

Nagylózs Község Önkormányzata
NAGYLÓZS
Vörösmarty u. 31/A
9482.
(Tel.: 99/536 053)

NL/100-12/2025.

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült 2025. augusztus 22-én Nagylózs Község Önkormányzata képviselő-testületének testületi ülésén.

<u>Jelen voltak:</u>	Marton Árpád	polgármester
	Torma András	alpolgármester
	Takács Sándor	képviselő
	Farkas Tamás	képviselő
	Olaszsné Fülöp Anita	aljegyző

Marton Árpád polgármester köszöntötte a testületi ülésen megjelenteket. Tájékoztatta a képviselőket, hogy a soron kívüli testületi ülés összehívására, azért került sor, hogy a településrendezési terv módosításának eljárása a szerződésben foglalt határidők betartásával történhessen. A határozatképesség megállapítását követően a jegyzőkönyv vezetésére Olaszsné Fülöp Anita aljegyzőt kérte fel. Az ülés napirendi pontjára a meghívóban foglaltakkal megegyezően tesz javaslatot.

A Képviselő-testület egyhangú, 4 igen szavazattal az alábbi határozatban elfogadta az ülés napirendjét:

72/2025. (VIII.22.) önkormányzati határozat

Nagylózs Község Önkormányzatának Képviselő-testület a
2025. augusztus 22-i testületi ülés napirendjét az alábbiak
szerint fogadja el:

Napirendi pontok:

Nyílt ülés:

1. Napirendi pont

Az Rp.I.180-12 munkaszámú településrendezési eljárás partnerségi egyeztetési szakaszának lezárása.

Határidő: azonnal

Felelős: Marton Árpád polgármester

1. napirendi pont

Az Rp.I.180-12 munkaszámú településrendezési eljárás partnerségi egyeztetési szakaszának lezárása.

Az írásos valamint a szóbeli előterjesztés ismeretében a Képviselő-testület egyhangú, 4 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

73/2025. (VIII.22.) önkormányzati határozat

1. Nagylózs Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Nagylózs község településszerkezeti tervének, szabályozási tervének és helyi építési szabályzatának egyszerűsített eljárásban történő módosításának Rp.I.180-12 munkaszámú eljárásában 2025. július 1. napján a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 62-66.§, 68.§ (2) alapján hirdetményt tett közzé, melyben kezdeményezte az Rp.I.180-12 munkaszámú eljárásban elkészített partnerségi egyeztetési dokumentáció egyeztetését. A terveket a nagylózs.hu weboldalon és az önkormányzat hivatalában is közzétette, emellett az E-Tér rendszerbe feltöltötte.

Az egyeztetés időtartamát **2025. július 3. napja valamint 2025. 07. 23. napja közötti** időpontban határozta meg. Tárgyi tervmódosítási eljárásban **2025. július 14. napján** a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 65.§ (3) bekezdése alapján lakossági fórum került megtartásra.

A tervmódosításhoz észrevétel sem a lakossági fórumon, sem azt követő 5 napon belül, sem az egyeztetés időtartama alatt nem érkezett.

Az E-Tér rendszerben az államigazgatási szervek részéről adott vélemények között nem volt olyan, mely a terv módosítását igényelte volna.

A környezeti értékelés **2025. június 27-én közzétételre került** Nagylózs Község Önkormányzata honlapján, hivatalának hirdető tábláján, valamint az E-Tér rendszerbe feltöltésre került. A 30 napos közzététel alatt az érintettek részéről a tervvel kapcsolatban észrevétel nem keletkezett.

A fentiekre tekintettel a partnerségi egyeztetési szakaszt lezárja.

2. Nagylózs Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megbízást ad a Regioplan Környezet- és Településtervező Kft-nek a záró szakmai véleményezési dokumentáció összeállítására és megküldésére.

Határidő: folyamatos

Felelős: Marton Árpád polgármester

Marton Árpád polgármester megköszönte a Képviselő-testületnek a megjelenést, a közreműködést, az ülést bezárta.


Marton Árpád
polgármester




Olaszyné Fülöp Anita
aljegyző