselő-testület megismerte és döntést hozott márciusi ülésén az érintet árok, rézsű kiépítésével kapcsolatban. Az eljárás a polgármester Asszony kezdeményezésére hivatalból indult. A testület 24/2016. (III.29.) önkormányzati határozatát hozta meg.

2016. július 14. napján érkezett a hivatalba Rákóczi László Nagylózs, Vörösmarty u. 1. szám alatti lakos panasza, melyet a meghívó mellékleteként megismerhettek.

Az kérelem beérkezése és a mai ülés időpontja közt megkértük az árvíztározó projekt műszaki ellenőrének szakvéleményét (írásos előterjesztés), valamint a felkérésünkre a helyszínt megtekintette a kivitelező, a Kapuvári Vízitársulat munkatársa. Felvettük továbbá az árvíztározó és a panasszal érintett árokszakasz tervezőjével – Pausits Gábor – a kapcsolatot, az ő véleményét is várjuk.

A dokumentumok beérkezését követően ismételt tárgyalni fogjuk a kérdést.

A képviselő-testület az írásos anyagok és a szóbeli előterjesztés ismeretében az alábbi döntést hozta 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

53/2016. (VII.27) önkormányzati határozat

Nagylózs Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Olaszyné Fülöp Anita aljegyző tájékoztatását - Rákóczi László 9482 Nagylózs, Vörösmarty u. 1. szám alatti lakos által indított eljárásról, a lefolytatott eljárási cselekményekről megismerte.

Felhívja az aljegyző figyelmét, hogy a testületet folyamatosan tájékoztassa a beérkező szakértői véleményekről, tervezői és kivitelezői állásfoglalásokról. Amint a dokumentumok összegyűlnek rendkívüli ülés során dönt a kérdésben.

Felhívja továbbá az aljegyző figyelmét, hogy az ügyfelet tájékoztassa azon jogszabályi előírásról, hogy a csapadékvíz közterületre nem vezethető és szólítsa fel a csapadékvíz elvezetésére.

Határidő: folyamatos

Felelős: Szigeti Éva polgármester

b.) Ingatlan bérbeadásával kapcsolatos kérelem elbírálása

Szigeti Éva: Az önkormányzatunk az orvosi rendelő mellett lévő, utcáról külön bejáratral megközelíthető helyiségét fél év időtartamra bérbe adta. A bérlő ismét szeretné az ingatlant további 6 hónapra – ez előző bérlet lejártát követően folyamatosan - bérbe venni.

Javaslom, hogy az előző bérleti díjjal, ismételten határozott időtartammal (6 hónap) adja bérbe az önkormányzat a tulajdonában lévő helyiséget.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

54/2016. (VII.27) önkormányzati határozat

Nagylózs Község Önkormányzatának Képviselő-testület úgy dönt, hogy a tulajdonában lévő Nagylózs, Vörösmarty u. 31./A szám alatti, 9,24 m² alapterületű helyiséget ismét – a korábbi szerződés lejártát követően - 6 hónap, határozott időtartamra bérbe adja, 20 000 Ft + Áfa/hó bérleti díj ellenében a korábbi bérlő részére.

Felhatalmazza Szigeti Éva polgármestert a Bérleti szerződés aláírására, az eredeti szerződésben már megismert tartalommal.

Határidő: folyamatos

Felelős: Szigeti Éva polgármester

c.) Tájékoztatás ruhagyűjtő konténer elhelyezésével kapcsolatos megállapodásról.

Szigeti Éva polgármester tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy ismét ruhagyűjtő konténer kerül elhelyezésre a településen az Arany János utcában az üveggyűjtő konténer mellett. A ruhagyűjtéssel foglalkozó cég 1000 Ft-ot fizet havonta ezért.

d.) Telekértékesítésekkel kapcsolatos tájékoztatás.

Szigeti Éva: Szeretném tájékoztatni a testületet, hogy már csak 7 db értékesítésre váró telek van a Zsigmond utcában. A faluban is elkelt több magántulajdonban lévő építési telek. El kell gondolkodnunk azon, hogy merre tudna tovább terjeszkedni a falu, hiszen egyre többen szeretnének letelepedni környékünkön.

e.) M85-ös út nyomvonalának és a külterületek megközelítési lehetőségeinek ismertetése, megbeszélése.

Szigeti Éva: Az M85 Csorna II. ütem – Pereszteg szakasz nyomvonalát Haas Péter és Matuzné Harasta Mónika ismerteti. A később megépítésre kerülő M9-es úttal kapcsolatban elmondják, hogy mind a nagylózst keletről, mind a falut nyugatról megközelítő variációt a tervben tartják, hogy azok közül a jövőben a Nagylózs számára a legkedvezőbbet választhassa a falu. Felkértem továbbá Hadarics Kálmánt és Mikó Istvánt, mint a mezőgazdasági utak és területek ismerőit, hogy segítsenek az autóúttal kettészelt külterületek megközelíthetőségének átgondolásánál.

f.) Benyújtott pályázatokról történő tájékoztatás, javaslat egyes beruházok megkezdésére

Szigeti Éva: Önkormányzatunk több pályázatot is benyújtott a képviselő-testület döntése alapján, többek közt a Kossuth utcában járdaépítésre.

