

Nagylózs Község Önkormányzatának K É P V I S E L Ő - T E S T Ü L E T E

Ügyiratszám: 4-23/2019 NL

Jegyzőkönyv

Készült: Nagylózs Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2019. július 22. napján 18 órákor megtartott testületi üléséről.

<u>Jelen vannak:</u>	Szigeti Éva	polgármester
	Németh Gábor	alpolgármester
	Bors István	képviselő
	Kozálk Ferenc	képviselő
	Nyakó Gábor	képviselő
	Fücsökné Torma Livia	jegyző
	Olaszyné Fülöp Anita	aljegyző

Szigeti Éva: Köszöntöm a Képviselő-testület tagjait, a Jegyző Asszonyt és az Aljegyző Asszonyt. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület határozatképes, a megválasztott 7 fő képviselőből 5 fő jelen van.

A meghívóban szereplő napirendi pontokon túl az alábbi témák tárgyalására teszek javaslatot

- 1. napirendi pont keretében szeretném ismertetni a Fecskelakások kiadásával kapcsolatos – módosított - dokumentumokat.
- A 4. napirendi pont keretében tárgyalnánk
- a ravatalozótető felújítására érkező árajánlatot valamint a
- a NagylózsiKumm Színjátszó csoport támogatás iránti kérelmét.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

62/2019. (VII.22.) önkormányzati határozat

Nagylózs Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a testületi ülés napirendi pontjait az alábbiak szerint elfogadta:

Nyílt ülés

1. Napirendi pont

Fecskelakások kiadásával kapcsolatos dokumentumok – módosítást követő - ismertetése
Szigeti Éva - polgármester

2. Napirendi pont

Szociális tüzelőanyag támogatáshoz kapcsolódó pályázat
Előadó: Szigeti Éva – polgármester

3. Napirendi pont

Település karbantartási munkák kérdésének megbeszélése.
Mikó Richárd árajánlatának ismertetése, elbírálása.
Előadó: Szigeti Éva - polgármester

4. Napirendi pont

Egyéb döntést igénylő ügyek, tájékoztatók

- a.) *Tároló konténer beszerzésének ügye*
- b.) *Villanyvezeték kiváltása ügyében bekért árajánlatok (tervezés) elbírálása.*
- c.) *Tájékoztatás villanyszerelési pótmunkák megrendeléséről*
- d.) *A nagylózs 019 hrsz-ú út (önk.tulajdon) használatáról történő tájékoztatás.*
- e.) *A ravatalozótető felújítására érkező árajánlat ismertetése*
- f.) *A NagylózsiKumm Színjátszó csoport támogatás iránti kérelme*

Előadó: Szigeti Éva – polgármester

Zárt ülés:

5. Napirendi pont

A Kálvária téren lévő növények engedély nélküli kivágása

Előadó: Szigeti Éva – polgármester

1. napirendi pont

Fecskelakások kiadásával kapcsolatos dokumentumok – módosítást követő - ismertetése

Szigeti Éva: A 2019. július 9. napján megtartott testületi ülésen ismertettem a Fecskelakások kiadásával kapcsolatos dokumentumokat, melyre a T. Képviselők részéről módosító javaslatok érkeztek.

Ezen módosításokat a dokumentumokba beépítettem, a meghívó mellékleteként kiküldésre került, javaslom elfogadásra.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

63/2019. (VII.22.) önkormányzati határozat

Nagylózs Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Fecskelakások kiadására vonatkozó pályázati dokumentációt – Hirdetmény, Pályázati adatlap, Értékelési szempontok, Szerződés –tervezet -, megismerte, elfogadja.

Megbízza a polgármestert a Hirdetmény honlapon és közösségi médián való megjelentetésével, a 2019. július 25. és augusztus 20-a között beérkezett pályázati anyagok értékelésével és Képviselő-testület elé terjesztésével.

Felelős: Szigeti Éva – polgármester

Határidő: 2019. augusztus 22.

