

Nagylózs Község Önkormányzatának K É P V I S E L Ő - T E S T Ü L E T E

Ügyiratszám: 4-8/2019 NL

Jegyzőkönyv

Készült: Nagylózs Község Önkormányzata Képviselő-testületének **2019. február 05. napján 18 órakor** megtartott testületi üléséről.

Jelen vannak:	Szigeti Éva	polgármester
	Németh Gábor	alpolgármester
	Bors István	képviselő
	Nyakó Gábor	képviselő
	Fücsökné Torma Livia	jegyző
	Olaszyné Fülöp Anita	aljegyző

Szigeti Éva: Köszöntöm a Képviselő-testület tagjait, a Jegyző Asszonyt, az Aljegyző Asszonyt. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület határozatképes, a megválasztott 7 fő képviselőből 4 fő jelen van.

A Napirendi pontok elfogadására - kis módosítással - a meghívóban szereplő tartalommal megegyezően teszek javaslatot. A 4. napirendi pontnál csak a Sportöltöző napelemes rendszerrel való ellátását tudjuk tárgyalni, mert a hivatal tetőterével kapcsolatban bekért árajánlatok még nem érkeztek meg a testületi ülés időpontjáig.

A képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

10/2019. (II.05.) önkormányzati határozat

Nagylózs Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a testületi ülés napirendi pontjait az alábbiak szerint elfogadta:

Napirendi pontok:

Nyílt ülés

1. Napirendi pont

Nagylózs Község Önkormányzata Képviselő-testületének a díszpolgári cím, valamint a Nagylózsért cím alapításáról és adományozásának rendjéről szóló 6/1998. (VI.09.) önkormányzati rendeletének módosítása

Előadó: Szigeti Éva – polgármester

2. Napirendi pont

A Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálat, Lövő 2018. évi szakmai beszámolója

Előadó: Szigeti Éva – polgármester

3. Napirendi pont

Nagylózs Község Önkormányzatának Településszerkezeti terv, szabályozási terv és helyi építési szabályzat módosítási dokumentációja

Előadó: Szigeti Éva polgármester

Olaszyné Fülöp Anita – aljegyző

4. Napirendi pont

Döntés a Sportöltöző napelemes beruházásával kapcsolatban

Előadó: Szigeti Éva – polgármester

5. Napirendi pont

Az Önkormányzat hivatali épületének tetőterében megvalósuló beruházásokkal kapcsolatos döntések

Előadó: Szigeti Éva – polgármester

6. Napirendi pont

Egyéb döntést igénylő ügyek, tájékoztatók

a.) Lövői mentőállomás támogatás iránti kérelme

Előadó: Szigeti Éva – polgármester

Zárt ülés:

7. Napirendi pont

Települési támogatás - szociális kölcsön iránti kérelem

Előadó: Szigeti Éva - polgármester

1. napirendi pont

Nagylózs Község Önkormányzata Képviselő-testületének a díszpolgári cím, valamint a Nagylózsért cím alapításáról és adományozásának rendjéről szóló 6/1998. (VI.09.) önkormányzati rendeletének módosítása

Szigeti Éva: Nagylózs Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a díszpolgári cím, valamint Nagylózsért cím alapításáról és adományozásának rendjéről szóló 6/1998. (VI. 09.) önkormányzati rendelete 1998. június 9. napján lépett hatályban. Az eltelt 10 év alatt két módosítás történt (1998. év augusztusában, illetve 2010. októberében), mely mind két esetben a véleményező civil szervezeteket aktualizálta.

A Díszpolgári illetve a Nagylózsért cím odaítélésének feltételei, az elismerésben részesíthetők köre, valamint az elismeréssel járó pénzjutalom összege nem került módosításra.

Javaslom, hogy a Nagylózsért cím adományozásánál az elismerésben részesíthetők körét bővítsük ki oly módon, hogy a településen, településért dolgozó (több évtizede) pedagógusok, köztisztviselők és megjelölésre kerülhessenek a támogatható személyek körben.

