

Nagylózs Község Önkormányzata
N A G Y L Ó Z S
Vörösmarty u. 31/A
9482.
(Tel.: 99/536 053)

NL/100-6/2025.

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült 2025. május 21-én Nagylózs Község Önkormányzata képviselő-testületének testületi ülésén.

<u>Jelen voltak:</u>	Marton Árpád	polgármester
	Torma András	alpolgármester
	Farkas Tamás	képviselő
	Németh Pál	képviselő
	Takács Sándor	képviselő
	Olaszyné Fülöp Anita	aljegyző
	Fücsökné Torma Livia	önkormányzati referens

Marton Árpád polgármester köszöntötte a testületi ülésen megjelenteket. A határozatképesség megállapítását követően a jegyzőkönyv vezetésére Olaszyné Fülöp Anita aljegyzőt kérte fel. Az ülés napirendi pontjára a Meghívóban foglaltaknak megegyezően tesz javaslatot, azzal a kiegészítéssel, hogy a 6. napirendi pont keretében az önkormányzat pályázataival kapcsolatos döntések meghozatalára kerül sor.

A Képviselő-testület egyhangú, 5 igen szavazattal az alábbi határozatban elfogadta az ülés napirendjét:

50/2025. (V.21.) önkormányzati határozat

Nagylózs Község Önkormányzatának Képviselő-testület a
2025. május 21-i testületi ülés napirendjét az alábbiak
szerint fogadja el:

Napirendi pontok:

1. Napirendi pont

Helvi rendeletekkel összefüggő feladatok.

a.) A 2024. évi zárszámadáshoz kapcsolódó döntések

b.) A települési támogatásokról és egyéb szociális ellátásokról szóló 7/2021.(VI.03.) önkormányzati rendelet felülvizsgálata, módosítása.

2. Napirendi pont

Gyermekvédelmi feladatellátás értékelése.

3. Napirendi pont

Önkormányzati lakások bérleti díjának megállapítása. (Fecskelakások)

4. Napirendi pont
Tájékoztatás lejáró közvilágítási üzemeltetési szerződésről.

5. Napirendi pont
Ravatalozó lépcsőjének felújítására beérkező árajánlatok elbírálása

6. Napirendi pont
Egyéb döntést igénylő ügyek, tájékoztatók.

Határidő: azonnal

Felelős: Marton Árpád polgármester

1. Napirendi pont
Helyi rendeletekkel összefüggő feladatok.

a.) A 2024. évi zárszámadáshoz kapcsolódó döntések

Belső ellenőri jelentés

Az írásos előterjesztés, valamint a határozati javaslat ismeretében a Képviselő-testület egyhangú, 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

51/2025. (V.21.) önkormányzati határozat

Nagylózs Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Nagylózs Község Önkormányzata és intézménye 2024. évi ellenőrzési jelentését

elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Marton Árpád polgármester

Vezetői nyilatkozatok:

A Képviselő-testület egyhangú, 5 igen szavazattal hozta az alábbi döntését a napirendi ponthoz kapcsolódva:

52/2025. (V.21.) önkormányzati határozat

Nagylózs Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és belső ellenőrzéséről szóló 370/2011. (XII.31.) Korm.rendelet 1. számú melléklete szerinti, Nagylózs község Önkormányzata és a Nagylózsi Virágfüzér Óvoda és Bölcsőde vonatkozásában készített 2024. évi nyilatkozatot

elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Marton Árpád polgármester

Marton Árpád polgármester elmondja, hogy a 2024. évi zárszámadási rendelet megalkotásához kiküldésre került a 2024. évi zárszámadás szöveges összefoglalója, a rendelet-tervezet, a kiadások, bevételek, beruházások kimutatása táblázatos formában. A zárszámadás a 2024. december 31-i állapot szerint készült el. További szóbeli kiegészítést az anyaghoz nem kíván tenni, felkéri Csigóné Mikó Anita pénzügyi főelőadót, hogy véleménye szerint fontos részeket emeljen ki a zárszámadásból és ismertesse a testülettel.