2. napirendi pont

Szociális tüzelőanyag támogatáshoz kapcsolódó pályázat

Szigeti Éva: A pályázati kiírás és a határozat-tervezet ismeretében javaslom, hogy önkormányzatunk az idei évben is nyújtsa be szociális tüzelőanyag támogatáshoz a pályázatát.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

64/2019. (VII.22.) önkormányzati határozat

- 1.) A belügyminiszter pályázatot hirdet – az államháztartásért felelős miniszter egyetértésével - a Magyarország 2019. évi központi költségvetéséről szóló 2018. évi L. törvény 3. melléklet 1. 9 pontjában foglaltak szerint a települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó támogatásra.

A pályázati kiírás 5/b pontja alapján Nagylózs Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a település pályázatot nyújt be kemény lombos szociális tűzifa igénylésére.

- 2.) A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az önkormányzat 2018. évi átlagos közfoglalkoztatási létszám adatának, illetve a 2017. évi aktív korúak ellátásban részesülők száma, továbbá a 2017. évi rendszeres gyermekvédelmi kedvezményre jogosultak száma (ezen érték harmada) illetve a 2019. január 1-jei lakosságszámból a 80 év feletti korcsoportos adat (létszám adat fele) együttes száma alapján a maximálisan igényelhető 110 erdei m³ mennyiség ismeretében - figyelemmel helyi lakosság szociális helyzetére - **110 erdei m³** keménylombos tűzifa iránt nyújtsa be pályázatát.
- 3.) A Képviselő-testület nyilatkozik arról, hogy a szociális célú tűzifában részesülőtől ellenszolgáltatást nem kér, és vállalja a tüzelőanyag szállításából, - ideértve a rászorulókhhoz való eljuttatást is - származó költségeket, valamint a pályázati kiírás 6. pontjának a.)-d.) pontjában foglaltak teljesítését.
- 4.) Nagylózs Község Önkormányzata a pályázati kiírás 5/c pontja alapján biztosítja a pályázat benyújtásához szükséges önerőt, melynek összege **139.700.-Ft**.
Felelős: Szigeti Éva - polgármester
Olaszsné Fülöp Anita - aljegyző
Határidő: 2019. augusztus 1.

3. napirendi pont

Település karbantartási munkák kérdésének megbeszélése.

Mikó Richárd árajánlatának ismertetése, elbírálása.

Szigeti Éva: A 2019. július 9. napján megtartott testületi ülésen tájékoztattam a T. Képviselőket arról, hogy jelenleg csak egy fő munkavállalója van az önkormányzatnak, hogy a településrendezési, zöldfelület karbantartási munkákat elvégezze.

A Képviselő-testület ekkor támogatta azt az elképzelést, hogy helyi fiataltól kérjek árajánlatot, hogy a település egyes területeinek rendbetételét milyen összegért vállalná.

Mikó Richárd árajánlata megérkezett, nettó összegben értendő, megbízási szerződés alapján tudnánk foglalkoztatni.

A Képviselő-testület az árajánlatban foglaltakat megbeszélte, értékelte és módosító javaslatokat követően az alábbi döntést hozta:

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

65/2019. (VII.22.) önkormányzati határozat

Nagylózs Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Mikó Richárd 9482 Nagylózs, Zrínyi u. 31. szám alatti lakost megbízza az alábbi zöldfelületek kezelési feladatainak elvégzésével, a feltüntetett vállalási árakon.

Biciklis pálya fünyírása:	nettó 30. 000 Ft
Tsz. oldal fünyírása	nettó 30 000 Ft
Vörösmarty u. fünyírása	nettó 30 000 Ft
Temetőhöz tartozó sövények nyírása:	nettó 35 000 Ft
Hivatal épületéhez tartozó sövények nyírása:	nettó 15 000 Ft.

Megbízza a polgármestert a fenti döntés Megbízási Szerződésbe foglalásával oly módon, hogy adott terület karbantartása mindig az önkormányzat előzetes felkérése alapján történhet meg.

