

# AJÁNLATTÉTELI DOKUMENTÁCIÓ

***„NYDOP-5.3.1/B-12-2013-0023 számú pályázat keretében a  
Nagylózsi Virágfűzér Óvoda épületének felújítása és bővítése”  
tárgyú***

*a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. tv. 122/A.§ (1) bekezdése alapján lefolytatandó  
hirdetmény közzététele nélküli eljáráshoz*

## 1. Az ajánlattétel költségei

A dokumentáció átvételével, az ajánlat elkészítésével és benyújtásával kapcsolatban felmerülő összes költséget az ajánlattevőnek kell viselnie. Az ajánlattevő által kidolgozott ajánlatért ellenérték nem igényelhető.

## 2. A dokumentáció használata

Az ajánlattevő köteles az ajánlattételi dokumentációban foglalt információkat bizalmasan kezelni és harmadik fél részére csak annyit adhat át ezekből, amennyire a harmadik félnek a közbeszerzés tárgyának egy részére adandó árajánlat elkészítéséhez feltétlenül szüksége van.

Az ajánlattételi dokumentáció, annak egyes részei, vagy az ajánlattételi dokumentáció másolati példányai, illetve annak részei kizárólag a dokumentumokban feltüntetett rendeltetési célnak megfelelően, jelen eljárásban történő ajánlattételre kerültek felhasználásra. Amint az ajánlattevő átveszi az ajánlattételi dokumentációt, köteles ellenőrizni, hogy az tartalmában megfelel-e a tartalomjegyzék szerinti tartalomnak.

## 3. A közbeszerzési eljárás nyelve

Az ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét, hogy a közbeszerzési eljárás nyelve a magyar. Ennek megfelelően az ajánlatot magyar nyelven kell elkészíteni. Az eljárás során mindennemű levelezés, illetve kapcsolattartás csak ezen a nyelven történik. Joghatás kiváltására csak a magyar nyelvű nyilatkozatok, okiratok alkalmasak.

Amennyiben bármely, az ajánlathoz csatolt okirat, igazolás, nyilatkozat, stb. nem magyar nyelven került kiállításra, úgy azt a 24/1986. MT rendelet előírásainak megfelelő fordítás mellett, Ajánlatkérő elfogadja az ajánlattevő általi felelős fordítást is a Kbt. 36.§(3) bekezdése szerint.

## 4. Az ajánlat legfontosabb formai követelményei:

**Az ajánlatokat a Kbt. 61 § szerinti formai követelményeknek megfelelően kell elkészíteni!**  
Az ajánlatokat a cégjegyzésre jogosultak által cégszerűen aláírva 1példányban, valamint CD lemezen is be kell adni szkennelve, PDF formátumban a következő címre:

**Nagylózs Község Önkormányzata**  
**9482 Nagylózs, Vörösmarty u. 31/A**

Zárt borítékban/csomagban, melyen fel kell tüntetni:

- „Ajánlat”
- ajánlattevő nevét, székhelyét,
- *„NYDOP-5.3.1/B-12-2013-0023 számú pályázat keretében a Nagylózsi Virágfüzér Óvoda épületének felújítása és bővítése”*
- „Határidő előtt nem bontható fel”

**A benyújtott példány címlapján, valamint a CD lemezen fel kell tüntetni az „Ajánlat”, az “Eredeti” feliratot, az ajánlat tárgyát, az ajánlattevő nevét, székhelyét.**

Az ajánlat eredeti példánya és a CD lemezen lévő tartalom közötti formai vagy tartalmi eltérés esetén az ajánlatkérő az eredeti példányt tekinti hitelesnek és ennek alapján értékeli az ajánlatot. E rendelkezés azonban nem mentesíti az ajánlattevőt, hogy ajánlatát az előírt példányszámban, illetve tartalmi és formai követelményeknek megfelelően nyújtsa be.

Az ajánlatok benyújtására lehetőség van postán, illetve személyesen munkanapokon 9-15 óráig, a felhívásban, illetve a fent megjelölt helyszínen. Az ajánlattételi határidő napján, ugyanezen a helyszínen 10:00 óráig van lehetőség az ajánlatok személyes benyújtására.

Ajánlatkérő az ajánlatukat késedelmesen benyújtó ajánlattevőktől indokként nem fogad el semmiféle akadályozó körülményt (baleset, csúcsforgalom, forgalomelterelés, eltévedés, parkolási probléma, stb.).

**Az ajánlattevőknek az ajánlatuk eredeti és szkennelt példányát egy közös borítékban (csomagban) kell lezárni.**

Amennyiben a boríték/csomag nincs lezárva és a fentieknek megfelelő jelölésekkel ellátva, az ajánlatkérő nem vállal felelősséget az ajánlat elirányításáért, vagy idő előtti felbontásáért.

A postai úton benyújtott ajánlatok ajánlattételi határidőre történő beérkezéséért, illetve az ajánlat elvesztéséért ajánlatkérő nem vállal felelősséget, ennek kockázata az ajánlattevőt terheli.

Az ajánlattételi határidő lejártának időpontjában megkezdett bontáson csak azok az ajánlatok kerülnek bontásra, amelyek ezen időpontig az említett címre beérkeztek. Ajánlatkérő a határidő után beérkezett ajánlat csomagolását kizárólag ajánlattevő személyének megállapítása céljából bontja fel.

Ajánlatkérő külön meghívót nem küld az Ajánlattevőknek, jelen Dokumentáció tekintendő meghívásnak az ajánlatok bontására.

A Kbt. 62. § (2) alapján az ajánlatok bontásánál csak ajánlatkérő és az ajánlattevők, a nevükben eljárók, valamint az általuk meghívott személyek vehetnek részt. A résztvevők regisztrálása jelenléti íven történik.

Az ajánlatok felbontásakor Ajánlatkérő ismerteti a felolvasólap szerinti adatokat.

Az ajánlatok bontásáról jegyzőkönyv készül, melyet Ajánlatkérő minden Ajánlattevőnek öt napon belül megküld.

Személyes benyújtás esetén késve, vagy határidőn túl postán, illetve futárral érkező ajánlatokat az Ajánlatkérő ugyan felbontja (az ajánlattevő nevét és székhelyét jegyzőkönyvezi), azonban az ajánlatot érdemi vizsgálat nélkül érvényteleníti. Az Ajánlatkérő felhívja a figyelmet arra, hogy a késve benyújtott vagy a határidőn túl beérkező ajánlat a közbeszerzési eljárás dokumentumának minősül, így annak példányait nem küldi vissza, hanem a törvényben előírt határidőig megőrzi.

## **5. Kiegészítő tájékoztatás:**

Az Ajánlattevő kizárólag írásban kiegészítő (értelmező) tájékoztatást kérhet Ajánlatkérőtől az ajánlattételi határidő lejártá előtt. Ajánlatkérő a kiegészítő tájékoztatást az ajánlattételi határidő lejártá előtt ésszerű időben megválaszolja.

Az ajánlattevő felelőssége, hogy a kiegészítő tájékoztatásra irányuló kérdések megérkezzenek az ajánlatkérőhöz. Az ajánlattevőnek az írásbeli kérdésen fel kell tüntetni az eljárás azonosítóját, valamint a levelezési címet és azt az e-mail címet, vagy fax számot, amelyre a választ kéri. Az ajánlattevő kizárólagos felelőssége, hogy olyan fax számot, vagy e-mail címet adjon meg, amely a megküldendő dokumentumok fogadására 24 órán belül alkalmas. Ugyancsak az ajánlattevő felelőssége, hogy a szervezeti egységén belül a kiegészítő tájékoztatás időben az arra jogosulthoz kerüljön.

Ajánlattevő bármilyen formában kapott szóbeli információra ajánlatában nem hivatkozhat.

A kiegészítő tájékoztatás iránti kérelmet Ajánlatkérő csak abban az esetben adja meg, amennyiben a tájékoztatás elkészítése és megküldése még az ajánlattételi határidő letelte előtt lehetséges.

## 6. Tájékoztatást nyújtó szervezetek

Építési beruházás megrendelése esetében az ajánlatkérő az ajánlattételi felhívásban előírhatja, hogy az ajánlattevő tájékozódjon az adózásra, a környezetvédelemre, egészségvédelemre és a fogyatékossgal élők esélyegyenlőségére, valamint köteles előírni, hogy tájékozódjon a munkavállalók védelmére és a munkafeltételekre vonatkozó olyan kötelezettségekről, amelyeknek a teljesítés helyén és a szerződés teljesítése során meg kell felelni [Kbt. 54. §].

Adózásra vonatkozó olyan kötelezettségekről, amelyeknek a teljesítés helyén és a szerződés teljesítése során meg kell felelni ajánlattevő tájékoztatást kaphat az alábbi címen:

- Nemzeti Adó és Vámhivatal (NAV); 1132 Budapest, Váci út 48/C-D; 1438.Bp.,Pf. 511, Tel.: 06-1/412-5400,Központi ügyfélszolgálatMiskolc, Kazinczy u. 19.

A munkavállalók védelmére és a munkafeltételekre vonatkozó kötelezettségekről ajánlattevő tájékoztatást kaphat az alábbi címeken:

- Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal Munkavédelmi és Munkaügyi Szakigazgatási Szervének Munkaügyi Felügyelősége; 9022 Győr, Gárdonyi Géza u.7.,Postacím: 9001 Győr, Pf. 601., tel: 06-96-512-963, fax: 06-96-512-962, E-mail: [gyorms-kh-mmszsz-mv@ommf.gov.hu](mailto:gyorms-kh-mmszsz-mv@ommf.gov.hu), [gyorms-kh-mmszsz@ommf.gov.hu](mailto:gyorms-kh-mmszsz@ommf.gov.hu)
- Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal Népegészségügyi Szakigazgatási Szerve: 9024 Győr, Jósika u. 16.;Telefon: (96) 418-065, Fax: (96) 418-068, E-mail: [titkarsag@nydr.antsz.hu](mailto:titkarsag@nydr.antsz.hu)
- MBFH: H-1051 Budapest, Arany János u. 25. tel.: 06-1-301- 2900, fax: 06-1-301-2904, zöld szám: 06-80-204-258, a területileg illetékes bányakapitányságok elérhetősége a [www.mbfh.hu](http://www.mbfh.hu) internet-címen található.