Javaslom továbbá, hogy a Nagylózsért cím, ne csak négyévente – hanem évente -, s ne csak egy személy, vagy szervezet részére legyen adományozható, hanem többnek is.

A cím mellé személy esetén 50 000 Ft, szervezet esetén 100 000 Ft pénzjutalmat javaslok.

A képviselő-testület a rendelet módosításának időszerűségével egyetért, támogatja az elképzelést, hogy a pénzjutalom összege magasabb legyen, azonban a támogatottak körével és létszámával kapcsolatban még további egyeztetés szükséges. Kérték a rendelet-tervezet elkészítését.

2. napirendi pont

A Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálat, Lövő 2018. évi szakmai beszámolója

Szigeti Éva: Javaslom a szakmai beszámolók elfogadását a megküldésre kerülő írásos előterjesztésben foglaltak szerint.

A képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

11/2019.(II.05.) önkormányzati határozat

Nagylózs Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálat, Lövő 2018. évre vonatkozó szakmai beszámolóját megismerte, elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Szigeti Éva – polgármester

3. napirendi pont

Nagylózs Község Önkormányzatának Településszerkezeti terv, szabályozási terv és helyi építési szabályzat módosítási dokumentációja

Szigeti Éva: Javaslom a határozat-tervezet szerinti tartalommal a döntés meghozatalát.

A képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

12/2019.(II.05.) önkormányzati határozat

Nagylózs Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 314/2012.(XI.8.) Korm. rendelet 39.§ (2) bekezdése alapján nyilatkozza, hogy ismertetésre került és megismerte a megrendelésére a REGIOPLAN Kft által Rp.I.180-10 munkaszámon készített Településszerkezeti terv, szabályozási terv és helyi építési szabályzat módosítási dokumentációt, illetve az arra érkezett véleményeket.

A vélemények egyike sem tartalmaz jogszabályon alapuló észrevételt, kifogást.

A vélemények figyelembe vételéről az alábbiak szerint dönt:

1. A Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal Győri Járási Hivatal Járási Építésügyi és Örökségvédelmi Hivatala: a módosítás régészeti lelőhelyet érint, kéri a lelőhelyeket feltüntetni.

Válasz: Régészeti lelőhely nem érinti a területet, a nyilvántartás szerinti lelőhelyek szerepelnek a dokumentációban.

2. Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság: Az építménymagasság megengedett értékének előírása korlátozhatja a vezeték nélküli elektronikus hírközlési építmények esetleges elhelyezését. Felhívja a figyelmet, hogy a módosítás még indirekt módon sem korlátozhatja az elektronikus hírközlés fejlesztését.

Válasz: Az építménymagasság számításánál az épületek méreteit kell figyelembe venni, az antennák nem tartoznak ide. A megengedett legnagyobb építménymagasság előírása nem korlátozza a hírközlési építmények elhelyezését. A vélemény nem állja meg a helyét.

E tekintetben a Véleményezési dokumentációban foglaltakat változatlanul hagyja.

A fentiek alapján és szerint, a végleges szakmai véleményezési dokumentáció összeállítható.

Felelős: Szigeti Éva - polgármester

Határidő: folyamatos

4. napirendi pont

Döntés a Sportöltöző napelemes beruházásával kapcsolatban

Szigeti Éva: A korábbi testületi ülésen folytatott egyeztető megbeszélés alapján, a testület támogatta, a sportöltöző vonatkozásában napelemes beruházás történjen. 3 árajánlatot kértem mind az épület vonatkozásában.

A képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

13/2019.(II.05.) önkormányzati határozat

Nagylózs Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a benyújtott árajánlatok ismeretében a Sportöltöző vonatkozásában a legkedvezőbb árajánlatot benyújtó BNT- energy Mérnökiroda Kft-t bízta meg a napelemes rendszer kiépítésével.

Sportöltöző: Napelemes háztartási méretű kiserőmű telepítése 4 kW AC névleges teljesítménnyel – br.2.216 404 Ft.

Megbízta a polgármester a fenti céggel, és ajánlati áron a Vállalkozási Szerződés megkötésével.