Csigóné Mikó Anita elmondta, hogy kevesebb volt az iparüzési adóbevétel, mint 2023. évben. Az M85 autópályát építésének kivitelezői még fizettek adót. Emiatt a 2025. évi szolidaritási hozzájárulás összege csökkent. Pályázataink nem realizálódtak 2024. évben. 2025. évben elkezdődtek/elkezdődnek a kivitelezések.

Az állami támogatások tervezettek szerint alakultak.

Az előterjesztésben foglaltakhoz kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

A Képviselő-testület egyhangú, 5 igen szavazattal, az alábbi rendeletével elfogadta az Önkormányzat 2024. évi zárszámadását.

***Nagylózs Község Önkormányzata Képviselő-testületének
5/2025. (V. 22.) önkormányzati rendelete
az Önkormányzat 2024. évi zárszámadásáról***

A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

***b.) A települési támogatásokról és egyéb szociális ellátásokról szóló 7/2021.(VI.03.)
önkormányzati rendelet felülvizsgálata, módosítása.***

Marton Árpád polgármester az írásos előterjesztés és a rendelet-tervezet ismeretében a rendeletet elfogadásra javasolja.

A Képviselő-testület egyhangú, 5 igen szavazattal, az alábbi rendeletet alkotta.

***Nagylózs Község Önkormányzata Képviselő-testületének
6/2025. (V. 22.) önkormányzati rendelete
a települési támogatásról és az egyéb szociális ellátásokról szóló
7/2021.(VI.03.) önkormányzati rendelet módosításáról.***

A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

***2. napirendi pont
Gyermekevédelmi feladatellátás értékelése***

Marton Árpád polgármester elmondta, hogy a napirendi ponttal kapcsolatos írásos előterjesztés kiküldésre került. A gyermekjóléti szolgálat és a családsegítő beszámolóját a Képviselő-testület már korábban elfogadta. Az értékelés a vonatkozó jogszabály által előírtak alapján került összeállításra.

A Képviselő-testület az írásos előterjesztés, valamint a beszámoló ismeretében, egyhangú, 5 igen szavazattal az alábbi döntést hozta:

53/2025. (V.21.) önkormányzati határozat

Nagylózs Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok 2024. évi ellátásáról szóló átfogó értékelést – az e határozat mellékletét képező tartalommal

elfogadja.

Határidő: 2025. május 31.
Felelős: Marton Árpád polgármester

3. Napirendi pont

Önkormányzati lakások bérleti díjának megállapítása. (Fecskelakások)

Marton Árpád polgármester tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy július utolsó napján, lejár a pályázati támogatásból kialakított fecskelakások fenntartási ideje. Ezt követően lehetőség van arra, hogy az önkormányzat a lakásokat önkormányzati bérlakásként adja bérbe.

A polgármester azon véleményével, hogy ha a jelenlegi lakók úgy döntenek, hogy szeretnének a Képviselő-testület által megállapított bérleti díj és további feltételek mellett is a lakásokban maradni, az ingatlanbérlés nem kerül meghirdetésre.

Amennyiben a lakás vagy a lakások megüresednek, a bérbevétel lehetősége meghirdetésre kerül.

A testület egyetért abban, hogy a bérleti díj összege 150 000 Ft (lakbér+rezsi), a kaució összege 300 000 Ft összegben kerüljön meghatározásra.

Egyért továbbá abban, hogy a lakásban lévő (önkormányzat által vásárolt) villanybojler és légkondicionáló, mint a lakás tartozékai az önkormányzat tulajdonában és fenntartásában maradnak. Az Önkormányzatot, mint tulajdonos terhelik a karbantartási, szereltetési költségek, illetve az esetleg cseréről is a tulajdonos gondoskodik.

A lakás alkatrészeinek (háztartási eszközök: gáztűzhely, hűtő, mosogatógép és mosógép) karbantartási, javítási költségei a bérlőt terhelik. Ha a háztartási eszköz nem javítható vagy a bérlő úgy dönt, hogy másik eszközt szeretne beszerezni, a csere minden esetben az Ő feladata. A bérleti szerződés megszűnésekor ezek az eszközöket – amennyiben cserére került sor -, mint saját tulajdonát magával viheti.