A pályázatot kiíró szervtől azt a tájékoztatást kaptuk, hogy a munkák elkezdhetőek a döntést megelőzően is saját felelősségre. Javaslom a posta oldali járda építés megrendelését függetlenül a pályázat sikerességétől, hogy az az idei évben megvalósulhasson.

Költségvetésünkben saját erős beruházásként szerepeltettünk járdaépítést (mely a pályázat önrésze is volt), így e szakasz megépítésének költsége rendelkezésünkre áll a pályázat sikertelensége esetén is.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

55/2016. (VII.27) önkormányzati határozat

Nagylózs Község Önkormányzatának Képviselő-testület úgy dönt, hogy a Kossuth utcában tervezett posta felőli járda megépítését – függetlenül attól, hogy a pályázat már elbírálásra került – e - , megkezdi.

Határidő: folyamatos

Felelős: Szigeti Éva polgármester

g.) Muzsaji Ponty Kft. ügyvezetőjének levele, a nagylózsi sportpályán történő kereskedelmi – vendéglátás – tevékenységgel kapcsolatban.

Olaszsné Fülöp Anita: A T. Képviselők már bizonyára hallottak róla, hogy a Nagylózsi Sport Egyesület másik vendéglátó tevékenységet végző céget szeretne felkérni, hogy a meccsek során frissítővel lássák el a nézőket.

Írásban – e-mail-, keresett meg engem Rauner Tamás, a peresztegi székhelyű Muszaji Ponty Kft. ügyvezetője. Levelében leírta, hogy a sport egyesületünk felkérte erre a tevékenységre, azonban kérte az önkormányzat képviselő-testületének állásfoglalását.

A képviselő-testület a napirendi pont tárgyát képező kérdést megbeszélte és 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

56/2016. (VII.27) önkormányzati határozat

Nagylózs Község Önkormányzatának Képviselő-testület úgy dönt, hogy a Nagylózs Sport Klub döntésére (mint rendezvényszervező) bízza, hogy a nagylózsi sportpályán megrendezésre kerülő sportrendezvények alkalmával kit kér fel a vendéglátás, mint szolgáltatás folytatására.

A tevékenységet azonban csak olyan kereskedelmi tevékenységet folytató egyéni cég, illetve vállalkozó végezheti, aki rendelkezik a szükséges engedélyekkel.

Felhívja az aljegyző figyelmét, hogy a kereskedelmi tevékenység folytatására jogosító engedély meglétét – a szolgáltatást végző esetében – ellenőrizze.

Határidő: folyamatos

Felelős: Szigeti Éva polgármester

h.) A Nagylózi Virágfüzér Óvoda alapidokumentumainak módosítása (SzMSz, Házirend)

A képviselő-testület az írásos előterjesztésben foglaltakat megismerte 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

57/2016. (VII.27) önkormányzati határozat

Nagylózs Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Nagylózi Virágfüzér Óvoda alapidokumentumait (SzMSz, Házirend) megismerte és elfogadja.

Határidő: folyamatos

Felelős: Szigeti Éva polgármester

i.) Nagylózi Sport Horgász Egyesület támogatás iránti kérelme

58/2016. (VII.27) önkormányzati határozat

Nagylózs Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az egyesület elnöke, Cenki Péter által szóban előterjesztett kérelemnek helyt ad és a 2016. szeptember hónapban tervezett haltelepítés költségeit 200 000 Ft összegben, azaz kétszázezer forint összegben támogatja.

Megbízza a polgármestert, hogy fenti döntést foglalja külön megállapodásba, majd annak aláírását követően kerülhet sor a támogatás folyósítására az egyesület részére.

Határidő: azonnal

Felelős: Szigeti Éva polgármester

j.) Beszámoló a Pipacs Fesztiválról

Szigeti Éva: Köszönöm a jegyző asszonyak és a T. képviselő-testület minden tagjának munkáját, mely nagyban hozzájárult a rendezvény sikeréhez. Kérem az előterjesztésben megismert beszámoló elfogadását.

A képviselő-testület a beszámolóban foglaltakat megismerte az abban foglaltakkal egyetért.

Miután több napirendi pont nem volt, Szigeti Éva polgármester az ülést 19 óra 50 perckor órákor bezárta.

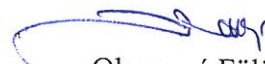


Szigeti Éva
polgármester



Fücsökné Torma Livia
jegyző

Helyettesíti:



Olaszyné Fülöp Anita
aljegyző