Környezetvédelemmel kapcsolatos kötelezettségekről ajánlattevő tájékoztatást kaphat az alábbi címeken:

- Országos Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Vízügyi Főfelügyelőség: H-1016 Budapest, Mészáros u. 58/a. (Levelezési cím: 1539 Budapest, Pf.: 675.) tel.: 06-1-224-9100, fax: 06-1-224-9262, <http://www.orszagoszoldhatosag.gov.hu/>

A fogyatékossgal, egészségkárosodással élő emberek legfontosabb szervezetei

- LÁNC, Egészségkárosodott Emberek Szervezeteinek Szövetsége (LÁNC Szövetség), 1132 Budapest, Váci u. 14. IV. emelet 2.
- Magyar Vakok és Gyengénlátók Országos Szövetsége (MVGYOSZ), 1146 Budapest, Hermina u. 47.
- Mozgáskorlátozottak Egyesületeinek Országos Szövetsége (MEOSZ), 1032 Budapest, San Marco u. 76.
- Siketek és Nagyothallók Országos Szövetsége (SINOSZ), 1068 Budapest, Benczúr u. 21.

## I. Az ajánlatkérő

### a. Az ajánlatkérő

Neve: **Nagylózs Község Önkormányzata**

Címe: 9482 Nagylózs, Vörösmarty u. 31/A

Ajánlatkérő képviselője: Tóthné Szigeti Éva polgármester

Telefon: +36 99 536-053

Fax: +36 99 536-057

E-mail: polgarmester@nagylozs.hu

Honlap: <http://www.nagylozs.hu>

Információ megküldésével kapcsolatos előírás:

*Az ajánlatkérő részére megküldendő dokumentumokon kerüljön feltüntetésre a közbeszerzési eljárás elnevezése annak beazonosíthatósága érdekében.*

### b. Az ajánlatkérő közbeszerzési/ jogi tanácsadója

**ARKÁNUM X Kft.**

Székhely: 1165 Budapest, Hangulat utca 14.

Kapcsolattartó: dr. Czeglédi Eszter

Telefon: +36-1/321-1173

Fax: +36-1/413-1461

E-mail: dr.czegledi.eszter@arkanum.hu

## II. Az értékelés menete, szempontjai:

### a. Az ajánlati ár

- i. Az Ajánlatkérő, a létrehozott Bíráló Bizottság javaslatát figyelembe véve, az ajánlatokat a „legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás” elve szerint értékeli.
- ii. A szemponton belül az Ajánlatkérő a megajánlott egyösszegű nettó ajánlati árakat veti össze és a Kbt. szabályai szerint a legelőnyösebbet (legalacsonyabbat) preferálja. Az ajánlati árat műszaki leírás és az árazatlan költségvetés szerinti építési beruházás megvalósítására vonatkozóan kell megadni. Ajánlattevő a megajánlása alátámasztásaként, és az egyértelművé tétel érdekében csatolja az árazatlan költségvetését kitöltött formában.
- iii. A nettó árakat úgy kell megadni, hogy azok tartalmazzanak minden járulékos költséget, függetlenül azok formájától és forrásától, pl. VÁM, különböző díjak és illetékek, stb.
- iv. Az ajánlatok kidolgozásakor vegyék figyelembe, hogy az ajánlati árnak teljes körűnek kell lennie, vagyis magában kell foglalnia minden Ajánlattevői kifizetési igényt, így a teljes körű használatba bocsátáshoz szükséges munkákat, helyreállítási munkákat. Ebbe beleértendő minden jogszabály által megkövetelt engedélyeztetés költsége is.
- v. Nem tehető olyan ajánlat, mely az Ajánlattevők által biztosított hitel vagy általa nyújtott kölcsön igénybevételével kívánná megvalósítani a beruházást.
- vi. Az Ajánlattevők csak forintban (HUF) tehetnek ajánlatot és a szerződéskötés valutaneve is csak ez lehet.

**III. A közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII tv.  
49. § (1)-(2) bekezdések alapján tett felsorolás és meghatározás**

Az Ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét, hogy az ajánlatukat az eljárásra irányadó hatályos közbeszerzési törvény szabályai szerint tegyék meg. Ajánlatuk megtételénél vegyék figyelembe a kiírás feltételeit és vonatkozó jogszabályokat. Ezekre tekintettel, ezeket betartva tegyenek ajánlatot.

**Az ajánlat részeként benyújtandó igazolások, nyilatkozatok:**

1. **Olvasólap az ajánlattételi felhívás *Egyéb információk* 13. pontjának megfelelően.** (Ajánlattevő a megfelelően kitöltött 1. sz. mellékletet, közös ajánlattétel esetén a közös ajánlattevők nevében eljáró csatolja)
2. **Nyilatkozat - a kizáró okok fenn nem állásáról - az ajánlattételi dokumentáció 4. sz. mellékletének csatolásával** – Közös ajánlattétel esetén az egyes ajánlattevők külön-külön csatolják.
3. **Az ajánlattételi felhívás *Pénzügyi és gazdasági alkalmasság igazolási mód* alkalmassági feltétel igazolása**
  - az ajánlattevőnek - Közös ajánlattétel esetén az egyes ajánlattevők külön-külön csatolják
  - az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetnek kell csatolnia (amennyiben igénybe vesz ajánlattevő ilyen szervezetet), ebben az esetben köteles igazolni a Kbt. 55.§ (5) bekezdésében foglaltaknak megfelelően azt is, hogy a szerződés teljesítéséhez szükséges erőforrások rendelkezésre állnak majd a szerződés teljesítésének időtartama alatt.
4. **Az ajánlattételi felhívás *Műszaki, illetőleg szakmai alkalmassági igazolási mód a)* pont szerinti alkalmassági feltétel igazolása, figyelemmel az ajánlattételi felhívás XIII. pontjára, 6. számú melléklet csatolásával**
  - az ajánlattevőnek - Közös ajánlattétel esetén az egyes ajánlattevők külön-külön csatolják
  - az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetnek kell csatolnia (amennyiben igénybe vesz ajánlattevő ilyen szervezetet), ebben az esetben köteles igazolni a Kbt. 55.§ (5) bekezdésében foglaltaknak megfelelően azt is, hogy a szerződés teljesítéséhez szükséges erőforrások rendelkezésre állnak majd a szerződés teljesítésének időtartama alatt.
5. **Az ajánlattételi felhívás *Műszaki, illetőleg szakmai alkalmassági igazolási mód b)* pont szerinti alkalmassági feltétel igazolása, figyelemmel az ajánlattételi felhívás XIII. pontjára, 7. számú melléklet csatolásával**
  - az ajánlattevőnek - Közös ajánlattétel esetén az egyes ajánlattevők külön-külön csatolják
  - az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetnek kell csatolnia (amennyiben igénybe vesz ajánlattevő ilyen szervezetet), ebben az esetben köteles igazolni a Kbt. 55.§ (5) bekezdésében foglaltaknak megfelelően azt is, hogy a szerződés teljesítéséhez szükséges erőforrások rendelkezésre állnak majd a szerződés teljesítésének időtartama alatt.
6. Ajánlattevő a **Kbt. 60.§ (3) és (5)** bekezdéseire vonatkozó nyilatkozata a dokumentáció 2. mellékletének csatolásával (Ajánlattevő - közös ajánlattétel esetén az egyes ajánlattevőknek külön-külön – csatolja(k)).
7. A **Kbt. 40.§ (1)-(2)** bekezdéseire vonatkozó nyilatkozatok a dokumentáció 3. melléklet csatolásával (Ajánlattevő - közös ajánlattétel esetén az egyes ajánlattevők külön-külön– csatolja(k)).
8. A **Kbt. 54.§ -ra** vonatkozó nyilatkozat a dokumentáció 5. mellékletének csatolásával (Ajánlattevő - közös ajánlattétel esetén a közös ajánlattevők nevében eljáró - csatolja);

9. **Költségvetés** csatolása megajánlásának alátámasztására.
10. **Műszaki és pénzügyi ütemterv** csatolása, az ajánlattételi felhívás **8. pontja** szerint. A műszaki ütemterv vonalas ütemtervként tartalmazza a kiviteli tervek szerinti főbb munkafolyamatokat, megadva azok kezdési és befejezési időpontját. A műszaki ütemterv legalább heti bontású legyen.
11. Ajánlattevő **kamarai regisztrációról szóló nyilatkozata**.
12. Ajánlatban bemutatott szakember rendelkezésre állási nyilatkozata (8. számú melléklet), valamint képzettségét, végzettségét alátámasztó dokumentumok csatolása
13. Közös ajánlattevők megállapodása az alábbi tartalommal (adott esetben):
  - a közös ajánlattevők nevét, székhelyét
  - a jelen közbeszerzési eljárásban közös ajánlattevők nevében eljárni (továbbá kapcsolattartásra) jogosult képviselő szervezet megnevezését;
  - meg kell jelölni a közös ajánlattevők képviselőjére jogosult szervezetet és személyt, valamint az(oka)t a természetes személy(eke)t, aki(k) a közös ajánlattevők nevében joghatályos nyilatkozatokat tehet(nek), illetve a közös ajánlattevők nevében aláírásra jogosult(ak). A megállapodás mellé csatolni kell a közös ajánlattevők képviselőjére jogosult személy aláírási mintáját;
  - tartalmaznia kell a közbeszerzési eljárás tárgyát és az eljárást megindító hirdetményre való utalást. A közös ajánlattevők nyilatkozzanak arra vonatkozóan, hogy a közbeszerzési eljárásban együttes ajánlattevőként részt kívánnak venni;
  - a szerződés teljesítéséért egyetemleges felelősségvállalást minden tag részéről;
  - ajánlatban vállalt kötelezettségek és a munka megosztásának-, és a megbízási díjból való részesedésük mértékének ismertetését a tagok és a vezető között;
  - a számlázás rendjét, továbbá azt, hogy közös ajánlattevők külön-külön kötelesek számlát benyújtani a saját (rész)teljesítésükre vonatkozóan.
  - közös ajánlattevők megállapodásának az ajánlattevők mindegyikének aláírásával hatályba kell lépnie.