Felelős: Szigeti Éva – polgármester
Határidő: azonnal

4. napirendi pont

a.) Tároló konténer beszerzésének ügye

Szigeti Éva: A 2019. július 9-i ülésen már beszéltünk egy raktárkonténer beszerzésének szükségességéről. Akkor a Képviselő-testület megbízott, hogy kérjek a konténer ideszállítási költségére vonatkozó ajánlatokat is.

A Képviselő-testület részletesen megbeszélte az ajánlatban foglaltakat illetve összevetette azt az önkormányzat tárolási igényeivel.

Szigeti Éva: Az elhangzott vélemények és a kialakult álláspont ismeretében javaslom, hogy önkormányzatunk egy 20' lábas (6 méter hosszú, 2,5 méter széles, 2,6 méter magas) raktárkonténert vásároljon az árajánlatban foglalt 500 000 Ft +áfa összegben. A kiszállítás költsége 45 000 Ft + Áfa, mely ár a daruzást (konténer helyére tételét) is tartalmazza.

A konténer helyét a focipálya területén, a rendezvénysátor mellett alakítanánk ki és pinceblokk téglákkal biztosítanánk a fémszerkezet talajtól való megfelelő távolságát és a vízszintes helyzetét.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

66/2019. (VII.22.) önkormányzati határozat

Nagylózs Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a HCCR-Sopron Kft-től (9400 Sopron, Mátyás király u. 19.) megvásárol egy 20'

*(lábas) méretű raktárkonténert 500 000 Ft +Áfa (135 000 Ft), összesen bruttó 635. 000 Ft összegért.
A szállításra és daruzásra vonatkozó árajánlatot 45 000 Ft+Áfa (12. 500 Ft), összesen bruttó 57. 000 Ft-ért elfogadja.*

Megbízza a polgármestert a konténer fenti döntésben foglaltak szerinti beszerzésével.

Határidő: azonnal

Felelős: Szigeti Éva - polgármester

b.) Villanyvezeték kiváltása ügyében bekért árajánlatok (tervezés) elbírálása.

Szigeti Éva: Javaslom, hogy a három árajánlat ismeretében a legkedvezőbbet, a GT-VILL Kft. (9241 Jánossomorja, Dr. Dicsőfi E. u. 22/B fsz.3.) árajánlatát fogadja el a testület.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

67/2019. (VII.22.) önkormányzati határozat

Nagylózs Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a GT-VILL Kft. árajánlatát elfogadja a nagylózsi 1702 valamint a 025/28 hrsz-ú, Nagylózs Község Önkormányzata tulajdonában lévő ingatlanok felett húzódó „20 kV-os szabadvezeték hálózat kiváltása földkábelre” munka tervezése tárgyában.

***Vállalási ár: 895.000 Ft +Áfa (241.650 Ft),
összesen bruttó:1.136. 650 Ft.***

Felhatalmazza a polgármestert a fenti vállalási áron történő szerződés megkötésével.

Határidő: azonnal

Felelős: Szigeti Éva - polgármester

c.) Tájékoztatás villanyszerelési pótmunkák megrendeléséről

Szigeti Éva: A képviselő-testület korábbi, 33/2019. (III.26.) önkormányzati határozatában foglalt döntése alapján megrendeltem Csigó Gábor Sopronkövesd, Margaréta u. 7. szám alatti székhelyű egyéni vállalkozótól az önkormányzat hivatala épületének tetőterében kialakításra kerülő helyiségek villanyszerelési pótmunkáit ***br. 817.410 Ft*** összegért.

d.) A nagylózs 019 hrsz-ú út (önk.tulajdon) használatáról történő tájékoztatás.

Szigeti Éva: Az írásos előterjesztés ismeretében kérem a T. Testületet, hogy hozzon döntést a terület jövőbeni használatával kapcsolatban.