A Képviselő-testület egyhangú, 5 igen szavazattal hozta az alábbi döntését a napirendi ponthoz kapcsolódva:

54/2025. (V.21.) önkormányzati határozat

Nagylózs Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a tulajdonában lévő, 9482 Nagylózs, Vörösmarty u. 31/A házszám alatti, önkormányzat épületének tetőterében lévő lakások (1 számú, 2. számú lakás) bérleti díjának összegét br. 150 000 Ft összegben határozza meg (lakbér+rezsi).

A kaució összege: 300 000 Ft.

A bérleti szerződés határozatlan idejű.

A Képviselő-testület meghatalmazza Marton Árpád polgármestert a bérleti szerződések aláírásával.

Határidő: azonnal

Felelős: Marton Árpád polgármester

Olaszyné Fülöp Anita aljegyző

4. Napirendi pont

Tájékoztatás lejáró közvilágítási üzemeltetési szerződésről.

Marton Árpád polgármester elmondja, hogy már a korábbi testületi ülésen is szó volt arról, hogy az E-on-nal 2022. augusztus 1. napján kötött, a közvilágítás aktív berendezések üzemeltetésére vonatkozó szerződés 2026. július 31. napján lejár. Ezt követően e tárgyban már nem köt szerződés az E-on, új szolgáltatót kell keresni.

Az önkormányzat hivatala megkezdte annak kivizsgálását, hogy előnyös lenne-e a számára, ha korábban felmondaná a szerződést, s új vállalkozóval szerződne.

Információkat és számadatokat kérünk a jelenlegi szolgáltatótól s a következő testületi ülésen ismét tájékoztatást adunk.

5. Napirendi pont

Ravatalozó lépcsőjének felújítására beérkező árajánlatok elbírálása.

A Képviselő-testület a beérkező három árajánlat ismeretében 5 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta.

55/2025. (V.21.) önkormányzati határozat

Nagylózs Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a beérkező árajánlatok közül a legkedvezőbb árajánlatot választja az alábbiak szerint, a ravatalozó lépcsőjének felújítása tárgyban.

Ajánlattevő: L & S Kft.

Székhely: 9400 Sopron, Bajnok u. 57.

Adószám: 12731884-2-08

Ajánlati ár: br.: 1. 485 773 Ft.

Felhatalmazza Marton Árpád polgármestert a Vállalkozói szerződés aláírásával.

Határidő: azonnal

Felelős: Marton Árpád polgármester

6. Napirendi pont
Egyéb döntést igénylő ügyek, tájékoztatók.

Pályázati ügyek

a.) Versenyképes Járások Program

Marton Árpád polgármester tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy a Versenyképes Járások Program keretében – konzorciumban történő pályázat: Ebergőc, Nagylózs, Pinnye és Röjtökmuzsaj Önkormányzatok közösen - a tűzoltószertár felújítása céllal került benyújtásra a település vonatkozásában támogatási igény. Megyei szinten a konzorciumi elképzeléseinket elfogadták, a végleges döntés június első felében várható.

b.) Magyar Falu Program

Marton Árpád polgármester elmondta, hogy a Magyar Falu Program keretében az Önkormányzatot az út- és járdafelújítás jogcím kiírásán kíván indulni, a Rákóczi utcában kerülne felújításra a járda.

A jelenleg hatályos pályázati kiírás alapján, a Rákóczi utcai járda felújítási projekt benyújtására a Képviselő-testület felhatalmazta a polgármestert. Az ezzel kapcsolatos határozatot egyhangú, 5 igen szavazattal hozta a Képviselő-testület:

56/2025. (V.21.) önkormányzati határozat

Nagylózs Község Önkormányzatának Képviselő-testület pályázatot kíván benyújtani a Magyar Falu Program keretében „Út, híd, járda építése/felújítása, gyalogos-átkelőhely kialakítása, fejlesztése” című, MFP-UHJ/2025. kódszámú kiírás alapján:

Pályázati cél: Nagylózs, Rákóczi utcai járdafelújítás

Pályázati támogatás: 10.000.000.- Ft

Nagylózs Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Marton Árpád polgármestert a fenti cél szerinti pályázat benyújtására.

Határidő: 2025. június 23.