A Dokumentációt a szellemi alkotásokról szóló jogszabályok oltalomban részesítik, így annak másolása, terjesztése, felhasználása részeiben vagy egészében a jelen eljárás keretein kívül jogellenes. A jogtulajdonos nem járul hozzá jelen Dokumentáció bármilyen - változatlan vagy változtatott - formában történő felhasználáshoz a jelen eljárás keretein kívül.

## IV. SZERZŐDÉSTERVEZET

Az ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét, hogy a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII törvény és az abban lévő megfelelő szerződéstervezet tartalmaz a dokumentáció, nem szerződéses feltételeket, ennek minden jogkövetkezménye mellett.

Az Ajánlattevő(k) köteles(ek) a jelen szerződéstervezet alapul venni az ajánlata(uk) benyújtásánál. Az ajánlatban a "Szerződéstervezet" vagy a kiírás egyéb feltételeibe ütköző vagy azt lerontó szerződéses kikötés nem tehető.



# TERVEZÉSI ÉS KIVITELEZÉSI SZERZŐDÉS

## PREAMBULUM

Jelen szerződés „NYDOP-5.3.1/B-12-2013-0023 számú pályázat keretében a Nagylózi Virágfüzér Óvoda épületének felújítása és bővítése” tárgyú közbeszerzési eljárás lezárásaként jött létre.

### 1. A szerződés alanyai

#### *Egyfelől*

Neve: **Nagylózs Község Önkormányzata**

Címe: 9482 Nagylózs, Vörösmarty u. 31/A

Ajánlatkérő képviselője: Tóthné Szigeti Éva polgármester

Törzsszám: 728218

Számlavezető bank: Rajka és Vidéke Takarékszövetkezet

Pénzforgalmi jelzőszám: 59500320-11062581

Adószám: 15728214-2-08

Telefon: +36-99/536-053

Fax: +36-99/536-057

továbbiakban, mint Megrendelő

#### *Másfelől*

.....  
**Székhelye:** .....

**Fióktelep:** .....

**Telefon:** .....

**Telefax:** .....

**Képviselője:** .....

**Számlavezető bank:** .....

**Pénzforgalmi jelzőszám:** .....

**Adószám:** .....

**Cégjegyzék szám:** .....

**Statisztikai számjel:** .....

továbbiakban, mint Vállalkozó

### 2. A szerződés tárgya

- 2.1. Megrendelő megrendeli, Vállalkozó elvállalja az „NYDOP-5.3.1/B-12-2013-0023 számú pályázat keretében a Nagylózi Virágfüzér Óvoda épületének felújítása és bővítése” tárgyú közbeszerzési eljárásban meghatározott munkálatok elvégzését. A közbeszerzési eljárás 2013. július 18. napján ajánlattételi felhívás megküldésével indult. A Felek kijelentik, hogy az ajánlattételi felhívás, az ajánlattételi dokumentáció, valamint a Vállalkozó által arra beadott nyertes ajánlat szerint - figyelembe véve az eljárás során felmerült kiegészítő tájékoztatásokat – fognak eljárni.
- 2.2. Megvalósítási helyszín: 9482 Nagylózs, Petőfi S. u. 2/A sz. 302/22. hrsz., valamint 272 hrsz.
- 2.3. Felek kijelentik, hogy a szerződés megkötésére a Kbt. 124.§ (1) bekezdés rendelkezései alapján az ajánlattételi felhívás, a dokumentáció és az ajánlat végleges tartalmának megfelelően írásban kerül sor.

- 2.4. A Vállalkozó vállalja a kiviteli tervdokumentáció elkészítését, valamint a kivitelezés elvégzését a Megrendelő által rendelkezésre bocsátott tervek, engedélyek, közbeszerzési műszaki leírás, és közbeszerzési eljárásban kiküldött felhívás, átadott dokumentációk, valamint kiegészítő tájékoztatás során adott válaszok szerint, a Megrendelő által a kivitelezés során az építési naplóban, vagy egyéb módon adott utasításoknak megfelelően. A Megrendelő által megbízott műszaki ellenőr utasításait a Megrendelő utasításaként kell elfogadni.
- 2.5. Az építési munkaterület pontos körülírását (cím, helyrajzi szám), építési tevékenységre vonatkozó követelményeket (mennyiségi és minőségi mutatók) a közbeszerzési műszaki leírás, az engedélyek és a tervdokumentációk tartalmazzák.
- 2.6. A kivitelezési dokumentáció elkészítéséhez szükséges dokumentumokat a Megrendelő a közbeszerzési eljárás során a közbeszerzési dokumentáció részeként teljes egészében a Vállalkozó rendelkezésére bocsátotta.

### **3. Vállalkozási díj:**

- 3.1. A Felek megállapodnak abban, hogy a Vállalkozó ..... Ft+ ÁFA, azaz .....Ft+ ÁFA ellenében elvégzi a jelen szerződésből rá háruló feladatokat.
- 3.2. Vállalkozó a Szerződés aláírásával akként nyilatkozik, hogy a Megrendelő által a közbeszerzési eljárás során rendelkezésére bocsátott dokumentumokat, mint szakvállalat saját felelősségére ellenőrizte, az azokban foglalt tényeket, előírásokat ismeri. Vállalkozó a 3.1. pont szerinti árat ezen információk figyelembevételével, szakmai tapasztalatára alapozva és az építési helyszín ismeretében állapította meg. Vállalkozó a szerződés tárgya funkciójának, céljainak megfelelő, valamint a rendeltetésszerű használatához és a teljes körű, I. osztályú minőségi követelményeknek megfelelő megjelenésű és minőségű megvalósításához szükséges kivitelezési munkákat kalkulálni tudta.
- 3.3. A Vállalkozó a fenti díjon felül többletköltséget semmilyen jogcímen nem érvényesíthet, a vállalkozási díj összegének mértékétől a Vállalkozó nem térhet el.
- 3.4. A számla kifizetése banki átutalással történik. A számla formátumára a magyar jog előírásai az irányadóak, azaz csak olyan számlát fogad be a Megrendelő, amelyik befogadására a magyar jog szabályai szerint jogosult. A teljesítésigazolásnak a számla mellékletét kell képeznie.
- 3.5. A vállalkozási díj tartalmazza különösen, de nem kizárólagosan:
  - az esetleges árváltozások kihatásait,
  - bontási költségeket
  - hulladék elszállításának költségeit
  - építési költségeket
  - a felvonulási terület biztosítását és az ezzel kapcsolatos költségeket,
  - a szakhatósági felügyelet, továbbá a kivitelezéshez szükséges –de a Megrendelő által nem biztosított- hatósági és egyéb – pl. közterület-használati- engedélyek költségeit,
  - az ágazati és egyéb szabványokban, műszaki előírásokban, minőségi feltételekben előírt vizsgálat, mérés költségeit,
  - a kötelező vizsgálatok költségeit,
  - több vállalkozó esetében az együttműködést biztosító költségeket,
  - a kivitelezéssel összefüggő egyéb költségeket,
  - a lerakás költségeit, információs tábla költségeit.

- közvetlen költségek keretében a közvetlen gépköltséget a fuvarozási és rakodási költséggel együtt, valamint az építőipari rezsióradíj alapján számított munkadíjat
- fedezet keretében a közvetlen költségek között nem szereplő általános költségeket és a tervezett nyereséget;
- helyreállítási munkálatok során az épület falfelületének helyreállítását, felületképzéssel együtt.

#### *4. Kivitelezési határidők*

- 4.1. Az építési munkaterület tervezett átadása: a vállalkozási szerződés aláírását követően 5 napon belül.
- 4.2. A kivitelezés befejezési határideje (teljesítési határidő): szerződés aláírását követően 5 hónapon belül.  
A teljesítési határidőbe a műszaki átadás-átvétel időtartama beleszámít, azaz a kivitelezés befejezési határidejébe a sikeres műszaki átadás-átvétel beletartozik.
- 4.3. A Vállalkozó jogosult az előzetes teljesítésre.
- 4.4. A munkaterületet a Megrendelő munkavégzésre alkalmas állapotban köteles átadni. A **munkaterület átadásáról-átvételéről** szerződő felek a helyszínen az aktuális állapotot rögzítő **jegyzőkönyvet** vesznek fel. Ebben rögzítik a munkaterület biztosításával kapcsolatban teendő esetleges további intézkedéseket és az erre irányuló együttműködés feltételeit.
- 4.5. A munkaterület igénybeviteléhez szükséges engedélyek beszerzése a Vállalkozó feladata.

#### *5. A Vállalkozó jogai, kötelezettségei*

- 5.1. Vállalkozó köteles a szerződés tárgyát képező munkákat a Magyarországon hatályos Szabványoknak, irányelveknek megfelelően elvégezni.
- 5.2. Vállalkozó kötelezi magát, hogy az ütemtervben meghatározott határidőrekivitelezési tervdokumentációt elkészíti és átadja a Megrendelő részére, 2 eredeti példányban, papíralapon és DVD lemezen.
- 5.3. Vállalkozó kijelenti, hogy minden – a tervezésmunka teljesítéséhez szükséges –szakágnál a településtervezési és az építészeti-műszaki tervezési, valamint az építésügyiműszaki szakértői jogosultság általános szabályairól szóló 104/2006(IV.28.) Korm. rendelethatalya alá tartozó tervezővel rendelkezik, vagy ezzel rendelkezőaltervezőt vesz (vehet)igénybe, akinek a tevékenységéért felelősséget vállal. Vállalkozó köteles betartani és betartatni a hatályos építésügyi, egészségügyi, tűzrendészeti, környezetvédelmi, munkavédelmi, munkaügyi, és minden egyéb vonatkozó előírást is.
- 5.4. A minőségtanúsítással kapcsolatos vizsgálatok, szakvélemények, engedélyek beszerzésének költségei Vállalkozót terhelik.
- 5.5. Vállalkozó köteles a munkaterület átadás-átvételének napjától a **191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet**V. fejezet alapján **Építési naplót** folyamatosan vezetni és abban írásban rögzíteni minden olyan körülményt, állapotot, feltételt, észrevételt, ami a vállalkozás megvalósításával kapcsolatos. Ebben köteles megnevezni a felelős műszaki vezetőt is.
- 5.6. Vállalkozó köteles megvizsgálni, hogy a munkaterületen korábban végzett munkák esetleges hibái vagy hiányosságai nem akadályozzák-e a munkavégzésben, a szerződés szerű teljesítésben. Ezen ellenőrzési kötelezettségének elmulasztása esetén reá hárul annak bizonyítása, hogy a hibát, vagy hiányosságot más vállalkozó munkája idézte elő.