Felelős: Szigeti Éva polgármester

Határidő: azonnal

5. napirendi pont

Az Önkormányzat hivatali épületének tetőterében megvalósuló beruházásokkal kapcsolatos döntések

Szigeti Éva: Amint arról már a T. Képviselőket tájékoztattam a hivatal épületének tetőtere három nyertes pályázat jóvoltából „beépül.”

a.) Fecskelakások kialakítása Nagylózson c. projekt

Önkormányzatunk a Fecskeház program keretében nyert támogatást 2 db Fecskelakás kialakítására a hivatal tetőterében. Ezzel lehetőség nyílik arra, hogy a térségünkben hiányszakmának számító munkakörökre fiatal munkaerőket tudjunk bevonni, ingyenes lakhatás (csak rezsifizetési kötelezettség) biztosításának felajánlásával. **Az elnyert támogatás összege: 9. 999 996 Ft.**

A pályázat megvalósítására (1. Fecskelakás, 2. Fecskelakás, lépcsőház) a meghívó mellékleteként megküldésre kerülő árajánlatokat kértem be vállalkozóktól.

Javaslom, hogy legkedvezőbb árajánlatot benyújtó Bauwerk-N Kft.-t bízta meg önkormányzatunk a kivitelezéssel.

A képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

14/2019.(II.05.) önkormányzati határozat

Nagylózs Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a benyújtott árajánlatok ismeretében, az Alpokalja-Fertő táj Vidékfejlesztési Egyesület – Fecskeház program című, VP6-19.2.1.-5-2-17 kódszámú felhívására benyújtott és támogatásban részesülő „*Fecskelakások kialakítása Nagylózson*” c. projekt megvalósításával - építési, kivitelezési munkák elvégzésével -, a **BAUWERK-N KFT-t** (9735 Csepreg, Bognár Ignác utca 40.) gazdasági társaságot bízta meg összesen **br. 17.604.675 Ft, tizenhétmillió-hatszáznégyezer hatszázhetvenöt forint,** vállalási áron.

Felhatalmazza a polgármestert a Vállalkozási Szerződés megkötésével.

A projekt támogatási összegén felüli költségét, önerőként 2019. évi költségvetéséből **br. 7. 604. 679 Ft**, hétmillió-hatszáznégyezer hatszázhetvenkilenc forint összegben biztosítja.

Felelős: Szigeti Éva polgármester

Határidő: azonnal

b.) Helyi egyesületek nyertes pályázatait

Nagylózsi Naplemente Idősek Klubja Egyesület

Szigeti Éva: A Nagylózsi Naplemente Idősek Klubja Egyesület eredményesen pályázott az „Alkotóház mindenkinek!” című projektjével a Kultúrháló Kislépték – Térségi kulturális hálózatot erősítő, kisléptékű kezdeményezés támogatására.

A támogatási összeg: br. 2. 499 998 Ft.

E pályázat keretében egy Alkotóház kerül kialakításra az önkormányzat hivatalának tetőterében. Kialakításra kerülő helyiségek: 2 alkotóhelyiség, továbbá 1 konyha, 1 közlekedő és 2 vizesblokk, melyek korosztálytól függetlenül kiszolgálják majd a célirányosan és a spontán szerveződő alkotó közösségeket.

Az Egyesület tájékoztatása alapján a projekt teljes költségvetése **br. 13.620 170 Ft.**

Kérték az önkormányzatot - a képviselő-testületi korábbi (49/2018.(VIII. 30.) önk.hat.) döntésének ismeretében, hogy támogassa a projekt önrészének összegével egyesületük pályázati elképzelését, vissza nem fizetendő támogatásként **br. 11.120 172 Ft összegben.**

Kérték továbbá a projekt gyors és eredményes megvalósítása érdekében, hogy előlegezze meg részükre az önkormányzat a támogatás összegét (**2. 499 998 Ft**) is, mellyel természetesen a projekt lezárását követően elszámolnak.