A képviselő-testület a rendelkezésére álló írásos előterjesztés valamint a „vázrajz” ismeretében kialakította véleményét, miszerint az önkormányzat kössön megállapodást Völfer

István 9482 Nagylózs, Kossuth u. 54. szám alatti lakossal, mint a nagylózsi 271 hrsz-ú ingatlan tulajdonosával, hogy az önkormányzat tulajdonában lévő területet - a nagylózsi önk. tulajdonában lévő 019 hrsz-ú ingatlan egy részét – a jövőben is együtt művelheti/műveltetheti a tulajdonában lévő 271 hrsz-ú ingatlannal, amennyiben a művelésen túl a terület mellett lévő utak szélének kaszálását is elvégezi.

A megállapodás térjen ki arra is, hogy amennyiben az önkormányzat hasznosítani akarja a területet – pl. út kiszélesítése, járda építése -, azt a használóval, 6 hónappal megelőzően közölni kell, aki köteles a területet a meghatározott időponttól kezdődően a tulajdonos használatába adni.

A Képviselő-testület végleges döntését az érintettel együtt kialakított tartalmú Megállapodás-tervezetben foglaltak alapján hozza meg.

e.) A ravatalozótető felújítására érkező árajánlat ismertetése

Szigeti Éva: A ravatalozó felújítása, állagának megóvása már évek óta sürgető feladata önkormányzatunknak, azonban pályázati támogatás hiányában – mivel a költségek eléri, illetve meghaladják a 40 millió forintot - önerőből eddig nem sikerült megvalósítani.

Az épület állagmegóvása szempontjából már nagyon fontos volna a tető megjavítása, azonban csak az állványozás több mint 6 000 000 Ft-ba kerülne, ezért a korábbi években a testület – már az előző testület is -, úgy ítélte meg, hogy kétszer ezt a költséget (tető, majd később az épület felújítása) nem lehet vállalni.

Lehetőség adódna arra, hogy állványozás nélkül, emelőkosaras munkavégzés keretében fel tudnánk újítani a ravatalozó tetejét.

A vállalkozó kérésemre két árajánlatot adott (melyek a szükséges anyagköltségeket nem tartalmazzák):

- átrakás és pótlás: 940 000 Ft+Áfa
- teljes felújítás: 1. 390.000 Ft+Áfa

Kármentesítésre (lecsúszott cserepek visszahúzása, cserepek pótlása) nem kaptunk árajánlatot, mivel ebben az esetben is újra kell rakni az egész tetőt.

A fenti összeg - mely sokkal kedvezőbb, mint az állványozással történő munkavégzés- azért tartalmazza csak a munkadíjat, mert az anyagköltséget sok minden befolyásolja: pl. használt, vagy új cserép kerül-e a tetőre; ha új, akkor milyen árkategóriájú cserép; a tető megbontása után derül ki, hogy a tetőgerendák és lécek cseréje szükséges-e.

A képviselő-testület költséghatékony megoldásnak találta a tető emelőkosaras munkavégzéssel történő megjavítását, azonban erre már csak a 2020. évben ad előreláthatólag lehetőséget a költségvetés.

f.) A NagylózsaiKumm Színjátszó csoport támogatás iránti kérelme

A Képviselő-testület megbeszélte az írásos kérelemben foglaltakat és az alábbi döntést hozta:

A képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül és 1 fő tartózkodása mellett a következő határozatot hozta:

68/2019. (VII.22.) önkormányzati határozat

Nagylózs Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a NagylózsaiKumm helyi színjátszó csoport tevékenységét 100 000 Ft összegben támogatja.

Felelős: Szigeti Éva – polgármester

Határidő: azonnal

Miután több napirendi pont nem volt, Szigeti Éva polgármester az ülést 19 óra 45 perckor bezárta.



Szigeti Éva
polgármester



Fücsökné Torma Livia
jegyző

Helyettesíti:



Olaszyné Fülöp Anita
aljegyző