- 5.7. Vállalkozó köteles a teljesítéssel egyidejűleg az általa beépített anyagok magyar nyelvű, minőségtanúsító bizonylatait, alkalmazási engedélyeit Megrendelő részére teljes körűen átadni.
- 5.8. A munkavégzéshez szükséges ideiglenes energiacsatlakozás kiépítések költsége, valamint az általa igénybevett közműszolgáltatások díja a Vállalkozót terheli. Vállalkozó köteles a kivitelezés során az előírások szerinti hatósági bejelentéseket (pl. kivitelezés megkezdése) megtenni, minden engedélyt beszerezni és költségeit viselni.
- 5.9. Vállalkozó köteles a munkavégzését olyan gondossággal megszervezni, hogy minden esetlegesen felmerülő akadály a műszaki ütemtervben foglalt határidők betartása mellett megszüntethető legyen. Köteles ennek érdekében ezen akadályokra időben felhívni a Megrendelő figyelmét.
- 5.10. Vállalkozó a munkák során csak bejelentett, kellő szakismerettel és gyakorlattal rendelkező, munkavédelmi és más szükséges oktatásban részesített személyeket alkalmazhat. Minden ebből eredő felelősséget Vállalkozó visel.
- 5.11. Vállalkozó köteles a vállalkozáson dolgozók foglalkoztatásával kapcsolatban a jogszabályok által megkövetelt összes adminisztratív (bejelentési, nyilvántartási, stb.) kötelezettséget teljesíteni. Amennyiben a munkavállalók körében külföldi állampolgár is lenne, úgy alkalmazásuk során valamennyi speciális jogszabályi előírást is köteles betartani. A Vállalkozó ezen kötelezettsége esetleges elmulasztásáért a Megrendelőt felelősség nem terheli.
- 5.12. Vállalkozó az alvállalkozójának teljesítéséért is felel. Az alvállalkozó szakszerűtlen munkavégzése esetén a Megrendelő felhívására a Vállalkozó köteles az érintett alvállalkozóval a szerződését felbontani és a tárgyi munka I. osztályú, szerződésszerű elvégzéséről haladéktalanul gondoskodni.
- 5.13. A munkaterület átadása után, a kivitelezés időszakában a Vállalkozó köteles az állag-és vagyonvédelem, valamint a munkabalesetek elkerülésének, illetve életvédelem biztosításához szükséges intézkedéseket megtenni, az esetlegesen okozott károk késedelem nélküli helyreállítására, megtérítésére.
- 5.14. A vállalkozás tárgyának átadás-átvételéig a Vállalkozó feladatát képezi a munkaterület szükséges elkerítése, őrzése, kivilágítása és tájékoztató táblák elhelyezése.
- 5.15. Vállalkozó köteles a munkavégzés céljából birtokba vett munkaterület megfelelő tisztán tartásáról és a keletkezett törmelék, hulladék elszállításáról és jogszerű elhelyezéséről és ártalmatlanításáról gondoskodni.
- 5.16. Az építőipari kivitelezés során keletkező hulladékok – engedéllyel rendelkező kezelőhöz történő – elszállítására (elszállíttatására) kötelezett Vállalkozó, a191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet és a 45/2004. (VII.26.) BM-KvVM együttes rendelet szerint
- 5.17. Vállalkozó köteles minden eltakarásra, lefedésre, beépítésre kerülő munkarésről Megrendelőt, illetve képviselőjét (műszaki ellenőr) az eltakarás előtt három munkanappal előbb írásban értesíteni és részükre az ellenőrzés lehetőségét biztosítani. Vállalkozói mulasztás esetén a Vállalkozó az eltakarás, lefedés, beépítés után is köteles a saját költségén biztosítani a megtekinthetőséget. Megrendelői mulasztás esetén az utólagos megtekintés költségei Megrendelőt terhelik. Kivételt képez ez alól az az eset, ha az eltakart munkarész hibásnak bizonyul, mert ebben az esetben a megtekintés biztosításának költségei is Vállalkozót terhelik.
- 5.18. Vállalkozó köteles biztosítani, hogy a Megrendelő, illetve műszaki ellenőre bármely időpontban gyakorolhassa ellenőrzési jogát, megtekinthesse és belépjen a munkavégzés

helyszínére, az anyagok, termékek, szerkezetek, berendezések minőségét, gyártási helyszínét, fázisait ellenőrizhesse.

- 5.19. Vállalkozó megvalósítási tervdokumentáció készítésére köteles, amelyre rávezet minden tervezett és megvalósult állapot közötti esetleges eltérést. Vállalkozó felelős a megvalósulási tervdokumentáció adatainak helyességéért, hitelességét a Vállalkozó cégszerű aláírásával és pecsétjével igazolja.
- 5.20. Vállalkozó köteles az elkészült munkát a Megrendelőnek, illetve a műszaki ellenőrnek írásban készre jelenteni. Vállalkozó a műszaki átadás- átvételi eljárás időpontjáról a Megrendelőt 8 nappal korábban köteles értesíteni készre jelentéssel. A kivitelezés akkor tekinthető befejezettnek, amennyiben valamennyi munkaszakasz átadás-átvétele sikeresen lezárult. Az esetleges sikertelen átadás-átvételi eljárások költségei a Vállalkozót terhelik.
- 5.21. Vállalkozó köteles Megrendelőnek, illetve a műszaki ellenőrnek az átadás-átvételi eljárás megkezdésekor átadni az átvételi vizsgálathoz és használatbavételhez szükséges dokumentumokat, beleértve 2 pld. megvalósítási tervdokumentációt, 2-2 pld. eredeti aláírású felelős műszaki vezetői, valamint kivitelezői nyilatkozatokat.
- 5.22. A beruházás kivitelezési körülményeire vonatkozó, külső szervek által hatósági jogkörben adott, jogszerű utasításokat a Vállalkozó köteles megfelelően végrehajtani és arról a Megrendelőt haladéktalanul értesíteni.
- 5.23. A Vállalkozó szavatolja, hogy jelen Szerződéssel kapcsolatban Megrendelőt mentesíti minden olyan igénnyel, peres eljárással szemben, ami a szerzői vagy szomszédos jogok, vagy bármilyen más egyéb védett jog megsértése miatt felmerülhetne. Minden ilyen eljárás teljes költségkihatása a Vállalkozót terheli.
- 5.24. A Vállalkozó tudomásul veszi, hogy számláinak kibocsátása, illetve a Szerződés szerinti adatszolgáltatásai során köteles megfelelni a közösségi támogatás elszámolására vonatkozó speciális közösségi és hazai szabályoknak.
- 5.25. Amennyiben a Vállalkozónak felróható okból, esetleg a Vállalkozó érdekkörében felmerült okból a Megrendelőnek a támogatást illetően visszafizetési kötelezettsége keletkezik, ezért a Vállalkozó egészben felelősséggel tartozik.

## **6. A Megrendelő jogai, kötelezettségei**

- 6.1. A munkaterületet a Megrendelő munkavégzésre alkalmas állapotban köteles átadni.
- 6.2. Az elkészült kiviteli tervdokumentációt Vállalkozó értesítésétől számított 5 napon belül Megrendelő köteles átvenni, annak elfogadása esetén teljesítésigazolást kiállítani.
- 6.3. Megrendelő, illetve műszaki ellenőre a Vállalkozó által vezetett **Építési napló**ta 191/2009. (IX. 15.) Kormány rendeletben foglaltaknak megfelelően kötelesellenőrzi. A szerződő felek a naplóbejegyzésre meghatalmazott személyeket kötelesek a naplóban feltüntetni. Az építési naplóban megállapítások, megjegyzések, kifogások, stb. bejegyzésére kizárólag a megnevezett, illetőleg a Megrendelő által esetileg írásban felkért, vagy kijelölt személyek (pl. tervező, műszaki ellenőr) jogosultak.
- 6.4. Megrendelőnek joga van az adott munkafázist leállítani, ha az nem a tervnek és az elvárt minőségnek megfelelő. A hibásan teljesített művet utasítása szerint le kell bontani és megfelelő módon újra kell építeni (szerelni), amennyiben az szakszerűen nem javítható. A bontási és újraépítési többletköltségek a Vállalkozót terhelik és a javítási, újraépítési, illetve szerelési munka a kivitelezési határidőt nem módosíthatja.

6.5. A Megrendelő köteles a Szerződés szerinti fizetési és egyéb kötelezettségeit teljesíteni, ennek keretében a közösségi támogatás, illetve a kapcsolódó valamennyi hazai társfinanszírozási forrás szabályszerű igénybeviteléhez szükséges intézkedéseket határidőben megtenni.

## 7. Teljesítés

- 7.1. Vállalkozó a jelen szerződés tárgyát képező munkát a műszaki ellenőrnek átadásra kerülő **Műszaki ütemterv** alapján végzi.
- 7.2. Az elkészült munkaszakasz(ok) készre jelentését követően Megrendelő kitézi az átadás-átvételi eljárásidőpontját és arra a jogszabályban megjelölt szervek, közműszolgáltatók stb. képviselőit meghívja. A kivitelezésben közreműködő alvállalkozókat a Vállalkozó hívja meg.
- 7.3. Vállalkozó köteles az átadás-átvétel elkezdésének időpontjában a Megrendelővel közösen felvett hiba- és hiánylista alapján a szükséges javításokat a kitézött hiánypótlási határidőre elvégezni. A hiánypótlásra szabott határidő elteltével a Vállalkozó ismételten készre jelenti a munkát; az új átadás átvételi eljárásra a 6.2. pontban foglaltak irányadóak.
- 7.4. Amennyiben az átadás-átvételi eljárás során, illetve a fenti javítások előírt I. osztályú minőségben való elvégzése után megállapításra kerül, hogy a Vállalkozó szerződésszerűen teljesített, a Megrendelő köteles a kivitelezési munkákat átvenni, és a teljesítést az átadás-átvételi jegyzőkönyvben rögzíteni.
- 7.5. Vállalkozó a szerződés teljesítése érdekében felmerülő szombati, vasárnapi, vagy ünnepnap, illetve éjszakai munkavégzés esetén díj-, illetve költségtöbblet nem tarthat igényt.