Felelős: Marton Árpád polgármester

c.) TOP_PLUSZ-1.2.1-21-GM1-2022-00086 kódszámú projekt kódszámú projekt – kamerarendszer eszközbeszerzés – önerő nyilatkozat

Fücsökné Torma Livia önkormányzati (pályázati) referens tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy a pályázati eljárás során szükséges az önkormányzat döntése, majd annak alapján a polgármester nyilatkozata, hogy a Kedvezményezett rendelkezésére áll a projekt megvalósítása során a támogatási összegben felüli önrész.

Az alábbi döntést egyhangú, 5 igen szavazattal hozta a Képviselő-testület:

57/2025. (V.21.) önkormányzati határozat

Nagylózs Község Önkormányzatának Képviselő-testületi kijelenti, hogy a Terület- és Településfejlesztési Operatív Program Plusz keretén belül támogatott „Faluközpont korszerűsítése, zöldterületek fejlesztése és fitnesspark kialakítása” TOP_PLUSZ-1.2.1.-21-GM1-2022-00086 kódszámú projekt megvalósításához szükséges, támogatáson felüli összeg, **a kamerarendszer beszerzése tevékenységre** az alábbiak szerint rendelkezésre áll: **bruttó 2.224.167,- Ft, azaz bruttó kétmillió-kétszázhuszonnégyezer-százhatvanhét forint (a támogatást igénylő nem elszámolható hozzájárulása)**, és a nevezett a projekt megvalósítása során a támogatási összegen felüli kedvezményezett tehervállalás kapcsán többlet központi költségvetési támogatás kérelmezését Nagylózs község Önkormányzata nem kezdeményezi.

Nagylózs Község Önkormányzata tudomásul veszi, amennyiben a projekt megvalósításához szükséges támogatáson felüli összeg rendelkezésre állása nem kerül alátámasztásra, úgy az a támogatási szerződés hatályba lépését/vonatkozó támogatási szerződés módosításának elutasítását vonja maga után.

Nagylózs Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Marton Árpád polgármestert a határozat alapján történő nyilatkozat megtételére.

Határidő: folyamatos

Felelős: Marton Árpád polgármester

TOP_PLUSZ-1.2.3-21- GM1-2022-00038 azonosító számú, Belterületi utak fejlesztése c. pályázat

Marton Árpád polgármester elmondja, hogy az Arany János utcában megkezdődtek a pályázat megvalósításának munkálatai.

Javasolja, hogy a pályázat megvalósításával egy időben – a kivitelezővel (Strabag Kft.)-, történjen meg a Kultúrteremmel szemben lévő terület rendbetétele. Az Önkormányzat végeztesse el, a nagylózsi 467 hrsz-ú ingatlan területén lévő út szegélyköveztetését, K szegéllyel.

A szóbeli előterjesztés ismeretében a Képviselő-testület egyhangú, 5 igen szavazattal az alábbi döntést hozta:

58/2025. (V.21.) önkormányzati határozat

Nagylózs Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy szükségesnek tartja a Kultúrteremmel szemben lévő terület rendbetételét.

Az Önkormányzat el kívánja végeztetni az Arany J. u., nagylózsi 467 hrsz-ú ingatlanon lévő közút szegélyeztetését (K szegély) a TOP_PLUSZ-1.2.3-21- GM1-2022-00038 azonosító számú, Belterületi utak fejlesztése c. pályázat keretében, a Strabag Kft-vel, mint kivitelezővel. A munkák a projekt kivitelezésével párhuzamosan történnek.

Felhatalmazza Marton Árpád polgármestert, hogy fenti döntést alapján eljárjon és a munkát megrendelje.

Határozat: azonnal

Felelős Marton Árpád polgármester

Tájékoztatók:

Marton Árpád polgármester ezt követően az alábbiakról egyeztetett a Képviselő-testülettel:

- A közművelődési munkatárs napi munkaideje 6 órától, 8 órára emelkedik.
- A Képviselő-testület, tájékoztatást kap az óvodával kapcsolatos ügyekről.
- A falunap programjának egyeztetése.

Marton Árpád polgármester megköszönte a Képviselő-testületnek a megjelenést, a közreműködést, az ülést bezárta.


Marton Árpád
polgármester




Oltaszyné Fülöp Anita
aljegyző