



Munkaszám: Rp.I.180-11

NAGYLÓZS KÖZSÉG

**TELEPÜLÉSSZERKEZETI TERV,
HELYI ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT ÉS SZABÁLYOZÁSI TERV
MÓDOSÍTÁS**

Véleményezési dokumentáció

Határozat a településszerkezeti terv módosításáról

HATÁROZAT

Magyarország Kormánya 2020. november 3. napján a 478/2020. (XI. 3.) Korm. rendelettel veszélyhelyzet kihirdetését rendelte el Magyarország teljes területére.

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdésében – „veszélyhelyzetben a települési önkormányzat képviselő-testületének feladat- és hatáskörét a polgármester gyakorolja” – kapott felhatalmazás alapján az alábbiakról döntöttem:

Nagylózs Község Önkormányzat Polgármesterének
..... (.....) sz. határozata

Nagylózs Község Önkormányzat polgármestere Nagylózs község településszerkezeti tervében a területfelhasználás rendjét az e határozat 1. számú mellékletét képező Területfelhasználási terv (fedvény 1.) című, TSZ-J/M jelű, valamint a 2. számú mellékletét képező Területfelhasználási terv (fedvény 2.) című, TSZ-J/M jelű, Rp.I.180-11 munkaszámú terveken módosítással érintett terület jellel jelölt területre a 3. számú melléklet szerinti, településszerkezeti terv módosulása című leírásban foglaltak szerint állapítja meg.

A határozat mellékleteiben foglaltakat a Képviselő-testület egyéb határozatainak és rendeleteinek meghozatalánál figyelembe kell venni.

Felelős: Marton Árpád polgármester
Határidő:

Kelt Nagylózs, 2021

Marton Árpád
polgármester

Nagylózs Község Önkormányzat Polgármesterének
..... (.....) sz. határozatának 1. számú melléklete

Nagylózs Község Önkormányzat Polgármesterének
..... (.....) sz. határozatának 2. számú melléklete

Nagylózs Község Önkormányzat Polgármesterének
..... (.....) sz. határozatának 3. számú melléklete

A településszerkezeti terv módosulásának leírása

A terület-felhasználás rendje az alábbiak szerint módosul:

1. A 067/11 hrsz.-ú földrészlet területének 0,16 ha nagyságú területe különleges, hulladékgazdálkodási terület, 0,009 ha nagyságú területe zöldterületi besorolást kap.
2. A Kossuth L. u. 172/2 hrsz.-ú, intézményeknek helyt adó telke falusias lakóterületből vegyes, intézményi területbe kerül besorolásra.
3. A 0151/2 hrsz.-ú földrészlet területének északi, építmények és állattartás által már igénybe vett, összesen 1,8 ha nagyságú területe természetközeli területből mezőgazdasági területbe kerül visszatorolásra.
4. A Kossuth L. és Arany J. utcai lakóterület-fejlesztési területek kiterjedése, valamint az Arany J. utcai közműterület kiterjedése a szabályozási tervvel összhangban kerül megállapításra.