## 8. Számlázási rend:

- 8.1. Vállalkozó jogosult az ellenszolgáltatás legfeljebb 15%-ának megfelelő összegre előleghozzájárulást benyújtani.
- 8.2. A Vállalkozó az elvégzett kivitelezéséről 3 részszámlát és egy végszámlát állít ki, az alábbi készültségi fokok elérésekor:  
A részszámlák benyújtása és kifizetése a kivitelezés alábbi készültségi fokához kötődik, a kivitelezői ütemtervnek megfelelően,  
Az 1. részszámla benyújtása a kiviteli tervdokumentáció Megrendelő által történő elfogadását követően nyújtható be a vállalkozási díj ár 5%-os mértékére,  
a 2. részszámla a kivitelezés 40%-os készültségi fokát elérve,  
a 3. részszámla a kivitelezés 70%-os készültségi fokát elérve,,  
illetőleg a 100%-os készültségi fokát elérve (sikeres műszaki átadás-átvételt követően) végszámla nyújtható be.  
A számlákat a Megrendelő nevére és címére kell kiállítani és megküldeni.  
Szerződő felek megállapodása alapján az ellenszolgáltatás teljesítésére a fordított ÁFA fizetésre vonatkozó szabályok érvényesülnek.
- 8.3. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a vállalkozói díj megfizetésének feltétele a Megrendelő teljesítés-igazolásának kiadása, valamint az *adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. évi törvény 36/A. §-a* alapján a kifizetés időpontját megelőzően bemutatott, átadott vagy megküldött, 30 napnál nem régebbi, nemlegesnek minősülő közbeszerzéshez kapcsolódó kifizetés céljából igényeltes adóigazolás, amellyel igazolja, hogy az állami adóhatóságnál és a vámhatóságnál nyilvántartott köztartozása nincs, vagy a kifizetés időpontjában szerepel a köztartozásmentes adózási adatbázisban. Amennyiben a Vállalkozó az együttes adóigazolás bemutatásával kíván eleget tenni az igazolási kötelezettségének, úgy a bemutatásra kerülő igazolás cégszerű aláírással ellátott másolati példányát át kell adnia az Ajánlatkérő részére „eredetivel mindenben egyező hiteles másolat” szöveg feltüntetésével.

- 8.4. Minden számla a Támogatási Szerződésnek megfelelő módon kiállított és az ott meghatározott mellékletekkel ellátott teljesítési igazolás alapján nyújtható be.
- 8.5. Leigazolt teljesítés esetén Vállalkozó a jogszabályoknak megfelelő tartalommal kiállított számláját a Megrendelő köteles befogadni.
- 8.6. Valamennyi számla összegének átutalása a 30 napos fizetési határidővel történik a Vállalkozó..... sz. számlájára (számlavezető pénzügyintézet neve és számlaszáma).
- 8.7. A pénzügyi teljesítésére vonatkozó jogszabályi és egyéb rendelkezések:
- 4/2011. (I. 28.) Korm. rendelet a 2007-2013 programozási időszakban az Európai Regionális Fejlesztési Alapból, az Európai Szociális Alapból és a Kohéziós Alapból származótámogatások felhasználásának rendjéről
  - az építési beruházások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 306/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet
  - a mindenkor hatályos Támogatási Szerződés
- 8.8. A végszámla a Megrendelő által aláírt sikeres átadás-átvételi eljárás során felvett és egyben teljesítési igazolásnak is minősülő átadás-átvételi jegyzőkönyv alapján nyújtható be.

### **9. Jótállás, szavatosság**

- 9.1. Vállalkozó az általa megvalósított létesítményekre és tartozékaira a jogszabályok szerinti szavatosságot vállal. A jótállás ideje 36 hónap. Jótállási kötelezettsége nem zárja ki és nem is korlátozza a jogszabályon alapuló szavatossági kötelezettségét.
- 9.2. A jótállási és szavatossági idő kezdetét a sikeres műszaki átadás-átvétel lezárásának időpontjától kell számítani.

### **10. Szerződést biztosító mellékkötelezettségek**

- 10.1. Vállalkozó minden olyan körülményről haladéktalanul értesíti Megrendelőt, amely saját teljesítését akadályozza, vagy a Megrendelő érdekében bármely okból szükséges. Az értesítésben rögzíteni kell az okokat, és javaslatokat kell tenni a megoldásra.
- 10.2. A szerződés kötbérköteles. A Vállalkozó a tőle elvárható fokozott gondossággal törekszik a munka végső határidejének megtartására. A Vállalkozó a neki felrőható késedelme esetén kötbért köteles fizetni. A kötbér napi mértéke 100.000,- Ft, de legfeljebb a teljes nettó vállalási ár 10%-a.
- 10.3. A késedelmes teljesítés esetére kikötött kötbér megfizetése nem mentesít a teljesítés alól. A Vállalkozó késedelmes teljesítés esetén köteles a teljesítésre a Megrendelővel történő egyeztetést követően póthatáridőt vállalni.
- 10.4. A Megrendelő a kötbérigényt meghaladó kárát is érvényesítheti a Vállalkozóval szemben.
- 10.5. A Megrendelőnek különösen fontos érdeke fűződik ahhoz, hogy a Vállalkozó a teljesítés határnapiját betartsa. A teljesítési határidőt vagy részhatáridőt több mint harminc naptári nappal meghaladó - a Vállalkozónak és/vagy annak alvállalkozójának felrőható - késedelem esetére a Megrendelő fenntartja a Szerződés felmondásának jogát.
- 10.6. Adott esetben a késedelemmel egy elbírálás alá esik a műszaki ütemtervtől való olyan mértékű időbeli eltérés is (30 napot meghaladó késedelem), ami egyértelműen kétségessé teszi a határidőre történő teljesítést.
- 10.7. A késedelmi kötbér alkalmazásának alapja a Vállalkozó által a műszaki ellenőrnek átadott műszaki ütemterv. Megrendelő a késedelmi kötbért jogosult a megadott véghatáridőt

megelőzően is alkalmazni, amennyiben az előző bekezdésben foglaltak megvalósulnak, egyéb esetekben a késedelmi kötbér alkalmazása a véghatáridővel kapcsolatos késedelemre vonatkozik.

- 10.8. Amennyiben a Szerződés teljesítése a vállalkozónak felróható okból meghiúsul, így különösen a Vállalkozónak felróható lehetetlenülés, a Vállalkozó által a teljesítés jogos ok nélküli megtagadása vagy a Vállalkozó egyéb felróható magatartása miatt a Megrendelő által gyakorolt elállás, ill. felmondás esetén, a Vállalkozó a jelen szerződés 3.1. pont szerinti nettó szerződéses ár 20%-nak megfelelő összegű meghiúsulási kötbért köteles fizetni.
- 10.9. A Megrendelő a szerződést – a teljesítés lehetetlenné válása jogkövetkezményeinek alkalmazásával – azonnali hatállyal felmondhatja, ha a Vállalkozó ellen csőd-, vagy felszámolási eljárás indul.
- 10.10. A Vállalkozó **felelősséggel** tartozik a szerződésben vállalt munkavégzése során okozott károkért a munka megkezdésétől a műszaki átadás-átvételi igazolás kibocsátásának napjáig. A Vállalkozó a szerződés aláírásáig köteles igazolni a Megrendelő felé, hogy a szerződés tárgya szerinti tevékenységi körre kiterjedő mértékű felelősségbiztosítással rendelkezik (Kbt. 306/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet 9. §). Vállalkozó köteles kiegyenlíteni minden olyan követelést, amely a jelen szerződéssel összefüggésben harmadik személynek okozott személyi sérülések és dologi károk, valamint az ezekre visszavezethető vagyoni és nem vagyoni károk következtében jelentkeznek.

### **11. A Felek együttműködése a szerződés időtartama alatt és egyéb megállapodásai**

- 11.1. Felek a szerződés teljesítése során kötelesek folyamatosan együttműködni. Ennek során minden olyan akadályról vagy körülményről, amely a szerződés teljesítésére lényeges kihatással lehet, kötelesek egymást haladéktalanul értesíteni. Felek a felmerülő vitás kérdéseket elsősorban a peres út mellőzésével közvetlen tárgyalások útján kísérik meg rendezni. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a *Magyar Köztársaság Polgári Törvénykönyvéről* szóló – többször módosított – 1959. évi IV. törvény előírásai irányadók.
- 11.2. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a szerződés teljesítésével kapcsolatban
- Megrendelő részéről műszaki ellenőr  
Név: .....  
Telefon: .....  
Regisztrációs szám: .....
  - Vállalkozó részéről  
Név: .....  
Telefon: .....
- jogosult eljárni.
- 11.3. A Felek mentesülnek a nem szerződésszerű magatartás negatív következményei alól, ha bizonyítják, hogy a késedelem a másik fél nem szerződésszerű teljesítésére vezethető vissza, vagy pedig bizonyítják, hogy a kötelezettség teljesítését Vis maior körülmény akadályozta. Az ilyen körülmény felmerülésekor a körülményre hivatkozni kívánó Fél a másik felet haladéktalanul értesíteni köteles. A Vis maior körülményt az arra hivatkozó fél az illetékes kereskedelmi kamarával igazoltatni köteles.
- 11.4. Vállalkozó kijelenti, hogy a benyújtásra került ajánlata:
- többváltozatú ajánlatadást nem tartalmaz
  - a közbeszerzési ajánlattételi dokumentációban foglaltaktól eltérő alternatívát, opciókat nem tartalmaz



- jogszabályba ütköző megajánlást, kitétel, feltételt, mennyiséget, stb. nem tartalmaz,
- kielégíti a jogszabályokban meghatározott követelményeket, mértékeket;
- nem tartalmaz túlvállalást, illetve az ajánlatában meg tett túlvállalás nem tartalmaz olyan részeket, melyek akadályoznák a beruházás kivitelezését, lezárását;
- nem tartalmaz olyan pénzügyi konstrukciót, amelyik akadályozza Megrendelőt a pénz jogszabályok szerinti felhasználásában, lezárásában így különösen a beruházásnak jogszabályokban előírt pénzügyi lezárásában, illetve nem tartalmaz olyan jellegű megajánlás(oka)t, hogy vállalkozó közreműködik a pénzügyi teljesítés finanszírozásában, például hitel, vagy kölcsön útján.
- nem tartalmaz opciós jellegű megajánlást (bármilyen feltételhez, jogszabályi megfeleléshez, vagy bárkinek a döntéséhez kötött megajánlást, kivéve a szakhatóságok vagy egyéb szakhatósági jogkörben eljáró személyek vagy szervezetek döntéseit, az építés előre nem látható akadályoztatásából folyó szükségszerű döntéseket);
- nem tartalmaz ingyenes szolgáltatásra vagy ajándékra vonatkozó megajánlást
- nem tartalmaz változó árat.