Fentieken túl kérték a kivitelezés során felmerülő műszaki ellenőri költség átvállalását, melynek összege - Nyerges Tamás műszaki ellenőr árajánlata alapján - , **br. 250 000 Ft.**

Javaslom, hogy önkormányzatunk a kérelemnek adjon helyt és az abban foglaltak szerint támogassa az Egyesület által elnyert pályázat megvalósítását, mivel azzal az önkormányzat tulajdonában lévő ingatlanon értéknövelő beruházás valósul meg, s egyben az Alkotóház

kialakításával szint visz a település életébe és biztosítja az alkotni vágyó közösségek és személyek tevékenysége számára a megfelelő színteret.

A képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

15/2019.(II.05.) önkormányzati határozat

- a.) **Nagylózs Község Önkormányzatának Képviselő-testülete** a Nagylózsi Naplemente Idősek Klubja Egyesület kérelmének helyt ad, és az Alpokalja-Fertő táj Vidékfejlesztési Egyesület Kultúrháló Kislépték, VP6-19.2.1-5-5.1-17 kódszámú helyi felhívására benyújtott és támogatásban részesülő, „Alkotóház mindenkinek!” című projektjének megvalósításához, **br. 11.120 172 Ft**, azaz tizenegymillió-százhúszezer-százhetvenkét forint összegű vissza nem térítendő támogatást nyújt.
- b.) További kérelmének helyt adva, a pályázati támogatás összegét is megelőlegezi (**br. 2. 499 998 Ft**) azzal, hogy azt az Egyesületnek a részükre történő folyósítást követően azonnal, de legkésőbb 5 napon belül vissza kell utalni az önkormányzat költségvetési számlájára.
Az önkormányzat átvállalja a műszaki ellenőri költség összegének finanszírozását br. 250 000 Ft, azaz százhúszezer forint összegben, vissza nem fizetendő támogatásként.
- c.) Nagylózs Község Önkormányzata nyilatkozza, és tulajdonosi hozzájárulását adja, hogy a Nagylózsi Naplemente Idősek Klubja Egyesület az önkormányzat tulajdonában lévő **nagylózsai 127/2 hrsz-ú ingatlanán** pályázati elképzelését – Alkotóház kialakítása -, megvalósítsa.
- A fejlesztési elképzelést támogatja, ezen belül az önkormányzat tulajdonában lévő – pályázat által érintett ingatlant az Egyesület projektjének megvalósulási helyszínéül használatba adja az üzemeltetési kötelezettség végéig.
- d.) Megbízta Szigeti Éva polgármestert, hogy gondoskodjon ezen döntés a.) és b.) pontjában megjelölt összegeknek (összesen: 13.870 170 Ft) az Egyesület részére történő átutalásáról a kifizetendő számlák fizetési határideéig.
Felelős: Szigeti Éva polgármester
Határidő: azonnal

ÜGYESEN Egyesület

Szigeti Éva: Az ÜGYESEN Egyesület eredményesen pályázott a „Civil Központ létrehozása Nagylózson!” című projektjével a Kultúrháló Kislépték – Térségi kulturális hálózatot erősítő, kisléptékű kezdeményezés támogatásra. **A támogatási összeg: br. 2. 499 997 Ft.**

E pályázat keretében egy Civil Központ kerül kialakításra az önkormányzat hivatalának tetőterében. Kialakításra kerülő helyiségek: 1 nagyterem, továbbá vizesblokk (férfi, női mosdóval). E helyszín lehetőséget biztosít, hogy a helyi szervezetek heti/havi rendszerességgű összejöveteleiket – közgyűléseiket- megtartsák, irataikat, eszközeiket, a tevékenységükhöz szükséges anyagokat tárolják.

Az Egyesület tájékoztatása alapján a projekt teljes költségvetése **br. 7.672 029 Ft.**

Kérték az önkormányzatot - a képviselő-testületi korábbi (49/2018.(VIII. 30.) önk. hat.) döntésének ismeretében, hogy támogassa a projekt önrészenek összegével egyesületük pályázati elképzelését, **br. 5.172 032 Ft összegben.**

Kérték továbbá a projekt gyors és eredményes megvalósítása érdekében, hogy előlegezze meg részükre az önkormányzat a támogatás összegét (**br. 2. 499 997 Ft**) is, mellyel természetesen a projekt lezárását követően elszámolnak.