## **12. Egyéb rendelkezések**

- 12.1. Vállalkozó köteles a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét az Megrendelő számára megismerhetővé tenni és a Kbt. 125.§ (5) bekezdés (jelen szerződés 11.2. pont) szerinti ügyletekről az ajánlatkérőt haladéktalanul értesíti.
- 12.2. A Megrendelő jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani – ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon – ha
- a) Vállalkozóban közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaság, amely nem felel meg az 56. § (1) bekezdés k) pontjában meghatározott feltételeknek.
  - b) a Vállalkozó közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaságban, amely nem felel meg az 56. § (1) bekezdés k) pontjában meghatározott feltételeknek.
- 12.3. Vállalkozó Megrendelő súlyos szerződésszegése esetén jogosult a Szerződést írásban, azonnali hatállyal felmondani. Megrendelő súlyos szerződésszegésének minősül különösen:
- 12.4. Megrendelő a feladat ellátásához szükséges adatokat nem, vagy nem teljes körűen biztosítja Vállalkozó erre irányuló írásbeli felhívása ellenére sem.
- 12.5. A jelen szerződést csak *a közbeszerzésekről szóló* 2011. évi CVIII. törvény 132. §-banírt korlátok között és csak írásban, a szerződő felek cégszerű aláírásával lehet módosítani. Nem helyettesítheti a szerződés módosítását az építési naplóba történő bejegyzés.
- 12.6. A műszaki ellenőr a műszaki ellenőri tevékenységre vonatkozó jogszabályi előírásoknak megfelelő feladatkört látja el és ennek megfelelő hatáskörrel rendelkezik.
- 12.7. A jelen szerződés elválaszthatatlan mellékleteit képezik:
1. melléklet: *Vállalkozó ajánlata*
  2. melléklet: *felelősségbiztosítás rendelkezésre állását igazoló okirat*
  3. melléklet: *tételes árajánlat*
- (A melléklet csak az aláírásra kerülő szerződés részét képezi.)

Szerződő felek a jelen megállapodást, amely 4 eredeti példányban készült és ... oldalt tartalmaz, mint akaratukkal mindenben egyezőt, a létrehozására irányuló jogosultságuk birtokában írták alá és minden oldalt szignáltak.

Kelt: 2013. ....

Kelt: 2013. ....

**Nagylózs Község Önkormányzata**  
Megrendelő

.....  
Vállalkozó

## V. A beszerzés műszaki tartalma

*Az Ajánlatkérő felhívja az Ajánlattevők figyelmét, hogy a közbeszerzési eljárás dokumentumaiban szereplő esetleges meghatározott gyártmányú, eredetű, típusú dologra, eljárásra, tevékenységre, személyre, illetőleg szabadalomra vagy védjegyre való hivatkozás a szerződéstervezet műszaki feltételeinek megvalósulásával kapcsolatban csak a termék, vagy folyamat egyértelmű beazonosítását szolgálja, a megnevezés csak a tárgy jellegének egyértelmű meghatározása érdekében történt, és az ilyen jellegű megnevezés mellé a "vagy azzal egyenértékű" kifejezést is oda kell érteni, az Ajánlattevő ajánlatában szerepeltethetamegadottól eltérő terméket, folyamatot is, amennyiben az az ajánlati dokumentációban rögzített feltételeket legalább minimális szinten teljesíti, de ezt az ajánlattevőnek igazolnia kell (pl. tanúsítvány csatolásával).*

### I.

A Nagylózs Község Önkormányzata, mint ajánlatkérő a nagylózsi Virágfüzér Óvoda felújítási illetve bővítési munkálatait kívánja elvégeztetni, mivel a gyermeklétszám megnövekedett és a jelenlegi épület nem felel meg az előírásoknak. A kivitelezés során 2 új óvodai csoportszoba, egy tornaszoba sportszertárral kerül kialakításra az új épületrészben, valamint a meglévő épület helyiségeinek átalakításával új funkciók létrehozása szükséges.

### II. Telepítés, környezet

A kivitelezéssel érintett ingatlan a település északi oldalán a 9482 Nagylózs, Petőfi S. u. 2/A. sz. 302/22. hrsz. alatt található. A telek beépített, a terepviszonyokat tekintve lejtős. Keleti felől a Petőfi utca, a többi irányból beépített telkek határolják.

### III. Kivitelezési munkák szöveges meghatározása

Az óvoda főbejárata az épület keleti oldalán helyezkedik el. Az épületbe lépve a 01 öltözőből nyílik a 02 csoportszoba, melyből ajtó kialakítása szükséges a hátsó épületrészbe. A csoportszoba mellett kialakításra kell, hogy kerüljön egy gyermek WC-mosdó, valamint a bejárat közelében el kell helyezni az akadálymentesített – szülők számára is használható – WC-t. A régi csoportszoba helyén kerüljön kialakításra az óvodavezetői és nevelői iroda öltözővel és mosdóhelyiséggel, valamint az orvosi szoba és elkülönítő szintén külön mosdóval és WC-vel.

A 20. sz. előtér az udvar felől és a 01 öltözőből is akadálymentesen megközelíthető. Innen nyílnak a gyermek vizesblokkok és többcélú nagyterem, mely a sportszertárral a gyermekek tornaszobájaként, szülői fogadóként és közösségi rendezvények színtereként is funkcionál. A tornaszoba mögött pedig két új csoportszoba elhelyezése szükséges, melyek kertkapcsolattal rendelkeznek és a 23. sz. közlekedő szolgál öltözőhelyiségként. A csoportszobákban vízvételi lehetőség és egy mozgatható válaszfal található. A fedett teraszról és a 02 sz. csoportszobából juthatunk el a logopédia/egyéni foglalkoztató helyiségbe valamint a melegítő konyhához. A melegítőkonyha az épület hátsó – gazdasági - bejáratából megközelíthető, ahonnan a mosó és vasaló helyiség és a raktárak is elérhetők. A régi hátsó WC helyén egy zárt kukatároló kialakítása történjen.

A helyiségeket könnyen tisztítható és fertőtleníthető, csúszásmentes burkolattal legyenek ellátva, a falsarkokat élvédelemmel kell ellátni, mosható lábamatot kell készíteni.

A csoportszobák méretének megfelelően 3m<sup>2</sup>/fő-vel számolva összesen 53 fő gyermek befogadására válják alkalmassá az épület.

### IV. Szerkezetek, anyagok (meglévő)

Alapozás: monolit kavicsbeton sávalap.

Teherhordó falak: 32 ill.44 cm vtg. kisméretű téglafalak.

Válaszfalak:	15 cm vtg. kisméretű téglafalak.
Födém:	fa gerendás födém (kivétel: kazánházban vb. gerendás födém)
Áthidalások, kiváltások:	előre gyártott, ill. monolit vasbeton gerendás nyílaskiváltás.
Tetőszerkezet, héjfalás:	kb. 38°-os kontyolt nyeregtető kétállószerű szelemenes fa fedélszék. <i>Héjfalás:</i> natúr vörös színű kerámia tetőcserép.
Kémények:	falazott kémények.
Homlokzatképzés:	dörzsölt kőporos homlokzatközelítés fehér színűre festve, vörös terméskő lábazat
Nyílászárók:	<i>Homlokzati:-</i> hőszigetelt fa ablakok barna mázolásal, - gerébtokos fa bejárati ajtó, <i>Beltéri:-</i> pallótokos, fehérre mázolt belső ajtók,
Padlóburkolatok:	csoportszobákban parketta, a többi helyiségben mettlachi lapburkolat.

## V. Szerkezetek, anyagok

Teherhordó szerkezetek:	38 cm vtg. POROTHERM falak POROTHERM TM hőszigetelő habarccsal falazva.
Válaszfalak:	10 cm vtg. POROTHERM válaszfalak POROTHERM M 100-as habarccsal falazva. A tornaszoba előtér és folyosó felőli fala egy kb. 1 méter széles fa elemekből készülő, hangszigeteléssel ellátott mobil szerkezet lesz, ami alsó-felső sínvezetéssel ellátott! A falakat rendezvények megtartásakor a síneken elhúzzák!
Födémek:	monolit vasbeton födém, statikai terv szerint.
Áthidalások, kiváltások:	POROTHERM kerámia nyílásáthidalók.
Tetőszerkezet, héjfalás:	35°-os, oromfalas kialakítású nyeregtető kétállószerű fedélszékkel, <i>Héjfalás:</i> natúr vörös színű CREATON BALANCE kerámia tetőcserép, lapostető felett korcolt LINDAB acéllemez fedés.
Hőszigetelés:	Padlásfödém: 20 cm vtg. ISOVER hőszigetelés Padló: 7 cm vtg. AUSTROTHERM AT-N150 lépésálló hőszigetelő lemez. Homlokzat: 10 cm vtg. AUSTROTHERM GRAFIT hőszigetelő rendszer, a lábazati részen 50 cm magasságig 5 cm vtg. AUSTROTHERM XPS lábazati. Koszorúk: 5 cm vtg. HERATEKTA fagyapóttal lemezzel
Vízszigetelések:	Talajnedvesség ellen: 2 rtg. VILLAS ELASTOVILL E-G 4 F/K EXTRA bitumenes lemez az aljzathoz lángolvasztással rögzítve. Használati víz ellen a fürdőben és a zuhanyzó-WC-ben: MUREXIN 1KS folyékonyfólia az aljzatra hengerezéssel felhordva, a fal és a padló csatlakozásainál hajlaterősítő szalaggal, a csőáttöréseknél szigetelőkarmantyúval.

Nyílászárók:	hőszigetelő üvegezésű fehér színű műanyag homlokzati nyílászárók (ablakok, bejárati ajtó), valamint utólag szerelhető, furnérozott belső ajtók cseresznyeszín lazúrral Velux CFP 100/100 felülvilágító kupola az előtér felett (180 fokban nyitható!) üvegtégla bevilágító felületek a folyosó telekhatár felőli oldalán. a tornaszertárból a padlástérbe vezetne egy hőszigetelt, földémben összezsugorítható padlásfeljáró létra.
Bádogos szerkezetek:	LINDAB ereszcatorna téglá színben. Egyéb bádogos szerkezetek: LINDAB fémlemez, téglá színű bevonattal.
Padlóburkolatok:	a csoportszobákban és az irodákban laminált padló, a többi helyiségben gres kerámia lapburkolat, a tornaszobában sportpadló burkolat készül. a rámpa és a külső terasz padlóburkolata csúszásmentes kivitelű.
Homlokzatképzés:	hőszigetelő rendszer halványsárga színű dörzsölt vékonyvakolattal. lábazat: natúr klinkertégla burkolólap
Belső falburkolatok:	festett falfelületek, a vizes helyiségekben ajtó szemöldökmagasságig csempézés.
Udvari járdák, közlekedők:	LEIER 6 cm vastag térburkoló beton elemekből készülnek.

## VI. Épületgépészet

- Vízellátás: A település vízvezetékéről való lecsatlakozással, saját vízóra aknában vízmérő óra közbeiktatásával. Valamennyi vízvételi helyen hideg-meleg ivóvíz minőségű folyóvíz biztosítandó! A meglévő épületben a vezetékek cseréje tervezett!
- Csatornázás: A keletkező szennyvíz a település szennyvízcsatorna hálózatába, az utcai gerincvezetékbe kerül bevezetésre. A tervezett konyhában a keletkező szennyvizek közül a zsíros típusúak zsírfogó műtárgyon keresztül kötnek a szennyvízhálózatra.
- Csapadékvíz elvezetés: A csapadékvíz a saját telekre lesz visszavezetve, a telken belül összegyűjtésre kerül és locsolásra lesz felhasználva.
- Áramellátás: A lecsatlakozás az utcai háromfázisú kábelről légkábelrel elektromos fogyasztásmérő közbeiktatásával. (A meglévő rendszer bővítése történik!) A meglévő épületben a régi vezetékvezetés és a lámpatestek cseréje tervezett!
- Gázellátás: A gázbekötés az utcai gerinchálózatról lecsatlakoztatott, gázmérő közbeiktatásával készült. A meglévő vezeték ki kell váltani! (Épület a gázvezeték felett nem készülhet!) Áttervezés után új vezetékrendszer készül a fogyasztó berendezésekhez.
- Fűtés: Vegyes tüzelésű kazánal üzemeltetett radiátoros fűtés, valamint új kondenzációs gázkazán kerül beépítésre a szükséges kiegészítőkkal.
- Használati melegvíz ellátás: Jelenleg fűtött puffertartályból valósul meg.
- Szellőztetés: A közvetlen természetes szellőzést a homlokzati nyílászárók biztosítják. Egyes belsőterű helyiségbe gépi elszívó szellőztetést terveztünk. Működési elve: a helyiség használata (világítás bekapcsolása) mellett a szellőztetés üzemel, a világítás kikapcsolása után még 10 perc utószellőztetést biztosít. A tervezett ventilátorok: csőventilátorok, padlástéren keresztül a tetősíkon átvezetve.

A konyha elszívó szellőztetést kap konyhai elszívók segítségével, az elszívott gőzös levegő tető fölé vezetendő hőszigetelt szellőző vezetéken, különválasztottan.

- Villámvédelem: Az épület villámvédelmét a tetőgerincen elhelyezésre kerülő felfogórudak biztosítják. A rögzítéseknél a tetőszigetelést helyre kell állítani. A levezetők feszítetten Ald sodronyból 15 cm-es kiemeléssel készülnek. Földelőként a meglévő földelők használhatóságát feltételeztük. A földelő hálózatot a főelosztó EPH sínre kell beforgatni. A földelőt a csatlakozási ponton az EPH sínrel, A főelosztóban „B” és „C” kategóriás DEHN túlfeszültség védelmi készülékek kerülnek. Az alelosztókba „C” kategóriás DEHN túlfeszültség védelmi egység kerül.
- Érintésvédelem: Nullázás (TN). Ennek megfelelően valamennyi készülék üzemszerűen feszültség alatt nem álló részét be kell kötni az érintésvédelmi hálózatba. A nagyobb biztonság érdekében fogyasztói csoportonként áramvédő kapcsolókat is tervezünk elhelyezni. Valamennyi fogyasztóhoz az érintésvédelmi védővezetőt ki kell építeni. Az épületben ki kell alakítani az EPH hálózatot, melybe a szabvány által előírt tárgyakat be kell kötni. Az MSZ 2364 szerint a víz-, gáz-, fűtés-, egymással és a központi EPH sínrel legalább 16 mm<sup>2</sup> z/s vezetékkel össze kell kötni.

## VII. Építmény:

Építmény megnevezése:	óvoda
Épület nettó alapterülete:	602,67 m <sup>2</sup>
Terasz alapterülete:	128,51 m <sup>2</sup>

## VIII. Munkavédelem:

A munkák megkezdése előtt az építésért felelős személynek munkavédelmi oktatást kell tartania és utána a munkát végzőkkel a munkavédelmi naplót alá kell íratni.

A munkás csak olyan munkát végezhet, melynek technológiáját megértette, és annak elvégzésére képes. Látnia kell a munkavégzés során előforduló baleseti forrásokat. A munkát úgy kell elvégeznie, hogy közben más dolgozót ne zavarjon, viszont veszély esetén képes legyen arra, hogy másnak is felhívja a figyelmét a veszélyforrásra.

Építőipari gépeket csak érvényes gépkezelői igazolvánnyal rendelkező egyén kezelhet, javításukat szakképzett szerelő végezheti. Minden munkanemhez a megfelelő védőeszköznek kell rendelkezésre állnia az építkezés folyamán.

Ha csoportos munkavégzésről van szó (pl. nehéz tárgy több ember által való mozgatása), akkor egy munkavezetőt kell kijelölni, és a vezényszavakat előzőleg meg kell beszélni.

Munkavégzés előtt minden munkaeszközt ki kell próbálni. Magasban dolgozók max. 10 kg terhet (anyag és szerszám) vihetnek magukkal. Ennél többet csak kötéllel szabad felhúzni. Független teher alatt tartózkodni szigorúan tilos! Súlyos borulékony tárgyakat felborulás, elbillenés ellen biztosítani kell a tárolás során is.

Bontás esetén, ha annak hatósugara közterületet is érint, úgy a közterületen közlekedőket táblákkal figyelmeztetni, illetve szükség esetén a bontási terület környékét lezárni szükséges.

Az építési munkák során minden egyéb, a fentiekben nem részletezett és jelenleg érvényben lévő általános és építési óvórendszabály betartása az összes munkafolyamatnál kötelező.

**A kivitelezés során a munkavédelmi, balesetvédelmi és műszaki előírásokat szigorúan be kell tartani.**

**A tervtől való eltérés esetén a tervezőt és az építési hatóságot értesíteni kell, a kivitelezés csak jóváhagyás után folytatódhat.**

## VI. Ajánlatba csatolandó mellékletek (nyilatkozatok)

I. melléklet: Felolvasólap

II. melléklet: Kbt. 60. § (3) és (5) bekezdések szerinti nyilatkozat

III. melléklet: nyilatkozat alvállalkozókra, alkalmasság igazolására igénybevett szervezetekre vonatkozóan

IV. melléklet nyilatkozat a kizáró okokról

V. melléklet: Nyilatkozat a Kbt. 54.§ tekintetében

VI. melléklet: Referencialista

VII. melléklet: nyilatkozat az eszközökről

VIII. melléklet: Nyilatkozat a szakemberekről

IX. melléklet: Teljesítésbe bevont szakember nyilatkozata

1. sz. melléklet: Felolvasólap

FELOLVASÓLAP  
Nagylózs Község Önkormányzata

„NYDOP-5.3.1/B-12-2013-0023 számú pályázat keretében  
a Nagylózsi Virágfüzér Óvoda épületének felújítása és bővítése”

tárgyú közbeszerzési eljáráshoz

Ajánlattevő neve:	
Ajánlattevő székhelye:	
Telefonszáma:	
Telefax száma:	
E-mail címe:	
Kapcsolattartó neve:	
Vállalkozási díj (nettó/Ft)	nettó Ft

....., 2013. ....

.....

Cégszerű aláírás



*2. sz. melléklet Kbt. 60. § (3) és (5) bekezdések szerinti nyilatkozata*

**KBT. 60. § (3) ÉS (5) BEKEZDÉSEK SZERINTI  
NYILATKOZATA**

Alulírott ....., mint a(z) ..... cégjegyzésre  
jogosult képviselője büntetőjogi felelősségem tudatában

*n y i l a t k o z o m*

hogyan Ajánlattételi felhívás és a dokumentáció feltételeit maradéktalanul elfogadjuk, a szerződést nyertességünk esetén a közbeszerzési eljárás dokumentumainak megfelelően vállaljuk megkötni és teljesíteni, különös tekintettel az ajánlatunkban meghatározott ellenszolgáltatásra.

Cégünk a Kkv-t. szerint .....vállalkozásnak minősül.

Jelen nyilatkozatot az „NYDOP-5.3.1/B-12-2013-0023 számú pályázat keretében a Nagylózi Virágfüzér Óvoda épületének felújítása és bővítése” elnevezésű közbeszerzési eljárás keretében tettem.

Kelt:

.....  
cégszerű aláírás

3. sz. melléklet: nyilatkozat alvállalkozókra, alkalmasság igazolására igénybevett szervezetekre vonatkozóan

NYILATKOZAT ALVÁLLALKOZÓKRA, ALKALMASSÁG IGAZOLÁSÁRA  
IGÉNYBEVETT SZERVEZETEKRE VONATKOZÓAN

Alulírott ....., mint a(z) ..... cégjegyzésre  
jogosult képviselője büntetőjogi felelősségem tudatában

*n y i l a t k o z o m*

**I.**

a Kbt. 40. § (1) bekezdés a) pontja alapján a közbeszerzésnek az a része (részei),  
amelynek teljesítéséhez alvállalkozót veszek igénybe:

Közbeszerzés része (részei):.....

vagy:

a Kbt. 40. § (1) bekezdés a) pontja alapján a közbeszerzésnek **nincs** olyan része (részei),  
amelynek teljesítéséhez alvállalkozót veszek igénybe.