Kérték továbbá a kivitelezés során felmerülő műszaki ellenőri költség átvállalását, melynek az összege - Nyerges Tamás műszaki ellenőr árajánlata alapján - **br. 120 000 Ft.**

Javaslom, hogy önkormányzatunk a kérelemnek adjon helyt és az abban foglaltak szerint támogassa az Egyesület által elnyert pályázat megvalósítását, mivel azzal az önkormányzat tulajdonában lévő ingatlanon értéknövelő beruházás valósul meg, s egyben a Civil Központ létrehozásával egy olyan tér alakul ki, melyre már régóta felmerült az igény a civil szervezetek részéről, hogy még szervezettebben és hatékonyabban láthassák el tevékenységüket Nagylózs lakóinak érdekében.

A képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

16/2019.(II.05.) önkormányzati határozat

a.) Nagylózs Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az ÜGYESEN Egyesület kérelmének helyt ad és az Alpokalja-Fertő táj Vidékfejlesztési Egyesület Kultúrháló Kisléptek, VP6-19.2.1-5-5.1.1-17 kódszámú helyi felhívására benyújtott és támogatásban részesülő, „Civil Központ létrehozása Nagylózson” című projektjének megvalósításához **br. 5.172 032 Ft**, azaz ötmillió-százhetvenkétezer-harminckét forint összegű vissza nem térítendő támogatást nyújt.

b.) További kérelmének helyt adva, a pályázati támogatás összegét is megelőlegezi (**br. 2. 499 997 Ft**) azzal, hogy azt az Egyesületnek a részükre történő folyósítást követően azonnal, de legkésőbb 5 napon belül vissza kell utalni az önkormányzat költségvetési számlájára.
Az önkormányzat átvállalja a műszaki ellenőri költségek összegének finanszírozását **br. 120 000 Ft**, azaz százhuszezer forint összegben, vissza nem fizetendő támogatásként.

c.) Nagylózs Község Önkormányzata nyilatkozza, és tulajdonosi hozzájárulását adja, hogy az ÜGYESEN Egyesület az önkormányzat tulajdonában lévő **nagylózszi 127/2 hrsz-ú** ingatlanán pályázati elképzelését – Alkotóház kialakítása - megvalósítsa.

A fejlesztési elképzelést támogatja, ezen belül az önkormányzat tulajdonában lévő – pályázat által érintett ingatlant az Egyesület projektjének megvalósulási helyszínéül használatba adja az üzemeltetési kötelezettség végéig.

d.) Megbízta Szigeti Éva polgármestert, hogy gondoskodjon ezen döntés a.) és b.) pontjában megjelölt összegeknek (összesen: 7.792.029 Ft) az Egyesület részére történő átutalásáról a kifizetendő számlák fizetési határideiig.

Felelős: Szigeti Éva polgármester
Határidő: azonnal

6/A. napirendi pont

Egyéb döntést igénylő ügyek, tájékoztatók

a.) Lövői Mentőállomás támogatási iránti kérelme

Szigeti Éva: Javaslom, hogy a meghívó mellékleteként megküldésre kerülő támogatás iránti kérelem ismeretében testületünk 10 000 Ft összeggel támogassa a Lövői Mentőállomás tevékenységét.

A képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

17/2019.(II.05.) önkormányzati határozat

Nagylózs Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Országos Mentőszolgálati Alapítvány kérelmének helyt ad és a Lövői Mentőállomás tevékenységét, mentőautói felszereltségének fejlesztését 10 000 Ft, azaz tízezer forint összegben támogatja.

Határidő: azonnal

Felelős: Szigeti Éva - polgármester

Miután több napirendi pont nem volt, Szigeti Éva polgármester az ülést 19 óra 30 perckor bezárta.



Szigeti Éva
polgármester



Fücsökné Torma Livia
jegyző

Helyettesíti:



Olaszyné Fülöp Anita
aljegyző