**II.**

a Kbt. 40. § (1) bekezdés b) pontja alapján az I. pontban meghatározott részek  
tekintetében a szerződés teljesítéséhez a közbeszerzés értékének tíz százalékát  
meghaladó mértékben az alábbi alvállalkozó(ka)t kívánom foglalkoztatni, valamint a  
közbeszerzésnek azt a százalékos arányát, amelynek teljesítésében a megjelölt  
alvállalkozók közre fognak működni:

Alvállalkozó

neve:.....

a munkában való részesedés %-a:..... %

milyen munkarészben vesz részt: .....

(székhelye: .....

telefonszáma:.....Faxszáma: .....

**e-mail** címe: .....

gyors elérhetőség esetén(telefon/mobil szám): .....

az ajánlattal kapcsolatban nyilatkozattételre felhatalmazott személy:.....

mobilszáma: )

vagy:

A Kbt. 40. § (1) bekezdés b) pontja alapján a szerződés teljesítéséhez a közbeszerzés  
értékének tíz százalékát meghaladó mértékben **nem** kívánok alvállalkozó(ka)t igénybe  
venni.

### III.

☐ A Kbt. 55. § (5) bekezdés alapján az előírt alkalmassági követelményeknek való megfelelés céljából az alábbi kapacitást nyújtó szervezetre kívánok támaszkodni az ajánlattételi felhívás vonatkozó pontja alapján:

Kapacitást nyújtó szervezet neve,

székhelye:.....

.....

Ajánlattételi felhívás vonatkozó pontjának

megjelölése:.....

vagy:

☐ Kbt. 55. § (5) bekezdés alapján az előírt alkalmassági követelményeknek való megfelelés céljából nem kívánok kapacitást nyújtó szervezetet igénybe venni.

A Kbt. 58. § (3) bekezdés alapján nyilatkozom továbbá, hogy a szerződés teljesítéséhez nem veszek igénybe olyan alvállalkozót, aki, illetve amely a Kbt. 56.-57. § szerinti kizáró okok hatálya alá esik, illetve alkalmasságom igazolására igénybe vett más szervezet nem tartozik a Kbt. 56.-57. § szerinti kizáró okok hatálya alá.

Jelen nyilatkozatot a „NYDOP-5.3.1/B-12-2013-0023 számú pályázat keretében a Nagylózsi Virágfüzér Óvoda épületének felújítása és bővítése” elnevezésű közbeszerzési eljárás keretében tettem.

Kelt:

.....

cégszerű aláírás

#### 4. Nyilatkozat a kizáró okokról

### NYILATKOZAT

a Kbt. szerinti kizáró okokról

Alulírott ....., mint a ..... (székhely: ....., Cg. ....., Adószám: .....) ajánlattevő cégjegyzésre jogosult képviselője kijelentem, hogy a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvényben meghatározott kizáró okok egyike sem vonatkozik a ..... cégemre, miszerint:

I.

Nem állnak fenn velünk szemben a közbeszerzési törvényben meghatározott Kbt. 56. § (1) - (2) bekezdéseiben, valamint a Kbt. 57. § (1) bekezdés d) pontjában foglalt kizáró okok.

II.

Cégünk, mint ajánlattevő a szerződés teljesítéséhez nem vesz igénybe a fenti kizáró okok hatálya alá eső alvállalkozót/alvállalkozókat, illetve általunk az alkalmasság igazolására igénybe vett más szervezetet/szervezeteket.

III.

Alulírott ajánlattevő nyilatkozom, hogy cégemet<sup>1</sup>

- szabályozott tőzsdén jegyzik / szabályozott tőzsdén nem jegyzik.

Amennyiben a céget szabályozott tőzsdén nem jegyzik, úgy<sup>2</sup>

- az alábbiakat nyilatkozom a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2007. évi CXXXVI. törvény 3. § r) pontja szerint definiált valamennyi tényleges tulajdonosról<sup>3</sup>:

neve: \_\_\_\_\_, állandó lakóhelye: \_\_\_\_\_<sup>4</sup>

<sup>1</sup> Megfelelő válasz aláhúzendó!

<sup>2</sup> Megfelelő válasz aláhúzendó!

<sup>3</sup> A pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2007. évi CXXXVI. törvény 3. § r) pontja szerint tényleges tulajdonos:

ra) az a természetes személy, aki jogi személyben vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetben a szavazati jogok vagy a tulajdoni hányad legalább huszonöt százalékával rendelkezik, ha a jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet nem a szabályozott piacon jegyzett társaság, amelyre a közösségi jogi szabályozással vagy azzal egyenértékű nemzetközi előírásokkal összhangban lévő közzétételi követelmények vonatkoznak,

rb) az a természetes személy, aki jogi személyben vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetben – a Polgári Törvénykönyvről szóló 1959. évi IV. törvény (a továbbiakban: Ptk.) 685/B. § (2) bekezdésében meghatározott – meghatározó befolyással rendelkezik,

rc) az a természetes személy, akinek megbízásából valamely ügyleti megbízást végrehajtanak, továbbá

rd) alapítványok esetében az a természetes személy,

1. aki az alapítvány vagyona legalább huszonöt százalékának a kedvezményezettje, ha a leendő kedvezményezetteket már meghatározták,

2. akinek érdekében az alapítványt létrehozták, illetve működtetik, ha a kedvezményezetteket még nem határozták meg, vagy

3. aki tagja az alapítvány kezelő szervének, vagy meghatározó befolyást gyakorol az alapítvány vagyonának legalább huszonöt százaléka felett, illetve az alapítvány képviselőjében eljár;

<sup>4</sup> Szükség esetén bővíthető!

- nyilatkozom, hogy a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2007. évi CXXXVI. törvény 3. § r) pontja szerinti tényleges tulajdonos nincsen.

Jelen nyilatkozatot a „NYDOP-5.3.1/B-12-2013-0023 számú pályázat keretében a Nagylózsi Virágfüzér Óvoda épületének felújítása és bővítése” elnevezésű közbeszerzési eljárás keretében tettem.

Kelt:

.....

cégszerű aláírás

## NYILATKOZAT

Alulírott ....., mint a(z) ..... cégjegyzésre jogosult képviselője büntetőjogi felelősségem tudatában

### *n y i l a t k o z o m*

hogy, az ajánlattétel során figyelembe vettük az adózásra, a környezetvédelemre, egészségvédelemre és a fogyatékkal élők esélyegyenlőségére, valamint a munkavállalók védelmére és a munkafeltételekre vonatkozó, a teljesítés helyén hatályos kötelezettségeket.

Jelen nyilatkozatot a „NYDOP-5.3.1/B-12-2013-0023 számú pályázat keretében a Nagylózsi Virágfüzér Óvoda épületének felújítása és bővítése” elnevezésű közbeszerzési eljárás keretében tettem.

Kelt:

.....  
cégszerű aláírás

6. sz. melléklet:

REFERENCIALISTA

Beruházás tárgya, Teljesítés helye	A referenciát igazoló személy, Megrendelő részéről (neve, címe, telefonszáma)	Az ellenszolgáltatás összege, teljesítésre utaló egyéb adat (pl. nettó Ft)	Teljesítés ideje (év, hó)	A teljesítés szerződésszerű volt-e (Igen/Nem)

....., 2013. ....

.....

**TELJESÍTÉSBE BEVONNI KÍVÁNT SZAKEMBER**

Alulírott ....., mint a(z) ..... cégjegyzésre jogosult képviselője büntetőjogi felelősségem tudatában

**n y i l a t k o z o m**, hogy

**a teljesítésbe bevonni kívánt szakember az alábbi:**

Név	Betöltendő munkakör	Végzettség, képzettség

Jelen nyilatkozatot a „NYDOP-5.3.1/B-12-2013-0023 számú pályázat keretében a Nagylózsi Virágfüzér Óvoda épületének felújítása és bővítése” elnevezésű közbeszerzési eljárás keretében tettem.

....., 2013. ....

.....  
**cégszerű aláírás**

**Szakember neve és aláírása:**

-----  
 -----  
 -----



## 8. számú NYILATKOZAT

Alulírott ....., mint az ajánlatban .....  
szakemberként megjelölt személy büntetőjogi felelősségem tudatában

*nyilatkozom,*

hogy az ajánlat keretében való, személyem bemutatásáról tudomásom van, ehhez kifejezetten hozzájárulok, nyertes ajánlattétel esetén a szerződés teljesítésében személyesen részt veszek, rendelkezésre állok a szerződés teljesítésének időtartama alatt.

Jelen nyilatkozatot a „NYDOP-5.3.1/B-12-2013-0023 számú pályázat keretében a Nagylózsi Virágfüzér Óvoda épületének felújítása és bővítése” elnevezésű közbeszerzési eljárás keretében tettem.

....., 2013. ....

.....  
aláírás

Előttünk, mint tanúk előtt:

Név:

Szig. szám:

Lakcím:

Aláírás:

Név:

Szig. szám:

Lakcím:

Aláírás:

## VII. Tartalomjegyzék

I.	A közbeszerzési eljárás rendjére vonatkozó általános követelmények és információk az ajánlattevők részére .....	2
II.	<i>a.</i> Az ajánlatkérő .....	5
	<i>b.</i> Az ajánlatkérő közbeszerzési/közbeszerzési jogi tanácsadója .....	5
II.	Az értékelés menete, szempontjai:.....	5
	<i>a.</i> Az ajánlati ár.....	5
III.	A közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII tv. 54. § (1)-(2) bekezdések alapján tett felsorolás és meghatározás .....	6
V.	SZERZŐDÉSTERVEZET .....	8
V.	A beszerzés részletes műszaki tartalma .....	19
VI.	Ajánlatba csatolandó mellékletek (nyilatkozatok) .....	23
VII.	Tartalomjegyzék .....	34